

Rada města Jílové
VÝPIS PŘIJATÝCH USNESENÍ

z 24. schůze Rady města Jílové ve volebním období 2018 - 2022

dne 26. 8. 2020

(usnesení č. 638 – 688)

Usnesení č. 638/2020/R (bod č. 2)

Rada města Jílové

A) schvaluje program 24. schůze Rady města Jílové dne 26. srpna 2020

- 1) Zahájení**
- 2) Schválení programu jednání**
- 3) Kontrola úkolů**
- 4) Komise**
- 5) Hospodaření**
- 6) Předpisy**
- 7) Výzvy – výběr dodavatele na realizaci zakázky**
- 8) ZŠ, MŠ**
- 9) Smlouvy**
- 10) Nemovitosti, pozemky, nebytové a bytové prostory**
- 11) Různé**
- 12) Diskuse**
- 13) Závěr**

Usnesení č. 639/2020/R (bod č. 3)

Rada města Jílové

- A) schvaluje splnění písm. C) usnesení č. 565/2020/R ve znění: Rada města Jílové**
C) nařizuje ředitelce ZŠ Jílové, aby podala na příštím jednání RMJ písemné vysvětlení k porušení rozpočtové kázně a informovala RMJ o přijetí nápravných opatřeních k zjištěným porušením

Usnesení č. 640/2020/R (bod č. 3)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů předloženou na 24. schůzi RMJ dne 26. 8. 2020**

Usnesení č. 641/2020/R (bod č. 4)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 12-2020/07-KSB Komise sociální a bytové ze dne 28. 7. 2020
- B) schvaluje přidělení bytu č. 8, velikost 1 + 1, Nová 183, 405 02 Jílové, p. [REDACTED]
[REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]
- C) schvaluje přidělení bytu č. 2, velikost 2 + 1, Mírové nám. 223, 407 01 Jílové, p. [REDACTED]
[REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]
- D) schvaluje přidělení bytu č. 1, velikost 1 + 1, Javorská 37, 407 01 Jílové, p. [REDACTED]
[REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]

Usnesení č. 642/2020/R (bod č. 4)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 12-2020/06-KKSR Komise kulturní, sportovní a pro rozvoj města ze dne 15. 6. 2020

Usnesení č. 643/2020/R (bod č. 4)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 13-2020/08- KKSR Komise kulturní, sportovní a pro rozvoj města ze dne 3. 8. 2020

Usnesení č. 644/2020/R (bod č. 4)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 14-2020/07-KIV Komise investiční a výstavby ze dne 13. 7. 2020

Usnesení č. 645/2020/R (bod č. 4)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 15-2020/08-KIV Komise investiční a výstavby ze dne 17. 8. 2020

Usnesení č. 646/2020/R (bod č. 4)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 19-2020/06-SPOZ Sboru pro občanské záležitosti ze dne 24. 6. 2020

Usnesení č. 647/2020/R (bod č. 4)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 20-2020/07-SPOZ Sboru pro občanské záležitosti ze dne 29. 7. 2020

Usnesení č. 648/2020/R (bod č. 5)

Rada města Jílové

- A) schvaluje rozpočtové opatření města Jílové č. 6/2020

Usnesení č. 649/2020/R (bod č. 5)

Rada města Jílové

- A) schvaluje vrácení finančních prostředků, poskytnutých na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace právnické osobě, zpět do rozpočtu poskytovatele, města Jílové, od příjemce [REDAKCE], ve výši 772,18 Kč, a to nejpozději do 31. 10. 2020
- B) schvaluje vrácení finančních prostředků, poskytnutých na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace právnické osobě, zpět do rozpočtu poskytovatele, města Jílové, od příjemce Jílovského pěveckého sboru, z. s., ve výši 11 754,00 Kč, a to nejpozději do 31. 10. 2020
- C) schvaluje vrácení finančních prostředků, poskytnutých na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace právnické osobě, zpět do rozpočtu poskytovatele, města Jílové, od příjemce SH ČMS – SDH Jílové - Modrá, ve výši 12 267,00 Kč, a to nejpozději do 31. 10. 2020

Usnesení č. 650/2020/R (bod č. 5)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí předložené žádosti právnických a fyzických osob o poskytnutí dotace z rozpočtu města Jílové na rok 2020 ve výši:

1.	[REDAKCE]	15 000,00 Kč
2.	SH ČMS – SDH Jílové - Modrá	33 500,00 Kč
3.	[REDAKCE]	20 000,00 Kč
4.	[REDAKCE]	3 000,00 Kč
5.	[REDAKCE]	48 000,00 Kč
6.	[REDAKCE]	10 000,00 Kč
7.	Jílovský pěvecký sbor	24 000,00 Kč

- B) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2020 poskytnutí dotace na sportovní činnost p. [REDAKCE] ve výši 15 000,00 Kč, s termínem vyplacení po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2019
- C) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2020 poskytnutí dotace na činnost SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Jílové - Modrá ve výši 33 500,00 Kč, s termínem vyplacení po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2019
- D) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2020 poskytnutí dotace na sportovní činnost p. [REDAKCE] ve výši 20 000,00 Kč

- E) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2020 poskytnutí dotace na sportovní činnost p. [REDAKCE] ve výši 3 000,00 Kč, s termínem vyplacení po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2019
- F) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2020 poskytnutí dotace na sportovní činnost p. [REDAKCE] ve výši 48 000,00 Kč, s termínem vyplacení po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2019
- G) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2020 poskytnutí dotace na sportovní činnost p. [REDAKCE] ve výši 10 000,00 Kč, s termínem vyplacení po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2019
- H) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2020 poskytnutí dotace na činnost Jílovskému pěveckému sboru ve výši 24 000,00 Kč, s termínem vyplacení po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2019
- I) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE], jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2021
- J) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem SH ČMS – Sbořem dobrovolných hasičů Jílové - Modrá, se sídlem Mírové nám. 223, 407 01 Jílové, IČ: 72028947, zastoupeným p. Marií Kubešovou, starostkou pobočného spolku, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2021
- K) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE], jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2021
- L) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE], jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2021
- M) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE], jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2021
- N) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE], jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2021
- O) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a příjemcem Jílovským pěveckým sborem, z. s., se sídlem Mírové náměstí 227, 407 01 Jílové, IČ: 27030342, zastoupeným p. Lucií Hlouškovou, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2021

Usnesení č. 651/2020/R (bod č. 6)

Rada města Jílové

- A) schvaluje Provozní řád veřejného koupaliště Jílové a Návštěvní řád veřejného koupaliště Jílové

Usnesení č. 652/2020/R (bod č. 6)

Rada města Jílové

- A) schvaluje dokument „Požární řád pro sběrné místo odpadů“ zpracovaný dne 2. 7. 2020 Ing. Janem Roudem (odborně způsobilou osobou v oboru požární ochrany)

Usnesení č. 653/2020/R (bod č. 6)

Rada města Jílové

- A) schvaluje dokument „Kategorizace činností dle zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozd. předpisů“, zpracované dne 2. 7. 2020 Ing. Janem Roudem (odborně způsobilou osobou v oboru požární ochrany), která nahrazuje Kategorizaci činností ze dne 10. 7. 2019, schválenou usnesením RMJ č. 345/2019/R písm. A) dne 9. 10. 2019

Usnesení č. 654/2020/R (bod č. 7)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí výsledek výběrového řízení vyhlášeného na základě výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu č. 10/2019 s názvem „Úklid společných prostor bytového domu Nová č. p. 183 – 186, Jílové“, s předpokládanou hodnotou zakázky 300 000,00 Kč bez DPH (363 000,00 Kč vč. DPH)
- B) schvaluje zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku č. 10/2019 s názvem „Úklid společných prostor bytového domu Nová č. p. 183 – 186, Jílové“ (zadávací řízení zahájeno dne 28. 6. 2019)

Usnesení č. 655/2020/R (bod č. 7)

Rada města Jílové

- A) schvaluje vyhlášení výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu č. 10/2020 s názvem „Rekonstrukce prostor Teplická 180, nová služebna MP Jílové“, s předpokládanou hodnotou 2 347 500,00 Kč bez DPH (2 840 475,00 Kč včetně DPH)
- B) jmenuje p. Miroslava Kalvase, starostu města, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce prostor Teplická 180, nová služebna MP Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena Rady města Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní
- C) jmenuje Ing. Radku Tomanovou, tajemnici MěÚ Jílové, předsedkyní komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce prostor Teplická 180, nová služebna MP Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje jí určením náhradníka (vedoucího pracovníka MěÚ Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

