

Zastupitelstvo města Jílové

VÝPIS

z 5. zasedání Zastupitelstva města Jílové dne 18. 6. 2019 **ve volebním období 2018 – 2022**

(usnesení č. 100 – 123)

Usnesení č. 100/2019/Z (bod č. 2)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) určuje, v souladu s ust. § 95 odst. 1 zák. o obcích, ověřovatele Zápisu z 5. zasedání Zastupitelstva města Jílové dne 18. 6. 2019 p. Lucii Valterovou Hanzlovou a Ing. Kamila Šemberu

Usnesení č. 101/2019/Z (bod č. 2)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje Zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva města Jílové dne 9. 4. 2019

Usnesení č. 102/2019/Z (bod č. 3)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje program 5. zasedání Zastupitelstva města Jílové dne 18. 6. 2019
- 1) Zahájení
 - 2) Volba ověřovatelů zápisu, schválení Zápisu ze 4. zasedání ZMJ dne 9. 4. 2019
 - 3) Schválení programu 5. zasedání ZMJ dne 18. 6. 2019
 - 4) Kontrola úkolů
 - 5) Interpelace
 - 6) Komise a Výbory
 - 7) Hospodaření
 - 8) Předpisy
 - 9) Programové dotace
 - 10) Smlouvy, dohody
 - 11) Nemovitosti, pozemky, bytové domy
 - 12) Různé
 - 13) Diskuse
 - 14) Závěr

Usnesení č. 103/2019/Z (bod č. 3)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje splnění usnesení č. 99/2019/Z ve znění: Zastupitelstvo města Jílové

A) ukládá tajemnici Městského úřadu Jílové zajistit ekonomické a statistické zhodnocení přepravy občanů města z/do městské části Sněžník zajišťované vlastními silami a prostředky města (vozidla, pracovníci), a to za období roku 2018

Usnesení č. 104/2019/Z (bod č. 3)

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů na 5. ZMJ dne 18. 6. 2019

Usnesení č. 105/2019/Z (bod č. 6)

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí Zápis č. 02-2019/05-KV Kontrolního výboru ze dne 29. 5. 2019

Usnesení č. 106/2019/Z (bod č. 6)

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí Zápis č. 04-2019/06-FV Finančního výboru ze dne 10. 6. 2019

Usnesení č. 107/2019/Z (bod č. 7)

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí čerpání rozpočtu města Jílové k 31. 3. 2019

Usnesení č. 108/2019/Z (bod č. 7)

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019

Usnesení č. 109/2019/Z (bod č. 7)

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje účetní závěrku města Jílové k rozvahovému dni 31. 12. 2018

Usnesení č. 110/2019/Z (bod č. 7)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje Závěrečný účet města Jílové za rok 2018 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad včetně výsledku hospodaření k 31. 12. 2018
- B) bere na vědomí obsah Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Jílové za rok 2018
- C) bere na vědomí přijatá opatření k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření

Usnesení č. 111/2019/Z (bod č. 8)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje (nové) Zásady zřizování věcných břemen na městských pozemcích včetně Ceníku úhrad s účinností od 1. července 2019 se zahrnutím úprav předložených v doplňujícím materiálu č. 05/08/09/2019/Z (změna textu odst. 8 v čl. III, doplnění odst. 9 do čl. III)

Usnesení č. 112/2019/Z (bod č. 9)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí předložené žádosti právnických osob o poskytnutí dotace z rozpočtu města Jílové na rok 2019 ve výši:
- | | |
|---------------------------------------|---------------|
| 1. Fotbalový klub Jiskra Modrá, z. s. | 250 000,00 Kč |
| 2. FK Jílové, z. s. | 250 000,00 Kč |
| 3. Klub biatlonu Jílové, z. s. | 100 000,00 Kč |
- B) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2019 poskytnutí dotace na sportovní činnost Fotbalovému klubu Jiskra Modrá ve výši 250 000,00 Kč, s termínem vyplacení po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2018
- C) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2019 poskytnutí dotace na sportovní činnost FK Jílové ve výši 250 000,00 Kč, s termínem vyplacení po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2018
- D) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2019 poskytnutí dotace na sportovní činnost Klubu biatlonu Jílové ve výši 100 000,00 Kč, s termínem vyplacení po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2018
- E) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem Fotbalovým klubem Jiskra Modrá, z. s., se sídlem Kamenec 42, 407 01 Jílové, IČ: 14867788, zastoupeným p. Zdeňkem Medunou, předsedou spolku, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 1. 5. 2019 do 30. 4. 2020
- F) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem FK Jílové, z. s., se sídlem Za stadionem 180, 407 01 Jílové, IČ: 46717803, zastoupeným Ing. Jiřím Kulhánkem, předsedou spolku, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 1. 5. 2019 do 30. 4. 2020
- G) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem Klubem biatlonu Jílové, z. s., se sídlem Teplická 118, 407 01 Jílové, IČ: 26653273, zastoupeným Ing. Miroslavem Bártou, předsedou spolku, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 1. 5. 2019 do 30. 4. 2020

