

Zastupitelstvo města Jílové
VÝPIS PŘIJATÝCH USNESENÍ

z 12. zasedání Zastupitelstva města Jílové dne 3. 11. 2020
ve volebním období 2018 - 2022

(usnesení č. 281 – 297)

Usnesení č. 281/2020/Z (bod č. 2)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) určuje, v souladu s ust. § 95 odst. 1 zák. o obcích, ověřovatele Zápisu z 12. zasedání Zastupitelstva města Jílové konaného dne 3. 11. 2020 p. Moniku Loskotovou a p. Pavla Váňa

Usnesení č. 282/2020/Z (bod č. 2)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje Zápis z 11. zasedání Zastupitelstva města Jílové konaného dne 8. 9. 2020

Usnesení č. 283/2020/Z (bod č. 3)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje program 12. zasedání Zastupitelstva města Jílové dne 3. 11. 2020
- 1) Zahájení
 - 2) Volba ověřovatelů zápisu, schválení Zápisu z 11. zasedání ZMJ dne 8. 9. 2020
 - 3) Schválení programu 12. zasedání ZMJ dne 3. 11. 2020
 - 4) Kontrola úkolů
 - 5) Interpelace
 - 6) Výbory
 - 7) Hospodaření
 - 8) Předpisy
 - 9) Smlouvy
 - 10) Nemovitosti, pozemky, bytové domy
 - 11) Různé
 - 12) Diskuse
 - 13) Závěr

Usnesení č. 284/2020/Z (bod č. 4)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje splnění písm. D) usnesení č. 254/2020/Z ve znění: Zastupitelstvo města Jílové
- D) ukládá úkol OMH zajistit havarijní opravu kašny v areálu zámeckého parku, dle restaurátorského záměru uvedeného v písm. A) tohoto usnesení

Usnesení č. 285/2020/Z (bod č. 4)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů na 12. ZMJ dne 3. 11. 2020

Usnesení č. 286/2020/Z (bod č. 6)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí zápis z jednání č. 14-2020/10-FV Finančního výboru ze dne 22. 10. 2020

Usnesení č. 287/2020/Z (bod č. 7)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2020

Usnesení č. 288/2020/Z (bod č. 9)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí probíhající podlimitní zadávací řízení na stavební práce v užším řízení s názvem „Výstavba objektu mateřské školy Jílové, městská část Modrá“, s předpokládanou hodnotou zakázky 28 281 085,55 Kč bez DPH
- B) ukládá Finančnímu výboru úkol zahrnout do návrhu rozpočtu města Jílové na rok 2021 prostředky na realizaci zakázky „Výstavba objektu mateřské školy Jílové, městská část Modrá“
- C) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o dílo na stavbu se zhotovitelem, jehož nabídka bude v rámci hodnocení uchazečů, kteří podali nabídku na realizaci veřejné zakázky „Výstavba objektu mateřské školy Jílové, městská část Modrá“, doporučena hodnotící komisí jako nejvhodnější

Usnesení č. 289/2020/Z (bod č. 9)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí uskutečněné poptávkové řízení na zhotovitele díla s názvem „Zpracování projektové dokumentace na vybudování zálivu autobusové zastávky Jílové – papírny, směr Děčín“
- B) ukládá Finančnímu výboru úkol zahrnout do návrhu rozpočtu města Jílové na rok 2021 prostředky na realizaci zakázky „Zpracování projektové dokumentace na vybudování zálivu autobusové zastávky Jílové – papírny, směr Děčín“
- C) pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností S.A.W. CONSULTING s.r.o., se sídlem, Prašná 2324, 407 47 Varnsdorf, IČ: 28718836, zastoupenou p. Jaroslavem Zavadilem, DiS.,

jednatelem společnosti, jejíž předmětem je zpracování projektové dokumentace na vybudování zálivu autobusové zastávky Jílové – papírny, směr Děčín, s cenou za dílo 286 000,00 Kč bez DPH

Usnesení č. 290/2020/Z (bod č. 9)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí aktuální informace o ceně za dílo a termínu realizace zakázky „Provedení havarijní opravy kašny v zámeckém areálu a zachování její funkčnosti, dle schváleného restaurátorského záměru“
- B) ukládá Finančnímu výboru úkol zahrnout do návrhu rozpočtu města Jílové na rok 2021 prostředky na realizaci zakázky „Provedení havarijní opravy kašny v zámeckém areálu a zachování její funkčnosti, dle schváleného restaurátorského záměru“
- C) pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a MgA. Helenou Jahodovou, ak. soch. rest., se sídlem Kozojedy 61, 331 41 Kralovice, IČ: 74152831, jejíž předmětem je provedení havarijní opravy kašny v zámeckém areálu a zachování její funkčnosti, dle schváleného restaurátorského záměru

Usnesení č. 291/2020/Z (bod č. 9)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí Zápis č. 15-2020/08-KIV z jednání Komise investiční a výstavby ze dne 17. 8. 2020
- B) bere na vědomí návrh uspořádání veřejného parkoviště pro osobní automobily v ulici Sněžnická, Jílové, na pozemcích p. č. 943/1 a p. č. 3829 v k. ú. Jílové u Děčína, v majetku města Jílové, ve formě půdorysu a schématu ve variantě A jednopodlažní parkoviště, a ve variantě B dvoupodlažní parkoviště, včetně propočtu předpokládaných nákladů na výstavbu s porovnáním variant, zpracováno projektantem Ing. Vladimírem Poldou v květnu 2020
- C) bere na vědomí cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace pro realizaci stavby veřejného parkoviště pro osobní automobily v ulici Sněžnická, Jílové na pozemcích p. č. 943/1 a p. č. 3829 v k. ú. Jílové u Děčína, v majetku města Jílové, ve variantě A jednopodlažní parkoviště, a ve variantě B dvoupodlažní parkoviště, předloženou Ing. Vladimírem Poldou v říjnu 2020
- D) schvaluje zadání zakázky na vypracování projektové dokumentace pro realizaci stavby veřejného parkoviště pro osobní automobily v ulici Sněžnická, Jílové na pozemcích p. č. 943/1 a p. č. 3829 v k. ú. Jílové u Děčína, v majetku města Jílové, ve variantě B dvoupodlažní parkoviště