- D) jmenuje Ing. Karla Šohaje, vedoucího OSMŽP MěÚ Jílové, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce prostor Teplická 180, nová služebna MP Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho, určením náhradníka (vedoucího pracovníka MěÚ Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní
- E) jmenuje Ing. Zdeňka Frkala, předsedu Finančního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce prostor Teplická 180, nová služebna MP Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena FV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní
- F) jmenuje Ing. Jiřího Kalouse, předsedu Kontrolního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce prostor Teplická 180, nová služebna MP Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena KV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní
- G) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o dílo na stavbu se zhotovitelem, jehož nabídka bude v rámci hodnocení uchazečů, kteří podali nabídku na realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce prostor Teplická 180, nová služebna MP Jílové“, doporučena hodnotící komisí jako nejvhodnější

Usnesení č. 656/2020/R (bod č. 8)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí vyjádření a žádost Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744090, č. j. JIL/5117/2020/MST ze dne 31. 7. 2020
- B) schvaluje prominutí části odvodu ve výši 96 039,68 Kč za porušení rozpočtové kázně Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744090, který jí byl nařízen na základě zaslaného dokumentu - Výpis z usnesení rady města Jílové, č. j. JIL/4592/2020/SYK ze dne 3. 7. 2020

Usnesení č. 657/2020/R (bod č. 8)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí informace o výsledku zápisu do Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, na školní rok 2020/2021

Usnesení č. 658/2020/R (bod č. 9)

Rada města Jílové

- A) schvaluje uzavření smlouvy o dodávce vody č. 69146440/1, mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 50 Teplice, IČ 49099451, zastoupenou p. Gabrielou Horáčkovou, referentkou zákaznického centra, jejíž předmětem je, dodávka vody pro objekt č. p. 107, Modrá, 407 02 Jílové

Usnesení č. 659/2020/R (bod č. 9)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí nabídku Mgr. Davida Třešňáka (fyzické osoby podnikající), se sídlem U Skály 3150/3, 276 01 Mělník, IČ: 05675715, na zpracování komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, Vyhodnocení vlivů územního plánu na území Natura 2000 a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území) v rozsahu stanoveném stanoviskem Krajským úřadem Ústeckého kraje, č. j. KUUK/040133/2020 ze dne 3. 3. 2020, za nabídkovou cenu 115 000,00 Kč bez DPH, není plátcem DPH.
- B) bere na vědomí nabídku společnosti ECODIS s.r.o., se sídlem Na Dlouhém lánu 36/16, 160 00 Praha 6, IČ: 24818771, na zpracování komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, Vyhodnocení vlivů územního plánu na území Natura 2000 a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území) v rozsahu stanoveném stanoviskem Krajským úřadem Ústeckého kraje, č. j. KUUK/040133/2020 ze dne 3. 3. 2020, za nabídkovou cenu 115 000,00 Kč bez DPH, 139 150,00 vč. DPH.
- C) schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a Mgr. Davidem Třešňákem (fyzickou osobou podnikající), se sídlem U Skály 3150/3, 276 01 Mělník, IČ: 05675715
- D) pověřuje starostu podpisem smlouvy dle písm. C) tohoto usnesení

Usnesení č. 660/2020/R (bod č. 9)

Rada města Jílové

- A) schvaluje uzavření smlouvy o dodávce vody mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 50 Teplice, IČ 49099451, zastoupenou p. Gabrielou Horáčkovou, referentkou zákaznického centra, jejíž předmětem je dodávka vody pro objekt č. p. 270, ul. Teplická, 407 01 Jílové (evidenční číslo odběrného místa: 602007276)
- B) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. A) tohoto usnesení
- C) schvaluje uzavření Dodatku č. 2 k Závěrkovému listu č. PL-20181024-1115-1 mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností Pražská plynárenská, a.s., se sídlem Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ: 60193492, jehož předmětem je dodávka plynu pro objekt č. p. 270, ul. Teplická, 407 01 Jílové (EIC kód odběrného místa: 27ZG400Z02967990)
- D) pověřuje starostu města podepsáním dodatku dle písm. C) tohoto usnesení

Usnesení č. 661/2020/R (bod č. 9)

Rada města Jílové

- A) schvaluje uzavření smlouvy o nájmu, mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451, zastoupeným Ing. Jiřím Tomsem, lesním

správce, jejíž předmětem je právo hospodařit na pozemku, který je ve vlastnictví České republiky (č. p. 1276/1 a 806/2, katastrální území Sněžník)

B) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. A) tohoto usnesení

Usnesení č. 662/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí základní vzor smlouvy o zemědělském pachtu, přičemž toto vzorové znění bude využíváno v případě smluvních vztahů uzavíraných ve věci zemědělského pachtu pozemků města, a to s případnými drobnými odchylkami dle konkrétního případu
- B) bere na vědomí základní vzor smlouvy o nájmu městského pozemku, přičemž toto vzorové znění bude využíváno v případě smluvních vztahů uzavíraných ve věci nájmu pozemků města, a to s případnými drobnými odchylkami dle konkrétního případu

Usnesení č. 663/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost manž. [REDAKCE], č. j. JIL/4983/2020 ze dne 27. 7. 2020, dle nájemní smlouvy č. 14/2011/P nájemce části p. p. č. 597/5 v k. ú. Martiněves u Děčína, ve věci souhlasu vlastníka pozemku s umístěním další dočasné drobné stavby (pergoly) o rozměrech 6 x 4 m na pronajímaný pozemek
- B) schvaluje, na základě žádosti uvedené v odst. A), záměr změny nájemní smlouvy č. 14/2011/P s ohledem na změnu využití části předmětného pozemku - umístění dočasné drobné stavby (pergoly) se zastavěnou plochou 24 m², a vydání souhlasu vlastníka pozemku k předmětné stavbě

Usnesení č. 664/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost p. [REDAKCE] a p. [REDAKCE], č. j. JIL/4434/2020 ze dne 1. 7. 2020, o rozšíření nájemních smluv č. 264/2011/P a č. 421/2014/P, uzavřených na pronájem části p. p. č. 598/1 (zahrada) o výměře cca 100 m², p. p. č. 598/2 (zahrada) o výměře 728 m², části p. p. č. 699/1 (travní porost) o výměře cca 336 m² a části p. p. č. 692 (ostatní plocha – ost. komunikace) o výměře cca 13 m² v k. ú. Martiněves u Děčína s nájemcem p. [REDAKCE] za účelem provozování zahrady, o dalšího nájemce, žadatelku p. [REDAKCE]
- B) schvaluje, na základě žádosti uvedené v písm. A) tohoto usnesení, záměr změny nájemní smlouvy č. 264/2011/P a č. 421/2014/P, a to rozšíření nájemního vztahu o dalšího nájemce

Usnesení č. 665/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost nájemce B R C s.r.o., se sídlem Moravská 840/1, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, IČ: 28506723, zastoupené p. Radkem Uhreckým, č. j. JIL/4334/2020 ze dne 29. 6. 2020, o prodloužení nájemního vztahu uzavřeného nájemními smlouvami

- č. 396/2013/P a č. 491/2019/P na další období a současnou změnu rozsahu nájmu – výměry pronajatých částí p. p. č. 3820 (ostatní plocha – jiná plocha) v k. ú. Jílové u Děčína
- B) schvaluje záměr pronájmu dvou částí p. p. č. 3820 o celkové výměře 34 m² v k. ú. Jílové u Děčína za účelem provozování plochy zastavěné dočasnou drobnou stavbou oplocené terasy náležící k restauraci Lidový dům, a to v souvislosti se záměrem prodloužení stávajícího nájemního vztahu končícího 31. 12. 2020 a úpravy původního rozsahu nájmu a nájemného s účinností od 1. 1. 2021

Usnesení č. 666/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost p. [REDAKCE], č. j. JIL/4285/2020 ze dne 26. 6. 2020, o pronájem p. p. č. 353 a p. p. č. 352/3 v k. ú. Jílové u Děčína
- B) schvaluje záměr pronájmu p. p. č. 353 (travní porost) o výměře 395 m² a p. p. č. 352/3 (ostatní plocha – jiná plocha porost) o výměře 675 m² v k. ú. Jílové u Děčína, a to za účelem provozování zahrady

Usnesení č. 667/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost p. [REDAKCE], č. j. JIL/4083/2020 ze dne 18. 6. 2020, o pronájem části p. p. č. 3065/2 o výměře cca 347 m² v k. ú. Jílové u Děčína
- B) schvaluje záměr pronájmu části p. p. č. 3065/2 (zahrada) o výměře cca 347 m² v k. ú. Jílové u Děčína, za účelem provozování oplocené zahrady (rozšíření zahrady žadatelky)

