



USNESENÍ

schůze č. 32 Rady města Jílové

konaná dne 23. 6. 2021 v Městský úřad Jílové - kancelář starosty, Mírové nám. 280, 407 01 Jílové od 15:00 hod.

992/2021/R Rada města Jílové

A) schvaluje program 32. schůze Rady města Jílové dne 23. června 2021:

- 1. Zahájení
- 2. Schválení programu
- 3. Kontrola úkolů
- 4. Komise
- 5. Hospodaření
- 6. Předpisy
- 7. Výzvy - výběr dodavatele na realizace zakázek
- 8. ZŠ, MŠ
- 9. Smlouvy, dohody, dodatky
- 10. Nemovitosti, pozemky, nebytové a bytové prostory
- 11. Dotace právníkům a fyzickým osobám
- 12. Různé
- 13. Diskuse
- 14. Závěr

993/2021/R Rada města Jílové

A) schvaluje splnění Usnesení č. 158/2019/R ze dne 13.03.2019 ve

znění: Rada města Jílové

A) ukládá Odboru správy majetku a životního prostředí připravit komplexní materiál týkající se bytového hospodářství města Jílové obsahující (kromě zohlednění inflace) minimálně:

- přehled výší reálného nájemného bytech (soukromých, družstevních) v Jílovém (včetně porovnání s výší odvodů do fondů oprav u SVJ v Jílovém)
- přehled cen obvyklých a reálných za nájemné v porovnatelných městech a lokalitách
- návrh systému pronájmů inventáře včetně doporučení výše nájemného (vybavení bytů pronajímaných městem)
- přehled hospodaření s městskými byty a nebyty min. za poslední 3 roky (přehled nákladů a výnosů)

994/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů předloženou na 32. schůzi RMJ dne 23.06.2021

995/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 30-2021/05-SPOZ Sboru pro občanské záležitosti ze dne 25.05.2021

996/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 15-2021/05-KKS Komise kulturní, sportovní a pro rozvoj města ze dne 31.05.2021

B) bere na vědomí doporučení Komise kulturní, sportovní a pro rozvoj města na navýšení objemu finančních prostředků pokrývajících žádosti o dotaci z dotačního programu města Jílové na rok 2021

997/2021/R Rada města Jílové

A) schvaluje rozpočtové opatření města Jílové č. 4/2021

998/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí revizi a aktualizaci Povodňového plánu města Jílové k 31.05.2021

999/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí zadávací dokumentaci a vyhlášení výzvy k podání nabídek na plnění VZMR číslo MŠ 1/2021 s názvem „Výměna rozvodů vody v kuchyni MŠ Za koupalištěm, Jílové“, kde zadavatelem veřejné zakázky je Mateřská škola Jílové, okres Děčín, příspěvková organizace se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové, IČ: 72744014 a předpokládaná hodnota zakázky činí 230 000,00 Kč bez DPH (278 300,00 Kč vč. DPH)

B) jmenuje p. Miroslava Kalvase, starostu města, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky MŠ 1/2021 „Výměna rozvodů vody v kuchyni MŠ Za koupalištěm, Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena Rady města Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

C) jmenuje Ing. Kateřinu Sýkorovou, místostarostku města, předsedkyní komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky MŠ 1/2021 „Výměna rozvodů vody v kuchyni MŠ Za koupalištěm, Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje jí určením náhradníka (člena Rady města Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

D) jmenuje paní Helenu Řihovou, ředitelku Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, členkou komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky MŠ 1/2021 „Výměna rozvodů vody v kuchyni MŠ Za koupalištěm, Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje jí určením náhradníka (zaměstnance Mateřské školy Jílové, okres Děčín) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

E) jmenuje Ing. Zdeňka Frkala, předsedu Finančního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky MŠ 1/2021 „Výměna rozvodů vody v kuchyni MŠ Za koupalištěm, Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena FV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

F) jmenuje Ing. Jiřího Kalouse, předsedu Kontrolního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky MŠ 1/2021 „Výměna rozvodů vody v kuchyni MŠ Za koupalištěm, Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena KV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