Usnesení č. 292/2020/Z (bod č. 10)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí žádost manželů p. [REDAKCE], č. j. JIL/4349/2020 ze dne 29. 6. 2020, o prodej p. p. č. 1483 a části p. p. č. 457/1 v k. ú. Modrá u Děčína
- B) schvaluje záměr prodeje části p. p. č. 457/1 (trvalý travní porost) a p. p. č. 1483 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 32 m² v k. ú. Modrá u Děčína, tj. pás v šíři cca 5 m podél

západní hranice p. p. č. 459/7, a vyhotovení geometrického plánu pro přesné určení výměry části p. p. č. 457/1 k prodeji

Usnesení č. 293/2020/Z (bod č. 10)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí žádost p. [REDACTED], č. j. JIL/5755/2020 ze dne 31. 8. 2020, o prodej části p. p. č. 3162/2 a části p. p. č. 3822 v k. ú. Jílové u Děčína**
- B) schvaluje záměr prodeje části p. p. č. 3162/2 (zahrada) a části p. p. č. 3822 (ostatní plocha – jiná plocha), a tím vyhotovení geometrického plánu pro upřesnění výměr jednotlivých částí pozemků k prodeji**

Usnesení č. 294/2020/Z (bod č. 10)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí žádost p. [REDACTED], č. j. JIL/6012/2020 ze dne 7. 9. 2020, o prodej p. p. č. 731, 690/2, 691 a st. p. č. 90 v k. ú. Sněžník**
- B) schvaluje nerealizovat záměr prodeje p. p. č. 731, 690/2, 691 a st. p. č. 90 v k. ú. Sněžník, a tím nevyhovět žádosti uvedené v písm. A) tohoto usnesení**

Usnesení č. 295/2020/Z (bod č. 10)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí žádost p. [REDACTED], č. j. JIL/6969/2020 ze dne 8. 10. 2020, o prodej části p. p. č. 23/3 v k. ú. Martiněves u Děčína**
- B) schvaluje výjimku ze Zásad pro prodej a převod pozemků týkající se prodeje pozemku vedeného v katastru nemovitostí s využitím jako ostatní komunikace, a tím záměr prodeje části p. p. č. 23/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v k. ú. Martiněves u Děčína a vyhotovení geometrického plánu pro přesné určení rozsahu a výměry pozemku k prodeji**

Usnesení č. 296/2020/Z (bod č. 10)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje nerealizovat záměry prodeje, pronájmu, pachtu apod. následujících pozemků města Jílové ani jejich částí (vyjma zachování uzavřených smluvních nájemních vztahů a jejich prodloužení), tj. p. p. č. 808/12 v k. ú. Jílové u Děčína, st. p. č. 5, p. p. č. 18/1 a 18/3 v k. ú. Modrá u Děčína, p. p. č. 634/45 v k. ú. Martiněves u Děčína, st. p. č. 90, p. p. č. 731, 690/2 a 691 v k. ú. Sněžník, určených Obecně závaznou vyhláškou města Jílové č. 3/2019 pro volný pohyb psů, a to po dobu platnosti předmětné vyhlášky anebo vyhlášek, které ji nahradí, vymezuje pro dané účely uvedené pozemky, a tudíž schvaluje nevyhovět případným žádostem bez dalšího projednávání**

Usnesení č. 297/2020/Z (bod č. 10)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje, na základě žádosti p. [REDACTED], č. j. JIL/7724/2019 ze dne 25. 10. 2019, a následné písemnosti č. j. JIL/7305/2020 ze dne 19. 10. 2020, prodej p. p. č. 1481 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 773 m² v k. ú. Modrá u Děčína
- B) bere na vědomí znalecký posudek vyhotovený p. Miloslavem Gregorem dne 3. 9. 2019, č. 5767-047-19 s dodatkem ze dne 29. 9. 2020, dle kterého je cena pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení v čase a místě obvyklá 264 370,00 Kč (342,00 Kč/m²), tj. vyšší než min. cena dle Ceníku města (300,00 Kč/m² – pozemek v zastavěném území a zastavitelných plochách)
- C) schvaluje ocenění p. p. č. 1481 v k. ú. Modrá u Děčína cenou obvyklou dle znaleckého posudku uvedeného v písm. B) tohoto usnesení, tj. 264 370,00 Kč + cena součástí a příslušenství pozemku dle shodného posudku ve výši 11 864,00 Kč + náklady města s prodejem ve výši 3 100,00 Kč + DPH ve výši 58 661,00 Kč, a kupní cenu tudíž stanovuje na 337 995,00 Kč
- D) schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a p. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvalým pobytem [REDACTED], jejíž předmětem je prodej pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení, za celkovou kupní cenu stanovenou v písm. C) tohoto usnesení, přičemž kupující dále uhradí náklady s převodem vlastnického práva

.....
Miroslav Kalvas, v. r.
starosta města

.....
Ing. Kateřina Sýkorová, v. r.
místostarosta města