Usnesení č. 113/2019/Z (bod č. 10)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) revokuje usnesení č. 579/2018/Z ze dne 11. 9. 2018 ve znění: Zastupitelstvo města Jílové
- A) schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností HORTECH s.r.o., se sídlem Kamenná 3, 407 11 Děčín XXXII – Boletice

nad Labem, IČ: 01504975, zastoupenou p. Janem Horákem, DiS., MBA, jednatelem společnosti, jejíž předmětem je zhotovení projektové dokumentace pro investiční akci „Snížení energetické náročnosti objektu Městského úřadu v Jílovém“

B) pověřuje p. Miroslava Kalvase, starostu města, k podpisu smlouvy o dílo uvedené v písm. A) tohoto usnesení

- C) schvaluje ukončení platnosti Smlouvy o dílo uzavřené dne 2. 10. 2018 mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností HORTECH s.r.o., se sídlem Kamenná 3, 407 11 Děčín XXXII - Boletice nad Labem, IČ: 01504975, jejíž předmětem je zpracování projektové dokumentace k projektu „Snížení energetické náročnosti objektu Městského úřadu v Jílovém“ za cenu 640 090,00 Kč vč. DPH, výpovědí k 30. 9. 2019
- D) schvaluje ukončení platnosti Smlouvy o dílo uzavřené dne 24. 7. 2018 mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Liborem Teplanem, vedoucím Odboru správy majetku a životního prostředí, a společností HORTECH estate s.r.o., se sídlem Kamenná 3, 407 11 Děčín XXXII - Boletice nad Labem, IČ: 04101456, jejíž předmětem je zpracování projektové dokumentace k projektu „Bezbariérový vstup do budovy MÚ Jílové“, za cenu 68 900,00 Kč vč. DPH, odstoupením od smlouvy, ke dni následujícímu po doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně

Usnesení č. 114/2019/Z (bod č. 11)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) revokuje usnesení č. 45/2018/Z písm. F), ze dne 27. 11. 2018 ve znění: Zastupitelstvo města Jílové
- F) schvaluje, v případě eventuálních dalších změn ve vlastnictví bytových jednotek a podílů na domě Družstevní č. p. 169 - 173, který stojí na pozemku města prodávaném na základě usn. č. 587/2018/Z z 11. 9. 2018, vyjmout z kupní smlouvy usnesení č. 587/2018/Z a tímto usnesením schváleného kupujícího, který přestane být dle katastru nemovitostí spoluvlastníkem předmětného domu a nahradit jej novým, evidovaným v katastru nemovitostí v době uzavírání kupní smlouvy na prodej pozemku pod domem a s tímto předmětnou smlouvu uzavřít, a to bez dalšího předkládání ke schválení změny zastupitelstvu města, přičemž toto se vztahuje i na případné změny údajů schválených kupujících a jejich trvalého pobytu, neplatný údaj bude nahrazen aktuálně platným
- B) schvaluje nahradit usnesení č. 45/2018/Z písm. F) následujícím novým zněním: v případě eventuálních dalších změn ve vlastnictví bytových jednotek a podílů na domě Družstevní č. p. 169 - 173, který stojí na pozemku st. p. č. 190/1 v k. ú. Martiněves u Děčína, prodávaném na základě usn. č. 587/2018/Z z 11. 9. 2018 a č. 45/2018/Z ze dne 27. 11. 2018, vyjmout z kupní smlouvy usnesením č. 587/2018/Z a č. 45/2018/Z schváleného kupujícího, který přestane být dle katastru nemovitostí spoluvlastníkem předmětného domu a nahradit jej Oblastním stavebním bytovým družstvem Děčín, se sídlem Jeronýmova 425, Děčín IV – Podmokly, 40 563 Děčín, IČ: 00212504, zastoupeným Ing. Martinem Šenfeldem, ředitelem družstva, a s tímto předmětnou smlouvu uzavřít (tj. odpovídající podíl na prodávaném pozemku převést OSBD, které je spoluvlastníkem domu), a to bez dalšího předkládání změny ke schválení zastupitelstvu města, přičemž též v případě změny údajů schválených kupujících a jejich trvalého pobytu bude bez dalšího projednávání neplatný údaj nahrazen aktuálně platným