1000/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí zadávací dokumentaci pro výběrové řízení včetně vyhlášení výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu číslo ZŠ 4/2021 s názvem „Rekonstrukce šaten a umývárny v ZŠ Jílové“, kde zadavatelem veřejné zakázky je Základní škola Jílové, okres Děčín, příspěvková organizace se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové, IČ: 72744090, a předpokládaná hodnota zakázky činí 956 812,00 Kč bez DPH (1 157 742,52 Kč vč. DPH)

B) jmenuje p. Miroslava Kalvase, starostu města, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce šaten a umývárny v ZŠ Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena Rady města Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

C) jmenuje Ing. Kateřinu Sýkorovou, místostarostku města, předsedkyní komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce šaten a umývárny v ZŠ Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje jí určením náhradníka (člena Rady města Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

D) jmenuje Mgr. Markétu Kácovou, ředitelku Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové, IČ: 72744090, členkou komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce šaten a umývárny v ZŠ Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje jí určením náhradníka (zaměstnance Základní školy Jílové, okres Děčín) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

E) jmenuje Ing. Zdeňka Frkala, předsedu Finančního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce šaten a umývárny v ZŠ Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena FV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

F) jmenuje Ing. Jiřího Kalouse, předsedu Kontrolního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce šaten a umývárny v ZŠ Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena KV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

1001/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, č. j. JIL/3103/2021/SYK ze dne 10.05.2021, o čerpání investičního fondu ve výši 50 000,00 Kč

B) schvaluje čerpání investičního fondu Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744090, ve výši 50 000,00 Kč, na pořízení nerezové škrabky brambor do školní kuchyně

1002/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí čerpání peněžních fondů (fondu odměn, fondu kulturních a sociálních potřeb, rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření, rezervního fondu z ostatních titulů a fondu investic) zřízených Základní školou Jílové, okres Děčín, příspěvkovou organizací, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744090, za rok 2020

1003/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, č. j. JIL/4137/2021 ze dne 11.06.2021, o přesun finančních prostředků mezi jednotlivými akcemi na účtu č. 511 – Opravy a údržba

B) schvaluje Základní škole Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizaci, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744090, přesun finančních prostředků mezi jednotlivými akcemi na účtu č. 511 – Opravy a údržba

