



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn

Váš dopis zn.:

Ze dne: 31.01.2019

Číslo jednací: MDC/12654/2019

Spisová zn.: MDC/12654/2019

Počet listů: 4

Počet příloh: 1

Vyřizuje: Andrea Venclová

Telefon: 412 591 322

E-mail: andrea.venclova@mmdecin.cz

Děčín: 13.02.2019

Žadatel:

Město Jílové

Mírové náměstí 280

407 01 Jílové

Zástupce:

HORTECH control s.r.o.

Kamenná 463

407 11 Děčín 32 - Boletice

Stanovisko odboru životního prostředí k akci: „Demolice objektu u č.p. 139 v ulici Boženy Němcové“ na p.p.č. 162, 943/1 v k.ú. Jílové u Děčína“

Investor: Město Jílové

Vodní hospodářství (Lenka Taušnerová, tel. 412 591 469, lenka.tausnerova@mmdecin.cz):

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) příslušný dle § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, po posouzení předloženého výše uvedeného záměru ve smyslu § 18 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), dospěl k závěru, že předložený záměr **je** z hlediska zájmů chráněných ustanovením vodního zákona a předpisů s ním souvisejících **možný**:

Objekt je napojen na inženýrské sítě, které budou před samotnou demolicí objektu odpojeny a použity pro další využití.

Objekt je napojen na vodovodní řad pro veřejnou potřebu, odkanalizování je přes stávající septik do veřejné kanalizace pro veřejnou potřebu.

Upozorňujeme stavebníka na skutečnost, že napojení na veřejnou kanalizaci pro veřejnou potřebu, která je zakončena centrální ČOV, je možné pouze bez dalšího stupně čištění. To znamená, že stávající septik bude zrušen, vydezinfikován a zasypán a potrubí propojeno tak, aby přípojka kanalizace odváděla splaškové vody z budoucího objektu přímo do kanalizační stoky se souhlasem provozovatele.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje povolení nebo souhlas vodoprávního úřadu vydaný podle tohoto zákona, proto se nelze proti němu odvolat.

Odpadové hospodářství (Klára Czepanová DiS., tel. 412 591 475, klara.czepanova@mmdecin.cz):

M Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství podle ustanovení § 71 písm. k) a § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen zákon o

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2008 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238

DIČ: CZ00261238

Česká spořitelna, a.s.

č. ú. 19-921402389/0800

Tel.: 412 593 111

Fax: 412 593 117

E-mail: posta@mmdecin.cz

Internet: www.mmdecin.cz

odpadech), vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á

investorovi – **Město Jílové, IČO 00261408, Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové v zastoupení HORTECH control s.r.o., IČO 07541511, Kamenná 463, 407 11 Děčín 32 - Boletice**

z á v a z n é s t a n o v í s k o

k provedení stavby: „**Demolice objektu č.p. 139, ul. B. Němcové, Jílové**“ souhlasí za následujících podmínek:

1. Z hlediska vzniku zeminy a kamení neobsahující nebezpečné látky a k jeho způsobu využití sdělujeme, že se v souladu s ustanovení § 2 odst. 3 zákona o odpadech nejedná o odpad, nýbrž o materiál.
2. Investor (stavebník), zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci stavby vzniknou, a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
3. Investor (stavebník) předloží doklady o využití či odstranění odpadů do 10 dnů od ukončení akce na Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

Odůvodnění

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí obdržel ze dne 31.1.2019 žádost o stanovisko (závazné stanovisko) investora – Město Jílové, IČO 00261408, Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové v zastoupení HORTECH control s.r.o., IČO 07541511, Kamenná 463, 407 11 Děčín 32 – Boletice k výše uvedené stavbě, podle ustanovení § 79 odst. (4) zákona č. 185/2001 Sb.