Usnesení č. 115/2019/Z (bod č. 11)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí žádost p. [REDAKCE], č. j. JIL/3206/2019 ze dne 14. 5. 2019, o prodej části p. p. č. 554/1 a části p. p. č. 555/2 v k. ú. Modrá u Děčína (dle doloženého zákresu), jako součást zahrady
- B) schvaluje záměr prodeje části p. p. č. 554/1 (travní porost) a části p. p. č. 555/2 (travní porost) v k. ú. Modrá u Děčína, a to nikoliv dle návrhu žadatelky, ale v šíři záboru až po hranici s p. p. č. 987/1 (Teplickou ul.), a vyhotovení geometrického plánu pro přesné určení výměr

Usnesení č. 116/2019/Z (bod č. 11)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí žádost [REDAKCE], č. j. JIL/2753/2019 ze dne 24. 4. 2019, o prodej p. p. č. 730 a p. p. č. 681 v k. ú. Sněžník
- B) schvaluje nerealizovat záměr prodeje p. p. č. 730 a p. p. č. 681 v k. ú. Sněžník, a tím nevyhovět žádosti uvedené v písm. A) tohoto usnesení
- C) schvaluje neprojednávat záměr prodeje p. p. č. 730 a p. p. č. 681 v k. ú. Sněžník do doby zrealizování záměru města v dané lokalitě, tj. dokončení stavby „Rekonstrukce místní komunikace na p. p. č. 1260/1 a 1268/1 v k. ú. Sněžník v úseku Přední Ves – U Dvanácti Apoštolů“, kterou jsou předmětné pozemky dotčené, anebo v rámci příprav stavby do doby přijetí jednoznačného rozhodnutí o jejich nevyužití pro potřeby města

Usnesení č. 117/2019/Z (bod č. 11)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí žádost manželů [REDAKCE], č. j. JIL/2630/2019 ze dne 16. 4. 2019, o prodej části p. p. č. 3187/2 v k. ú. Jílové u Děčína (dle doloženého zákresu)
- B) neschvaluje výjimku ze Zásad pro prodej a převod pozemků ve věci prodeje pozemku, na kterém je dle pasportu místních komunikací města Jílové umístěna stavba místní komunikace a veřejně přístupná účelová komunikace, a schvaluje nerealizovat záměr prodeje části p. p. č. 3187/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v k. ú. Jílové u Děčína, a tím nevyhovět žádosti uvedené v písm. A) tohoto usnesení

Usnesení č. 118/2019/Z (bod č. 11)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí žádost p. [REDAKCE], č. j. JIL/1706/2019 ze dne 12. 3. 2019, o prodej části p. p. č. 863/4 v k. ú. Modrá u Děčína (dle zákresu doloženého k žádosti) ke stavbě rodinného domu
- B) schvaluje záměr prodeje části p. p. č. 863/4, travní porost o výměře cca 1725 m² v k. ú. Modrá u Děčína, a to za účelem realizace stavby výhradně pro rodinné bydlení, přičemž v kupní smlouvě bude uvedena podmínka budoucího zachování uvedeného účelu využití pozemku, náhrada škody (vyčíslena bude v případě vzniku nároku státu, kterému bude odvedena) a smluvní pokuta (10% z celkové kupní ceny) za nedodržení uvedené podmínky prodeje
- C) schvaluje při prodeji zájmové části p. p. č. 863/4 v k. ú. Modrá u Děčína nepostupovat dle Pravidel pro stavebníky a pozemek prodat zatížený uzavřeným smluvním pachtovním vztahem