- 1004/2021/R Rada města Jílové
A) schvaluje účetní závěrku Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744090, vč. výsledku hospodaření, sestavenou k 31.12.2020
B) bere na vědomí návrh Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744090, na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2020 ve výši 13 544,41 Kč následovně:
Do fondu rezervního: 13 544,41 Kč
Do fondu odměn: 0,00 Kč
C) schvaluje rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744090, za rok 2020 ve výši 13 544,41 Kč následovně:
Do fondu rezervního: 13 544,41 Kč
Do fondu odměn: 0,00 Kč
- 1005/2021/R Rada města Jílové
A) schvaluje odpisový plán movitého majetku Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744090 na rok 2021
- 1006/2021/R Rada města Jílové
A) bere na vědomí žádost ředitelky Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, Mgr. Markéty Kácové, č. j. JIL/4205/2021 ze dne 14.06.2021, o delegování 2 zástupců zřizovatele do školské rady
B) v souladu s § 167 odst. 2 zák. č. 561/2004 Sb., školského zákona, jmenuje Ing. Kateřinu Sýkorovou členkou Školské rady při Základní škole Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizaci, pro funkční období 2021- 2023
C) v souladu s § 167 odst. 2 zák. č. 561/2004 Sb., školského zákona, jmenuje p. Evu Černou členkou Školské rady při Základní škole Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizaci, pro funkční období 2021- 2023
- 1007/2021/R Rada města Jílové
A) schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 72744014, vč. výsledku hospodaření, sestavenou k 31.12.2020
B) bere na vědomí návrh Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 72744014, na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2020 ve výši 141 822,43 Kč následovně:
Úhrada ztráty za rok 2018: 59 198,56 Kč
Do fondu rezervního: 82 623,87 Kč
Do fondu odměn: 0,00 Kč
C) schvaluje rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 72744014, za rok 2020 ve výši 141 822,43 Kč následovně:
Do fondu rezervního: 141 822,43 Kč
Do fondu odměn: 0,00 Kč
D) schvaluje úhradu zhoršeného výsledku hospodaření z roku 2018 Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 72744014, zlepšeným výsledkem hospodaření z roku 2020 ve výši 59 198,56 Kč
- 1008/2021/R Rada města Jílové
A) bere na vědomí čerpání peněžních fondů (fondu odměn, fondu kulturních a sociálních potřeb, rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření, rezervního fondu z ostatních titulů a fondu investic) zřízených Mateřskou školou Jílové, okres Děčín, příspěvkovou organizací, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744014, za rok 2020
- 1009/2021/R Rada města Jílové
A) schvaluje odpisový plán movitého majetku Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové – Kamenná IČ: 72744014, na rok 2021
- 1010/2021/R Rada města Jílové
A) bere na vědomí návrh na rozpočtovou změnu č. 1 Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, č. j. JIL/3896/2021 ze dne 03.06.2021
B) schvaluje rozpočtovou změnu č. 1 Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové, IČ:72744014
- 1011/2021/R Rada města Jílové
A) bere na vědomí zprávu o výsledku zápisu dětí na školní rok 2021/2022 Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, č. j. JIL/3556/2021/SYK ze dne 24.05.2021
- 1012/2021/R Rada města Jílové
A) schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 21.04.2021 mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností TELKONT s.r.o., se sídlem U Pivovaru 136, 415 01 Teplice - Trnovany, IČ: 25467069, zastoupenou Ing. Tomášem Vovčíčkou, jednatelem společnosti, jehož předmětem jsou změny smlouvy v ustanovení o rozsahu díla a v ustanovení o ceně díla

1013/2021/R Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o výpůjčce automatizovaného externího defibrilátoru (AED) ze dne 13.08.2015 mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a Zdravotnickou záchrannou službou Ústeckého kraje, p. o., se sídlem Sociální péče 799/7A, 400 11 Ústí nad Labem IČ: 00829013, zastoupenou MUDr. Iljou Deylem, ředitelem, jehož předmětem je prodloužení doby výpůjčky AED do 13.08.2022

1014/2021/R Rada města Jílové

A) schvaluje v souladu se směrnici č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (čl. 5, odst. 2) zadání zakázky, jejíž předmětem je dodání použité výškové techniky (AZ, AP) ke zdolávání požárů a jiných mimořádných událostí ve výškových budovách dobrovolnými hasiči obce, společností FIREFIGHTING TECHNOLOGY INT. s. r. o., bez výběrového řízení, za cenu 1 236 364 Kč bez DPH (1 496 000,00 Kč vč. DPH)

B) schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ:00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností FIREFIGHTING TECHNOLOGY INT. s.r.o., se sídlem Krameriova 127, 339 01 Klatovy, IČ: 26384779, zastoupenou jednatelkou společností, p. Evou Ebenstreit, jejíž předmětem je dodávka automobilového žebříku tov. zn. Magirus, Typ 23-12 CC, na podvozku MAN, za účelem plnění úkolů vyplývajících ze zákona č 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů

1015/2021/R Rada města Jílové

A) schvaluje v souladu se směrnici č. 1/2017, o zadávání zakázek malého rozsahu (čl. 5, odst. 2), zadání zakázky, jejíž předmětem je zpracování dokumentace „Analýza stavu kybernetické bezpečnosti v kontextu IT“, společnosti AUTOCONT a.s., se sídlem Mírové náměstí 3057, 415 01 Teplice, IČ: 04308697, bez výběrového řízení, za cenu 38 400,00 Kč bez DPH (46 464,00 Kč vč. DPH)