Jedná se o odstranění stavby a likvidace septiku. V 1.etapě dojde k odpojení od stávajících přípojek, v 2.etapě vlastní bourací práce související s likvidací kompletní stavby č.139, septiku a podzemních sítí, včetně likvidace suti. Předmětem odstranění není stávající oplocení. Oplocení bude zachováno a doplněno v místech odstraněných svislých zdí. 3.etapa zahrnuje vyrovnaní terénu po odstranění stavby na stávající výškovou niveletu okolí terénu, obnovení vnějšího povrchového odvodnění. Budova určená k odstranění byla několikrát dostavována. Součástí původní stavby dvoupodlažní budovy byly i sklepy. Budovy jsou zděné z různorodého cihelného zdiva, lze předpokládat, že základy pod původní budovou budou tvořeny kameny prolitým betonem. Stropy ve dvoupodlažním objektu a ve sklepech jsou dřevěné trámové a část stropů v 1.P.P. jsou skládány z ocelových nosníků stropních desek. Dvoupodlažní budova má sedlovou střechu tvořenou vázaným krovem z dřevěných trámů s taškovou krytinou. Jednopodlažní přístavba byla vybudována se sedlovou střechou, dřevěným krovem z příhradových vazníků, bedněním a plechovou krytinou. Přístavba garáže do ulice B. Němcové je zděná stavba s plochou střechou, krytina živičná.

Zdejší orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství po prvotním přezkoumání podkladů výše citované žádosti dospěl k závěru, že jsou dotčeny veřejné zájmy hájené zákonem o odpadech v rozsahu působnosti zdejšího orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (§ 79 odst. 4 zákona o odpadech), jelikož při realizaci stavby budou vyprodukovány odpady.

Závazné stanovisko podle § 79 odstavce 4 zákona o odpadech, bylo uděleno po posouzení spisové dokumentace přiložené k žádosti.

Upozornění:

Upozorňujeme investora (stavebníka), že před předáním odpadů oprávněné osobě musí být odpady odděleně soustřeďovány podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech – zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovacích povinností.

Poučení

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným věcně a místně příslušným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé.

Ochrana ovzduší (Tomáš Kopecký, tel. 412 591 472, tomas.kopecky@mmdecin.cz):

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy ochrany ovzduší dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění (dále jen „zákon“), sděluje, že nemá námitek k demolici objektů, za předpokladu, že **stavební suť nebude recyklována, drcena, strojově tříděna a deponována** v místě provádění odstraňování stavby. Investor zajistí po celou dobu demolice objektu, že bude probíhat průběžná očista komunikací, po kterých se budou pohybovat expedující dopravní prostředky a to zejména při činnostech: přemísťování materiálů, nakládání a odvoz materiálu z demolice. Sypký materiál musí být skladován tak, aby vlivem větru nemohlo docházet k jeho rozfoukávání. Z důvodu, že se místo demolice nachází v hustě obydlené části města je nutno prostor a prašné materiály skrápět tlakovou vodou s vhodným rozprašovačem. Zhotovitel stavby určí osobu, která bude zodpovídat za snižování prašnosti vznikající z odstraňování objektu.

Důrazně upozorňujeme, že dřevěný odpad může obsahovat halogenované organické sloučeniny nebo těžké kovy v důsledku ošetření látkami na ochranu dřeva nebo nátěrovými hmotami, zahrnující především takovéto dřevné odpady pocházející ze stavebnictví a z demolice. **Z tohoto důvodu nesmí být tento dřevěný odpad použit na topení, ani nesmí být spalován v otevřeném ohništi, ale musí být zlikvidován v souladu se zákonem o odpadech.**

Zdroj znečištění ovzduší: prašnost při provádění demolice (emise tuhých znečišťujících látek).

Toto vyjádření není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje závazné stanovisko orgánu státní správy na úseku ochrany ovzduší vydaný podle tohoto zákona, proto se nelze proti němu odvolat.

Lesní hospodářství (Ing. Zdeněk Hanuš, tel. 412 591 155, zdenek.hanus@mmdecin.cz):

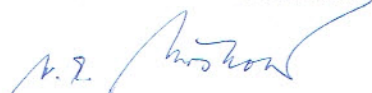
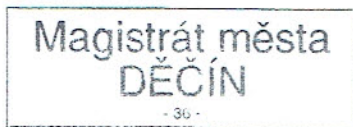
Dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, není tímto záměrem dotčena ochrana pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Ochrana zemědělského půdního fondu (Eva Chrastrná, tel. 412 591 304, eva.chrastna@mmdecin.cz):

Dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, není tímto záměrem dotčena ochrana ZPF.

Ochrana přírody (Ing. Kristýna Svobodová, tel. 412 591 463, kristyna.svobodova@mmdecin.cz):

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, není dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, k předloženému záměru dotčeným orgánem státní správy.



Mgr. Jiří Hykš
vedoucí odboru

Přílohy:
PD

Doručí se: HORTECH control s.r.o., Kamenná 463, 407 11 Děčín 32 - Boletice