Usnesení č. 119/2019/Z (bod č. 11)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje, na základě žádosti manželů [REDAKCE], č. j. JIL/9090/2018 ze dne 3. 12. 2018, prodej p. p. č. 1083/7 (ostatní plocha – komunikace) o výměře 64 m² v k. ú. Modrá u Děčína, za účelem využití pozemku jako zahrady k RD žadatele s možností zásahu přístavby při plánované rekonstrukci domu
- B) bere na vědomí znalecký posudek vyhotovený p. Miloslavem Gregorem ze dne 21. 5. 2019, č. 5737- 017- 19, dle kterého je cena pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení v čase a místě obvyklá 19 200,00 Kč (300,00 Kč/m²), což odpovídá min. ceně dle Ceníku města (300,00 Kč/m² – pozemek v zastavěném území a zastavitelných plochách)
- C) schvaluje ocenění p. p. č. 1083/7 v k. ú. Modrá u Děčína cenou obvyklou dle znaleckého posudku uvedeného v písm. B) tohoto usnesení (odpovídající min. ceně dle Ceníku města), tj. 19 200,00 Kč + náklady města s prodejem ve výši 3 100,00 Kč a kupní cenu tudíž stanovuje na 22 300,00 Kč
- D) schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a manželi [REDAKCE], nar. [REDAKCE] a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], oba trvalým pobytem [REDAKCE], jejíž předmětem je prodej pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení, za celkovou kupní cenu stanovenou v písm. C) tohoto usnesení, přičemž kupující dále uhradí náklady s převodem vlastnického práva
- E) pověřuje starostu města podepsáním kupní smlouvy uvedené v písm. D) tohoto usnesení

Usnesení č. 120/2019/Z (bod č. 11)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje, na základě žádosti manželů [REDAKCE], č. j. JIL/5316/2018 ze dne 12. 7. 2018, prodej části p. p. č. 554/1, části p. p. č. 555/2 a části p. p. č. 1083/1 v k. ú. Modrá u Děčína za účelem využití pozemku jako zahrady k rodinnému domu čp. 122, dle GP č. 443-125/2018 se jedná o nově vzniklou p. p. č. 554/4 (travní porost) o výměře 109 m², p. p. č. 555/3 (travní porost) o výměře 13 m² a p. p. č. 1083/14 (ost. plocha – neplodná půda) o výměře 129 m²
- B) bere na vědomí znalecký posudek vyhotovený p. Miloslavem Gregorem ze dne 12. 3. 2019, č. 5729-009-19, dle kterého je cena pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení v čase a místě obvyklá 74 610,00 Kč (297,26 Kč/m²), tj. nižší než min. cena dle Ceníku města (300,00 Kč/m² – pozemek v zastavěném území a zastavitelných plochách)
- C) schvaluje ocenění pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení min. cenou dle Ceníku města (300,00 Kč/m²), tj. 75 300,00 Kč + náklady města s prodejem ve výši 6 700,00 Kč a kupní cenu tudíž stanovuje na 82 000,00 Kč
- D) schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a manželi [REDAKCE], nar. [REDAKCE] a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], oba trvalým pobytem [REDAKCE], jejíž předmětem je prodej pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení, za celkovou kupní cenu stanovenou v písm. C) tohoto usnesení, přičemž kupující dále uhradí náklady s převodem vlastnického práva
- E) pověřuje starostu města podepsáním kupní smlouvy uvedené v písm. D) tohoto usnesení