B) schvaluje uzavření Smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností AUTOCONT a.s., se sídlem Mírové náměstí 3057, 415 01 Teplice, IČ: 04308697, jejíž předmětem je zpracování dokumentace „Analýza stavu kybernetické bezpečnosti v kontextu IT“

C) pověřuje starostu města podepsáním Smlouvy dle písm. B) tohoto usnesení

1016/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost p. Bohuslava Čepily (fyzické osoby podnikající), č. j. 3125/2021/JIL/ŠOH ze dne 10.05.2021, o prominutí penále za nedodržení termínu při realizaci stavby – Oprava střechy objektu v majetku města Jílové na adrese Teplická č. p. 180, 407 01 Jílové

B) schvaluje neuplatnit smluvní pokutu dle čl. VIII, odst. 1, Smlouvy o dílo na stavbu "Oprava střechy objektu v majetku města Jílové, na adrese Teplická č. p. 180, 407 01 Jílové" ze dne 26.08.2020, uzavřené mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, a p. Bohuslavem Čepilou (fyzickou osobou podnikající), se sídlem Pivovarská 190/34, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 10413847

1017/2021/R Rada města Jílové

A) schvaluje v souladu se směrnici č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (čl. 5, odst. 2), zadání zakázky, jejíž předmětem je vypracování investičního záměru, studie proveditelnosti a technicko - ekonomického posouzení budoucí vodohospodářské investice - vybudování (prodloužení) kanalizačního řadu za účelem zajištění odkanalizování lokality ul. Dvořákova x Teplická x U Nádraží, společnosti AZ Consult, s. r. o., bez výběrového řízení za cenu 69 000,00 Kč bez DPH (83 490,00 Kč vč. DPH)

B) schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností AZ Consult, s. r. o., se sídlem Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 44567430, zastoupenou Ing. Martinou Štrosovou, jednatelkou společnosti, jejíž předmětem je zpracování investičního záměru, studie proveditelnosti a technicko - ekonomického posouzení budoucí vodohospodářské investice - vybudování (prodloužení) kanalizačního řadu za účelem zajištění odkanalizování lokality ul. Dvořákova x Teplická x U Nádraží

C) pověřuje starostu města podepsáním Smlouvy dle písm. B) tohoto usnesení

1018/2021/R Rada města Jílové

A) schvaluje výjimku ze směrnice č. 1/2017, o zadávání zakázek malého rozsahu, tj. zadání zakázky, jejíž předmětem je dodávka softwarové aplikace pro tvorbu a evidenci usnesení zastupitelstva a rady obce včetně využívání elektronického systému hlasování a poskytování technické podpory, Mgr. Miroslavu Pizurovi (fyzické osobě podnikající), bez uplatnění postupu uvedeného v čl. 3, odst. 3.1 písm. d) výše uvedené směrnice (oslovení 5 potenciálních dodavatelů), za cenu 40 000,00 Kč (licence produktu) a 17 000,00 Kč (roční technická podpora)

B) schvaluje uzavření Smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a Mgr. Miroslavem Pizurem (fyzickou osobou podnikající), se sídlem Zikova 606/10, 779 00 Olomouc, IČ: 07895607, jejíž předmětem je dodávka softwarové aplikace pro tvorbu a evidenci usnesení zastupitelstva a rady obce včetně využívání elektronického systému hlasování a poskytování technické podpory

C) pověřuje starostu města podepsáním Smlouvy dle písm. B) tohoto usnesení

1019/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí ukončení nájemní smlouvy s *** nájemci bytu č. ***, Nová 184, 405 02 Jílové – Martiněves k 31.08.2021, na základě žádosti nájemců.

