



Označení správního orgánu, který územní plán vydal: Zastupitelstvo Města Jílové

Jméno a příjmení, funkce, podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: Ing. Kateřina Šýková starostka Města Jílové

Otisk úředního razítka: Město Jílové IČO 00281468 407 01 Jílové

Nabytí účinnosti územního plánu: 2.1.2024

ÚZEMNÍ PLÁN JÍLOVÉ

Koordinační výkres
prosinec 2023
vydání OOP

Tisk - SEVERNÍ část
M 1:5000

Výkres č. 01

Zpracovatel: Projednatel:
Ing. arch. Tomáš Russe
ČKA 03228

Návrh ÚSES:
Ing. Alena Šimčíková
ČKA 01845



- Legenda hlavního výkresu**
- hranice řešeného území
 - Koridory proslupování
 - zastavěné plochy
 - hranice zastavěného území
 - plochy přelivové
 - plochy země v krajně
- Plochy a koridory podmíněné**
- vydáním regulačního plánu
- ÚSES funkční**
- územní biokoridor
 - lokální biokoridor
 - regionální biokoridor
 - regionální biokoridor
 - nadregionální biokoridor
- ÚSES k založení**
- lokální biokoridor
- Plochy územních rezerv**
- BI - bydlení individuální
 - DS - doprava silniční
- Koridor vymezený nad plochami RZV**
- Koridor vymezovaný územním plánem
 - Koridor z nastavené dok. - příloha I/13 (PÚR BD19 - D8)

Plochy s rozdílným způsobem využití

Grafické oddělení ploch API - TTP

RZV - stav

- BV - bydlení venkovské
- BI - bydlení individuální
- BO - bydlení všeobecné
- BH - bydlení hromadné
- RI - rekreace individuální
- RZ - rekreace zahradkové osady
- RO - rekreace oddělové plochy
- OV - občanské vybavení veřejné
- OK - občanské vybavení komerční
- OS - občanské vybavení-sport
- OH - občanské vybavení-hřbitov
- PV - veřejná prostranství všeobecná
- ZU - zeleně-parky a parkové upravené plochy
- ZZ - zeleně-zahrady a sady
- ZS - zeleně sídelní
- SM - smíšené obytné městské
- DS - doprava silniční
- DD - doprava drážní
- TW - vodní hospodářství
- TE - energetika
- TO - nakládání s odpady
- TX - technická infrastruktura jiná
- VL - výroba lehká
- VZ - výroba zemědělská a lesnická
- WT - vodní plochy a toky
- WH - vodohospodářské
- AT - trvalé kultury
- AP - pole a trvalé travní porosty
- LE - lesní
- NP - přírodní
- MN - smíšená nezařazeného území

RZV - návrh

- BV - bydlení venkovské
- BI - bydlení individuální
- BO - bydlení všeobecné
- BH - bydlení hromadné
- RI - rekreace individuální
- RO - rekreace oddělové plochy
- RK - rekreace jiná
- OV - občanské vybavení veřejné
- OK - občanské vybavení komerční
- OS - občanské vybavení-sport
- PV - veřejná prostranství všeobecná
- ZS - zeleně sídelní
- ZO - zeleně ochranná a izolující
- ZZ - zeleně-zahrady a sady
- SM - smíšené obytné městské
- DS - doprava silniční
- TW - vodní hospodářství
- TO - nakládání s odpady
- VL - výroba lehká
- VZ - výroba zemědělská a lesnická
- WT - vodní plochy a toky
- AP - pole a trvalé travní porosty
- LE - lesní
- NP - přírodní
- MN - smíšená nezařazeného území

Grafika pozadí

- hranice katastrálních území
- hranice obce
- Vlastnické zastavení
- Vlastnické zastavení
- Parcely KN
- Vnitřní hranice KN

Limity VTI

- Telekomunikační zařízení
- Silniční síť - trasy
- RBS trasy
- Silniční síť - OP zařízení MD, MV
- Výhledová OP - MK
- plynovod VTI do tlaku 40 barů včetně
- Plyn - PKG kabel
- Objekty na plynovodním zařízení
- Bezpečnostní plán plynovodu
- Ochranné pásmo plynovodu
- Objekty na rozvodné síti el. energie
- Rozvod el. energie 10 kV
- Rozvod el. energie 22 kV
- OP elektrického vedení
- OP objektů na rozvodné síti el. energie
- Vodopis
- Vodní zdroj
- Vodovodní řád
- Katodová ochrana vodovodu
- Čerpací stanice odpadních vod
- OP-ČOV
- Kanalizační řád - bez rozlišení

Limity VDI

- Zemědělní tvář
- OP železnice
- Silnice I. třídy
- Silnice II. třídy
- OP silnice

Pozn. z důvodu přehlednosti
Výkresu nejsou zobrazovány:
- trasy STL a NTL plynovodu a jejich OP
- trasy NN el. energie a jejich OP
- lokální trasy teplovodu
- data silničních sítí nejsou rozlišena.
Součástí kartové části
odvůdnění jsou dále kartogramy:
K2 - Píleňská sílnice I/13
K3 - Telekomunikační sílnice
K4 - Kojerický nář
K5 - Pyrolytace
K6 - Energetika
K7 - Vodovody, kanalizace

Vodní režim v území

- Plochy meliorace
- Povodňové riziko
- Q100
- Q500
- Q200
- Q005
- Zvláštní povodně pod vodním dílem
- Aktivní zóna záplavy
- OP vodních zdrojů
- CHOPAV severské od linie
- Výhledy rozložko nerostných surovin
- Chráněné ložiskové území
- Suroviná území

Limity OPK

- Památné stromy
- ZCHÚ - OP
- Národní ZCHÚ
- Místní významné území
- NATURA 2000 zvláštní oblasti
- NATURA 2000 EVL

Pozn. součástí kartové části
odvůdnění jsou dále kartogramy:
K1 - Kojerický nář
K2 - Typické krajinné celky
K3 - Porovnání ÚSES
K4 - Zonace CHKO

Limity HŽP

- Stavě zakázka
- Brownfields

Limity geologické

- Prognózy zatížení nerostných surovin
- Rozhodnutí územní, mapy
- Industriální zóny
- Historický rozložko nerostných surovin
- Chráněné ložiskové území
- Suroviná území

Ostatní limity, hodnoty a údaje o území

- Stavby dle ÚO
- Objekty PČR
- Válečné trojky
- Nemovité kulturní památky
- Archeologické naleziště
- Rozhledna, výhledy
- Významné menší dominanty
- Významné stavby st. arch.
- Historický významné stavitel
- Další lokální stavitel hodnoty
- Pásmo kolem hřbitova

Na celém správním území je zájem
Ministerstva obrany posuzován z
hlediska povolení konečných druhů staveb.
Viz textové části odvodnění.