Usnesení č. 121/2019/Z (bod č. 11)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje, na základě žádosti manželů [REDACTED], č. j. 10193/2017 ze dne 23. 11. 2017 a usn. č. 503/2018/Z, směnu pozemku města Jílové, a to části p. p. č. 133/2 v k. ú. Sněžník, dle GP č. 339-73/2018 nově vzniklé p. p. č. 133/5 (travní porost) o výměře 1044 m², za pozemky žadatele, části p. p. č. 133/1 v k. ú. Sněžník, a to dle GP č. 339-73/2018 nově vzniklou p. p. č. 133/3 (travní porost) o výměře 792 m² a p. p. č. 133/4 (travní porost) o výměře 197 m², tj. pozemky o celkové výměře 989 m² ve vlastnictví manželů [REDACTED] za účelem majetkového vypořádání pozemků zabraných cestou a ucelení pozemků žadatele
- B) bere na vědomí znalecký posudek vyhotovený p. Miloslavem Gregorem ze dne 27. 4. 2019, č. 5736-016-19, dle kterého je cena pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení v čase a místě obvyklá 14,85 Kč/m², tj. nižší než min. cena dle Ceníku města (150,00 Kč/m² – pozemky mimo zastavěné území a zastavitelné plochy), a tudíž cena pozemku města p. č. 133/5 činí 15 503,00 Kč a cena pozemků p. č. 133/3 a 133/4 ve vlastnictví manželů [REDACTED] činí 14 687,00 Kč
- C) schvaluje ocenění pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení cenou v čase a místě obvyklou dle znaleckého posudku uvedeného v písm. B) tohoto usnesení, přičemž kupní cenu pozemku města p. č. 133/5 stanovuje na 15 500,00 Kč + 800,00 Kč (1/2 nákladů vynaložených městem v souvislosti s oceněním pozemků - znal. posudek), tj. 16 300,00 Kč a kupní cenu pozemků žadatele p. č. 133/3 a 133/4 stanovuje na 14 690,00 Kč, a tudíž doplatek rozdílu kupních cen činí 1 610,00 Kč ve prospěch města Jílové
- D) schvaluje uzavření směnné smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a manželi [REDACTED], nar. [REDACTED], trvalým pobytem [REDACTED], nar. [REDACTED], trvalým pobytem [REDACTED], jejíž předmětem je směna pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení, s doplatkem rozdílu kupních cen uvedeným v písm. C) tohoto usnesení, přičemž manželé [REDACTED] dále uhradí 1/2 nákladů s převodem vlastnického práva
- E) pověřuje starostu města podepsáním směnné smlouvy uvedené v písm. D) tohoto usnesení

Usnesení č. 122/2019/Z (bod č. 11)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje, na základě žádosti [REDACTED], č. j. JIL/6584/2018 ze dne 7. 9. 2018, o prodej části p. p. č. 863/4 v k. ú. Modrá u Děčína ke stavbě rodinného domu, prodej dle GP č. 405-104/2015 nově vzniklé p. p. č. 863/6 (travní porost) o výměře 1786 m², přičemž pozemek bude prodán zatížený pachtovním smluvním vztahem uzavřeným na dobu neurčitou a s ohledem na jeho získání od státu výhradně za účelem rodinného bydlení, s podmínkou zachování uvedeného účelu využití tohoto pozemku v kupní smlouvě, náhradou škody (vyčíslena bude v případě vzniku nároku státu, kterému bude odvedena) a smluvní pokuty 10 % z celkové kupní ceny pozemku (tj. ve výši 108 715,00 Kč) za nedodržení uvedené podmínky prodeje
- B) bere na vědomí znalecký posudek vyhotovený p. Miloslavem Gregorem ze dne 26. 4. 2019, č. 5735-015-19, dle kterého je cena pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení v čase a místě obvyklá 890 480,00 Kč (cca 498,59 Kč/m²), tj. vyšší než min. cena dle Ceníku města (300,00 Kč/m² – pozemek v zastavěném území a zastavitelných plochách)

- C) schvaluje ocenění pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení cenou v čase a místě obvyklou dle znaleckého posudku uvedeného v písm. B) tohoto usnesení, tj. 890 480,00 Kč + náklady města s prodejem ve výši 7 990,00 Kč a kupní cenu tudíž stanovuje na 898 470,00 Kč + DPH ve výši 188 679,00 Kč, tj. 1 087 149,00 Kč
- D) schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a [REDAKCE], nar. [REDAKCE] trvalým pobytem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE], jejíž předmětem je prodej pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení, za celkovou kupní cenu stanovenou v písm. C) tohoto usnesení, přičemž kupující dále uhradí náklady s převodem vlastnického práva
- E) bere na vědomí doplnění žádosti o snížení kupní ceny č. j. JIL/4085/2019/HUZ ze dne 12. 6. 2019
- F) pověřuje starostu města podepsáním kupní smlouvy uvedené v písm. D) tohoto usnesení