1020/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí ukončení nájemní smlouvy s p. *** nájemkyní bytu č. (*1, Přemyslova 298, 407 01 Jílové ke dni 31.08.2021, na základě žádosti nájemce

1021/2021/R Rada města Jílové

A) schvaluje instalaci bezpečnostního zámku pro nebytové prostory pronajaté spolku Jílovská Sovička, z. s. v budově Mateřské školy Jílové, Za Koupalištěm 312, dodavatelem p. Janem Mordačíkem (fyzickou osobou podnikající), se sídlem Úzká 12, 407 01 Jílové, IČ: 6722 814, za cenu 12 682,00 Kč

B) schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu části pozemku p. č. 1026/6 v k. ú. Jílové u Děčína a nebytových prostorů v budově Mateřské školy Jílové, Za Koupalištěm 312 ze dne 23.10.2017 mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a spolkem Jílovská Sovička, z.s., se sídlem E. Krásnohorské 143, 407 01 Jílové, IČ: 22908668, zastoupeným p. Marií Královou, předsedkyní výboru zapsaného spolku, jehož předmětem je změna výše nájemného na 8 400,00 Kč od 01.08.2021

C) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. B) tohoto usnesení

1022/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost p. *** č. j. JIL/2750/2021 ze dne 26.04.2021, o pronájem st. p. č. 1/4 a části st. p. č. 1/2 v k. ú. Jílové u Děčína o celkové výměře cca 210 m², za účelem provozování oplocené zahrady

B) schvaluje záměr pronájmu st. p. č. 1/4, zbořeníště o výměře 12 m² a části st. p. č. 1/2, zbořeníště o výměře cca 198 m² v k. ú. Jílové u Děčína, k nepodnikatelskému využití, za účelem provozování oplocené zahrady

1023/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost m. *** č. j. JIL/2889/2021 ze dne 03.05.2021, o pronájem st. p. č. 20 a p. p. č. 99/1 v k. ú. Modrá u Děčína

B) schvaluje záměr pronájmu st. p. č. 20, zbořeníště o výměře 196 m² a p. p. č. 99/1, zahrada o výměře 935 m² v k. ú. Modrá u Děčína, k nepodnikatelskému využití, za účelem provozování travního porostu

1024/2021/R Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Nájemní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností Zásilkovna s. r. o., se sídlem Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 28408306, jejíž předmětem je pronájem části p. p. č. 956 (zahrada) o výměře 1 m² v k. ú. Jílové u Děčína, za účelem využití k podnikatelským účelům - umístění samoobslužného automatu pro výdej zásilek za nájemné 500,00 Kč/rok

B) schvaluje uzavření Nájemní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností Zásilkovna s. r. o., se sídlem Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 28408306, jejíž předmětem je pronájem části p. p. č. 3193/2 (ostatní plocha - silnice) o výměře 1 m² v k. ú. Jílové u Děčína za účelem využití k podnikatelským účelům - umístění samoobslužného automatu pro výdej zásilek za nájemné 500,00 Kč/rok

C) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. A) a B) tohoto usnesení

1025/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost Zemědělství Malšovice s.r.o., č. j. JIL/3776/2021 ze dne 01. 06.2021, o prodloužení pachtovního vztahu k pozemkům poskytnutým žadateli k zemědělskému využití na základě Smlouvy o zemědělském pachtu č. 445/2015/P ze dne 09.12.2015, platné do 31.12.2021

B) schvaluje záměr prodloužení trvání smluvního pachtovního vztahu uzavřeného dle smlouvy uvedené v písm. A) tohoto usnesení, a tudíž záměr zemědělského pachtu na dobu neurčitou, a to na p. p. č. 2071, travní porost o výměře 10961 m², p. p. č. 2285, orná půda o výměře 74389 m², p. p. č. 2303/1, orná půda o výměře 53325 m², p. p. č. 2392/1, orná půda o výměře 86302 m², p. p. č. 2392/2, orná půda o výměře 79597 m², p. p. č. 3538, travní porost o výměře 8544 m², p. p. č. 3540, travní porost o výměře 19875 m² a p. p. č. 3548, orná půda o výměře 11960 m², vše v k. ú. Jílové u Děčína, s účinností smlouvy od 01.01.2022

