



Označení správního orgánu, který územní plán vydal: **Zastupitelstvo Města Jílové**

Jméno a příjmení, funkce, podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: **Otisk úředního razítka:**

Nabytí účinnosti územního plánu:

ÚZEMNÍ PLÁN JÍLOVÉ

Koordinační výkres
prosinec 2022
návrh pro veřejné projednání

Tisk - SEVERNÍ část
M 1:5000

Výkres č. **01**

Zpracovatel:
Projektdant:
Ing. arch. Tomáš Russe
ČKA 03228

Návrh ÚSES:
Ing. Alena Šimčíková
ČKA 01845

Paré:

8



- Legenda hlavního výkresu**
- hranice řešeného území
 - Koridory proslavenosti
 - zastavěné plochy
 - hranice zastavěného území
 - plochy přelivavosti
 - plochy změny v krajině
- Plochy a koridory podmíněné**
- dohoda o parcelaci
 - výdání regulačního plánu
- ÚSES funkční**
- lokální biokoridor
 - regionální biokoridor
 - regionální biokoridor
 - regionální biokoridor
 - regionální biokoridor
- ÚSES k založení**
- lokální biokoridor
- Plochy územních rezerv**
- BI - bydlení individuální
 - DS - doprava silniční
- Koridor vymezený nad plochami RZV**
- Koridor vymezený územním plánem
 - Koridor z nadcházejícího - příloha 113 (PÚR BD19 - D8)

Plochy s rozdílným způsobem využití

Grafické oddělení ploch API - TTP

RZV - stav

- BV - bydlení venkovské
- BI - bydlení individuální
- BO - bydlení všeobecné
- BH - bydlení hromadné
- RI - rekreace individuální
- RZ - rekreace zahrádkové osady
- RO - rekreace oddělovací plochy
- OV - občanské vybavení veřejné
- OK - občanské vybavení komerční
- OS - občanské vybavení-sport
- OH - občanské vybavení-hřbitovy
- PV - veřejná prostranství všeobecná
- ZU - zelená-parky a parkové upravené plochy
- ZZ - zelená-zahrady a sady
- ZS - zelená sídelní
- SM - smíšená obytná městská
- DS - doprava silniční
- DD - doprava drážní
- TW - vodní hospodářství
- TE - energetika
- TO - nakládání s odpady
- TX - technická infrastruktura jiná
- VL - výroba lehká
- VZ - výroba zemědělská a lesnická
- WT - vodní plochy a toky
- WH - vodohospodářské
- AT - trvalé kultury
- AP - pole a trvalé travní porosty
- LE - lesní
- NP - přírodní
- MN - smíšená nezastavěného území

RZV - návrh

- BV - bydlení venkovské
- BI - bydlení individuální
- BO - bydlení všeobecné
- BH - bydlení hromadné
- RI - rekreace individuální
- RO - rekreace oddělovací plochy
- RK - rekreace jiná
- OV - občanské vybavení veřejné
- OK - občanské vybavení komerční
- OS - občanské vybavení-sport
- PV - veřejná prostranství všeobecná
- ZS - zelená sídelní
- ZO - zelená ochranná a izolační
- ZZ - zelená-zahrady a sady
- SM - smíšená obytná městská
- DS - doprava silniční
- TW - vodní hospodářství
- TO - nakládání s odpady
- VL - výroba lehká
- VZ - výroba zemědělská a lesnická
- WT - vodní plochy a toky
- AP - pole a trvalé travní porosty
- LE - lesní
- NP - přírodní
- MN - smíšená nezastavěného území

Grafika pozadí

- hranice katastrálních území
- hranice obecního území
- Vlastnické zastavení
- Vlastnické zastavení
- Parcely KN
- Vnitřní křivka KM

Limity VTI

- Telekomunikační zařízení
- Silniční síť - trasy
- RBS trasy
- Silniční síť - OP zařízení MD, MV
- Výhledová OP - MD
- plynovod VTI do tlaku 40 barů včetně
- Plyn - PKG kabel
- Objekty na plynovém zařízení
- Bezpečnostní plán plynovodu
- Ochranné pásmo plynovodu
- Objekty na rozvodné síti el. energie
- Rozvod el. energie 10 kV
- Rozvod el. energie 22 kV
- OP elektrického vedení
- OP objektů na rozvodné síti el. energie
- Vodopřevod
- Vodní zdroj
- Vodovodní řád
- Katodová ochrana vodovodu
- Čerpadlo stanice odpadních vod
- OP-ČOV
- Kanalizační řád - bez rozdílení

Limity VDI

- Zemědělní tvář
- OP železnice
- Silnice I. třídy
- Silnice II. třídy
- OP silnice

Pozn. z důvodu přehlednosti
Výkresu nejsou zobrazeny:
- trasy STL a NTL plynovodu a jejich OP
- trasy VN el. energie a jejich OP
- lokální trasy teplovodu
- Data silničních sítí nejsou rozlišena.
Součástí kartové části
odvodiště jsou dále kartogramy:
K2 - Plošná síť I/3
K3 - Telekomunikační síť
K4 - Typologické celky
K5 - Porovnání ÚSES
K6 - Zonace ČMÚK

Vodní režim v území

- Plochy meliorací
- Povodňové riziko
- Q100
- Q200
- Q500
- Zvláštní povodeň pod vodním dílem
- Aktivní zóna záplavy
- OP vodních zdrojů
- CHOPAV sevěř od linie
- Území povrchových vod
- Vodní toky a řeky
- Rozvodnice
- Území podzemních vod - celá řešená území

Limity OPK

- Památné stromy
- ZCHÚ - OP
- Národní ZCHÚ
- Místní významné území
- NATURA 2000 zvlášť chráněná území
- NATURA 2000 EVL

Pozn. součástí kartové části
odvodiště jsou dále kartogramy:
K1 - Kojerický nář
K2 - Typologické celky
K3 - Porovnání ÚSES
K4 - Zonace ČMÚK

Limity HŽP

- Stavěbní záměr
- Brownfields

Limity geologické

- Prognóza zatvorených surovín
- Rozhodnutí území, trasy
- Podzemní zdroje
- Výhledová riziko nerostných surovín
- Chráněná ložisková území
- Surovinná území

Ostatní limity, hodnoty a údaje o území

- Stavby dle ÚP
- Objekty PČR
- Válečné troje
- Nemovité kulturní památky
- Archeologické naleziště
- Rozhledna, výhledy
- Významné min. dominy
- Významné stavby st. arch.
- Historický významné stavitel
- Další lokální stavitel hodnoty
- Pásmo kolem hřbitova

Na celém správním území je zájem
Ministerstva obrany posuzován z
hlediska povolení konkrétních druhů staveb.
Viz textová část odvodnění.