Usnesení č. 123/2019/Z (bod č. 11)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje, na základě žádosti Povodí Ohře s. p., č. j. JIL/8452/2018 ze dne 12. 11. 2018, doložené návrhem směnné smlouvy, směnu pozemků města Jílové p. p. č. 609/7 (vodní plocha) o výměře 11 m², p. p. č. 614/3 (vodní plocha) o výměře 12 m², p. p. č. 615/6 (vodní plocha) o výměře 95 m² a p. p. č. 645/7 (vodní plocha) o výměře 130 m², tj. pozemků o celkové výměře 248 m² v k. ú. Martiněves u Děčína, za pozemky žadatele p. p. č. 718/103 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 129 m², p. p. č. 718/105 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 225 m² a p. p. č. 718/113 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 172 m², tj. pozemky o celkové výměře 526 m² v k. ú. Martiněves u Děčína, za účelem majetkového vypořádání pozemků zabraných Jílovským potokem
- B) bere na vědomí znalecký posudek č. 5797-48-2/18 doložený žadatelem a vyhotovený znalcem p. Pavlem Rejnem ze dne 29. 10. 2018, kterým je stanovena administrativní a současně obvyklá cena pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení, dle kterého jsou pozemky města oceněny na 31 250,00 Kč a pozemky Povodí Ohře s. p. na 27 750,00 Kč
- C) schvaluje, v souladu s usnesením č. 90/2019/Z, kterým bylo schváleno ocenění pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení dle znal. posudku uvedeného v písm. B) tohoto usnesení, uzavření směnné smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a Povodím Ohře s. p., se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČ: 70889988, zastoupeným ve věcech smluvních Ing. Radkem Jelínkem, ekonomickým ředitelem, jejíž předmětem je směna pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení s doplatkem rozdílu kupních cen (uvedeny v písm. B) tohoto usnesení) 3 500,00 Kč ve prospěch města Jílové, přičemž Povodí Ohře s. p. dále uhradí náklady s převodem vlastnického práva a převod zajistí
- D) pověřuje starostu města podepsáním směnné smlouvy uvedené v písm. C) tohoto usnesení

Usnesení č. 124/2019/Z (bod č. 12)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí informaci o stavu platné územně plánovací dokumentace

- B) schvaluje v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písmene a) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platných předpisů, pořízení územního plánu města Jílové
- C) schvaluje pana Miroslava Kalvase jako určeného zastupitele pro pořizování územního plánu města Jílové pro volební období 2018-2022

Usnesení č. 125/2019/Z (bod č. 12)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) projednalo aktualizaci a doplnění projektových záměrů škol a školských zařízení zřizovaných městem Jílové uvedených v přílohách č. 1 - Investiční priority a č. 2 - Zásobník dalších záměrů
- B) schvaluje zařazení projektových záměrů uvedených v písm. A) tohoto usnesení do tabulky Investičních priorit, která je součástí Strategického rámce MAP v rámci projektu „MAP II pro SO ORP Děčín“

Usnesení č. 126/2019/Z (bod č. 12)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí žádost MAS Labské skály, z.s., jejíž předmětem je finanční příspěvek na dokončení projektu Jagerbauerova kříže ve výši 80 000,00 Kč
- B) bere na vědomí doporučení Rady města Jílové schválit poskytnutí finančního daru MAS Labské skály, z.s., se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 27010066, ve výši 80 000,00 Kč
- C) schvaluje poskytnutí finančního daru MAS Labské skály, z.s., se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 27010066 ve výši 80 000,00 Kč
- D) schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi městem Jílové (dárce), se sídlem Mírové nám. 280, Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a MAS Labské skály, z. s. (obdarovaným), se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 27010066, zastoupenou Mgr. Václavem Zibnerem, předsedou výkonného výboru, jejíž předmětem je poskytnutí daru na dokončení projektu Jagerbauerova kříže

Usnesení č. 127/2019/Z (bod č. 12)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí termíny konání Rady města Jílové ve druhém pololetí roku 2019 ve dnech:
28. 8. 2019; 9. 10. 2019 a 20. 11. 2019
- B) bere na vědomí doporučené termíny zasedání ZMJ ve druhém pololetí roku 2019:
17. 9. 2019; 5. 11. 2019 a 10. 12. 2019
- C) schvaluje termíny zasedání ZMJ ve druhém pololetí roku 2019 ve dnech:
17. 9. 2019; 5. 11. 2019 a 10. 12. 2019

Usnesení č. 128/2019/Z (bod č. 12)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí předložené ekonomické a statistické zhodnocení přepravy občanů do/z městské části Sněžník za rok 2018

.....
Miroslav Kalvas, v. r.
starosta města

.....
Ing. Kateřina Sýkorová, v. r.
místostarosta města