C) schvaluje navýšit pachtovné u smlouvy uvedené v písm. A) tohoto usnesení (se zapracovanou tzv. inflační doložkou) na zemědělský pachtovní rok 2021-2022 o inflaci vyhlášenou za rok 2020, tj. 3,2 %, a toto navýšené pachtovné uplatnit na dobu platnosti smlouvy (do 31.12.2021) a jako min. základní pachtovné na první zemědělský pachtovní rok nového (prodlouženého) smluvního vztahu k pozemkům uvedeným v písm. B) tohoto usnesení

1026/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost ***, č. j. JIL/3353/2021 ze dne 18.05.2021, ve věci pokračování nájemního vztahu k pozemku města, uzavřeného s jeho zesnulým otcem

B) schvaluje přechod nájemního vztahu uzavřeného Nájemní smlouvou č. 539/2020/P mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a původním nájemcem, p.*** zesnulým dne ***, a tím uzavření Dodatku k uvedené smlouvě, jehož předmětem je změna nájemce na pozůstalého syna, ***trvalým pobytem ***

C) pověřuje starostu města podepsáním dodatku dle písm. B) tohoto usnesení

1027/2021/R Rada města Jílové

A) schvaluje prodloužení trvání nájemního vztahu uzavřeného dne 13.12.2016 Nájemní smlouvou č. 240770 na dobu určitou (do 31.12.2021), mezi městem Jílové a Lesy ČR s. p., ve věci nájmu st. p. č. 248 a části p. p. č. 825/1 v k. ú. Sněžník k nepodnikatelským účelům, a za tímto účelem podání žádosti vlastníkovu pozemků

1028/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost p. ***, č.j. JIL/3157/2021 ze dne 11.05.2021 a č.j. JIL/4080/2021 ze dne 09.06.2021, ve věci přechodu (pokračování) a prodloužení trvání nájemního vztahu k pozemku města, uzavřeného s jeho zesnulým otcem

B) schvaluje přechod nájemního vztahu uzavřeného Nájemní smlouvou č. 664/2020/P mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a původním nájemcem, p. ***, zesnulým dne ***, a tím uzavření Dodatku k uvedené smlouvě, jehož předmětem je změna nájemce na pozůstalého syna, p. ***, nar. *** trvalým pobytem *** a prodloužení doby nájmu, resp. lhůty na vyklizení a předání pozemku zpět pronajímateli, a to do 31.10.2021

C) pověřuje starostu města podepsáním dodatku dle písm. B) tohoto usnesení

1029/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost společnosti ENEXIO Water Technologies, s.r.o., č. j. JIL/3918/2021/ŽEM ze dne 04.06.2021, o zřízení věcného břemene k umístění splaškové kanalizační přípojky pro objekt č. p. 22, ul. Teplická, stojící na p. č. st. 93/1 v k. ú. Martiněves u Děčína, na pozemku ve vlastnictví města Jílové – p. p. č. 679 v k. ú. Martiněves u Děčína.

B) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování kanalizace (umístění splaškové kanalizační přípojky) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, p. p. č. 679 - ostatní plocha v k. ú. Martiněves u Děčína, ve prospěch oprávněné osoby ENEXIO Water Technologies, s.r.o., se sídlem Teplická č. p. 22, 405 02 Jílové – Martiněves, IČ: 60276789, na dobu neurčitou.

1030/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost p. ***, č. j. JIL/3483/2021/ŽEM ze dne 21.05.2021, o zřízení věcného břemene k umístění vodovodní a splaškové kanalizační přípojky pro budoucí RD na p. p. č. 636/108 v k. ú. Martiněves u Děčína, na pozemku ve vlastnictví města Jílové – p. p. č. 636/109 v k. ú. Martiněves u Děčína

B) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování vodovodu a kanalizace (vodovodní a splaškové kanalizační přípojky) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, p. p. č. 636/109 - ostatní plocha v k. ú. Martiněves u Děčína, ve prospěch oprávněných fyzických osob p. ***, nar. ***, nar. ***, oba trvalým pobytem ***, na dobu neurčitou

1031/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., č. j. JIL/3911/2021/ŽEM ze dne 04.06.2021, o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „DC – Jílové, Polní, p. p. č. 3668, přípojka kNN“ (číslo stavby IP-12-4012417) na pozemku ve vlastnictví města Jílové – p. p. č. 3252 v k. ú. Jílové u Děčína.

B) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování distribuční soustavy (umístění zemního kabelového vedení NN) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, p. p. č. 3252 - ostatní plocha v k. ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněné osoby ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na dobu neurčitou.

1032/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost p. *** a p. ***, č. j. JIL/3481/2021/ŽEM ze dne 21.05.2021, o zřízení věcného břemene k zajištění práva chodit a práva jezdit jakýmkoliv vozidly na a přes služební pozemky ve vlastnictví města Jílové – p. p. č. 636/109 a p. p. č. 697/2, obojí v k. ú. Martiněves u Děčína

B) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti stezky (právo chodit) a cesty (právo jezdit jakýmkoliv vozidly), tj. práva přejít (lidskou nohou) a vjíždět na a přes služební pozemky ve vlastnictví města Jílové, p. p. č. 636/109 – ostatní plocha a p. p. č. 697/2 – ostatní plocha, obojí v k. ú. Martiněves u Děčína, ve prospěch oprávněných fyzických osob p. ***, nar. ***, a p. *** nar. ***, oba trvalým pobytem ***, na dobu neurčitou

C) pověřuje Ing. Karla Šohaje, vedoucího Odboru správy majetku a životního prostředí Městského úřadu Jílové, podepsáním Smlouvy o smlouvě budoucí a Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebností stezky (právo chodit) a cesty (právo jezdit jakýmkoliv vozidly), tj. práva přejít (lidskou nohou) a vjíždět na a přes služební pozemky, týkajících se služebních pozemků ve vlastnictví města Jílové, dle písm. B) tohoto usnesení

1033/2021/R Rada města Jílové

A) bere na vědomí informaci od společnosti CETIN, a. s., č. j. JIL/3475/2021/ŽEM ze dne 21.05.2021, o bezplatné modernizaci metalické sítě na vysokorychlostní optickou síť

B) schvaluje vydání souhlasu vlastníka p. č. st. 907 v k. ú. Jílové u Děčína s umístěním optické přípojky do pozemku v rámci stavebního záměru: modernizace sítě na vysokorychlostní optickou síť, společnosti CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha – Libeň, IČ: 04084063

C) schvaluje vydání souhlasu vlastníka budovy Přemyslova č. p. 298, 407 01 Jílové – Kamenná, stojící na pozemku p. č. st. 905 v k. ú. Jílové u Děčína s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti v rámci stavebního záměru: modernizace sítě na vysokorychlostní optickou síť, společnosti CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha – Libeň, IČ: 04084063

D) schvaluje vydání souhlasu vlastníka budovy Školní č. p. 287, 407 01 Jílové – Kamenná, stojící na pozemku p. č. st. 988 v k. ú. Jílové u Děčína s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti v rámci stavebního záměru: modernizace sítě na vysokorychlostní optickou síť, společnosti CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha – Libeň, IČ: 04084063

E) schvaluje vydání souhlasu vlastníka p. č. st. 910 v k. ú. Jílové u Děčína s umístěním optické přípojky do pozemku v rámci stavebního záměru: modernizace sítě na vysokorychlostní optickou síť, společnosti CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha – Libeň, IČ: 04084063

F) schvaluje vydání souhlasu vlastníka budovy Průběžná č. p. 299, 407 01 Jílové – Kamenná, stojící na pozemku p. č. st. 866 v k. ú. Jílové u Děčína s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti v rámci stavebního záměru: modernizace sítě na vysokorychlostní optickou síť, společnosti CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha – Libeň, IČ: 04084063

A) bere na vědomí předložené žádosti právnických a fyzických osob o poskytnutí dotace z rozpočtu města Jílové na rok 2021 ve výši:

1.***	10 000,00 Kč	
2.SH ČMS – SDH Jílové - Modrá		23 000,00 Kč
3.***	40 000,00 Kč	
4.***	3 000,00 Kč	
5.***	48 000,00 Kč	
6.***	10 000,00 Kč	
7.Jílovský pěvecký sbor		24 000,00 Kč
8.***	50 000,00 Kč	
9.***	25 000,00 Kč	

B) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2021 poskytnutí dotace na sportovní činnost p. *** ve výši 10 000,00 Kč, s termínem vyplacení po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2020

C) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2021 poskytnutí dotace na sportovní činnost SH ČMS – SDH Jílové-Modrá ve výši 23 000,00 Kč, s termínem vyplacení po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2020

D) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2021 poskytnutí dotace na sportovní činnost p. *** ve výši 40 000,00 Kč, s termínem vyplacení po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2020

E) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2021 poskytnutí dotace na sportovní činnost p. *** ve výši 3 000,00 Kč, s termínem vyplacení po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2020

F) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2021 poskytnutí dotace na sportovní činnost p. *** ve výši 48 000,00 Kč, s termínem vyplacení po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2020

G) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2021 poskytnutí dotace na sportovní činnost p.*** ve výši 10 000,00 Kč, s termínem vyplacení po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2020

H) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2021 poskytnutí dotace na činnost Jílovskému pěveckému sboru ve výši 24 000,00 Kč, s termínem vyplacení po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2020

I) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2021 poskytnutí dotace na činnost *** ve výši 50 000,00 Kč

J) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2021 poskytnutí dotace na činnost *** ve výši 25 000,00 Kč

K) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem p. *** nar. ***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2021 do 30.04.2022

L) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem SH ČMS – SDH Jílové-Modrá, se sídlem Mírové náměstí 223, 407 01 Jílové, IČ: 27030342, zastoupeným p. Marií Kubešovou, starostkou pobočného spolku, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2021 do 30.04.2022

M) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem p. *** nar. ***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2021 do 30.04.2022

N) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem p. ***, nar. ***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2021 do 30.04.2022

O) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem p. *** nar. ***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2021 do 30.04.2022

P) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem p. ***, nar. ***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2021 do 30.04.2022

Q) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem Jílovským pěveckým sborem, z.s., se sídlem Mírové náměstí 227, 407 01 Jílové, IČ: 27030342, zastoupeným Mgr. Lucií Hlouškovou, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2021 do 30.04.2022

R) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem p. ***, nar. ***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2021 do 30.04.2022

S) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem p. ***, nar. ***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2021 do 30.04.2022

1035/2021/R Rada města Jílové

A) schvaluje vyplacení odměn jednotlivým členům JSDH Jílové, za činnost v období od 03.11.2020 do 31.05.2021 dle předloženého návrhu velitele JSDH Jílové.

1036/2021/R Rada města Jílové

A) schvaluje realizaci navazujících návrhových opatření dle Studie odpadového hospodářství zpracované společností ARCH consulting s.r.o, tj. zpracování variant možností výběru poplatků dle novely zákona o místních poplatcích a novelizaci obecně závazných vyhlášek souvisejících s odpadovým hospodářstvím

B) schvaluje v souladu se směrnici č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (čl. 5, odst. 2), zadání zakázky, jejíž předmětem je zpracování návrhových opatření uvedených v písm. A) tohoto usnesení, společností ARCH consulting s.r.o., se sídlem Sluštická 873/6, 100 00 Praha 10, IČ: 28779479, bez výběrového řízení, za cenu 45 000,00 bez DPH (54 450,00 Kč vč. DPH)

1037/2021/R Rada města Jílové

A) schvaluje s účinností od 01.08.2021 změnu Vnitřního předpisu zaměstnavatele č. 1/2018, o Sociálním fondu a zásadách pro jeho použití, jejíž předmětem je doplnění ustanovení týkajícího se možnosti čerpání příspěvku na stravování formu elektronických stravenek

Miroslav Kalvas, v. r.
starosta