Usnesení č. 668/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost p. [REDAKCE], č. j. JIL/4149/2019 ze dne 22. 6. 2020, doplněnou dne 22. 7. 2020 dodatkem č. j. JIL/4927/2020, o pronájem p. p. č. 35/5 v k. ú. Martiněves u Děčína
- B) schvaluje záměr pronájmu p. p. č. 35/5 (zahrada) o výměře 1 910 m² v k. ú. Martiněves u Děčína za účelem využití k nepodnikatelským účelům, provozování oplocené zahrady a na částech o celkové výměře cca 27 m² k provozování zastavěných ploch pod drobnými dočasnými stavbami žadatelky (zahradní chatka, seník), čímž schvaluje dočasné zachování staveb (po dobu nájmu)

Usnesení č. 669/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE], jejíž předmětem je pronájem části p. p. č. 618 (zahrada) o celkové výměře cca 1 682 m² v k. ú. Modrá u Děčína, a to za účelem využití k nepodnikatelským účelům,

k provozování oplocené zahrady s drobnou dočasnou stavbou, přičemž 15 m² k umístění drobné stavby (domek na nářadí) a zbylých 1 667 m² jako zahrada, s ročním nájemným 1712,00 Kč a platností nájemní smlouvy na dobu neurčitou

- B) vydává souhlas vlastníka pozemku s oplocením pozemku pronajatého dle písm. A) tohoto usnesení a s umístěním dočasné drobné provizorní stavby nájemce na pronajatém pozemku po dobu platnosti nájemní smlouvy uzavřené dle písmene A) tohoto usnesení
- C) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. A) tohoto usnesení

Usnesení č. 670/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE], jejíž předmětem je pronájem části p. p. č. 2834/1 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře cca 350 m² v k. ú. Jílové u Děčína, a to za účelem využití k nepodnikatelským účelům, provozování lukostřelecké střelnice s ročním nájemným 350,00 Kč a platností nájemní smlouvy na dobu neurčitou
- B) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. A) tohoto usnesení

Usnesení č. 671/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE], jejíž předmětem je pronájem p. p. č. 693/3 (ostatní plocha – komunikace) o výměře 345 m² a p. p. č. 544/8 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 389 m² v k. ú. Martiněves u Děčína, a to za účelem využití k nepodnikatelským účelům, k provozování oplocené zahrady, s ročním nájemným 734,00 Kč a platností nájemní smlouvy na dobu neurčitou
- B) vydává souhlas vlastníka pozemku s oplocením pozemků pronajatých dle písm. A) tohoto usnesení po dobu platnosti nájemní smlouvy uzavřené dle písmene A) tohoto usnesení
- C) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. A) tohoto usnesení

Usnesení č. 672/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a Správou železnic, státní organizací, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město IČ: 70994234, zastoupenou Ing. Martinem Kašparem, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem, jejíž předmětem je pronájem p. p. č. 3069/6 (ostatní plocha – ost. komunikace) o výměře 14 m² v k. ú. Jílové u Děčína, na níž se nachází zpevněný povrch místní komunikace, a to s ročním nájemným 308,00 Kč a platností nájemní smlouvy na dobu neurčitou
- B) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. A) tohoto usnesení

Usnesení č. 673/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 431/2014/P, uzavřené s p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE], a to dohodou, ke dni uzavření nové smlouvy na pronájem p. p. č. 3624/1 v k. ú. Jílové u Děčína
- B) schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE], jejíž předmětem je pronájem p. p. č. 3624/1 (travní porost) o výměře 512 m² v k. ú. Jílové u Děčína, a to za účelem využití k nepodnikatelským účelům, k provozování oplocené zahrady s ročním nájemným 512,00 Kč a platností nájemní smlouvy na dobu neurčitou
- C) vydává souhlas vlastníka pozemku s oplocením pozemku pronajatého dle písm. B) tohoto usnesení po dobu platnosti nájemní smlouvy uzavřené dle písmene B) tohoto usnesení
- D) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. B) tohoto usnesení

Usnesení č. 674/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost p. [REDAKCE] č. j. JIL/4385/2020 ze dne 30. 6. 2020, o zemědělský pacht p. p. č. 1093/9 v k. ú. Jílové u Děčína
- B) schvaluje záměr zemědělského pachtu p. č. 1093/9 (travní porost) o výměře 15 019 m² v k. ú. Jílové u Děčína, k zemědělským účelům a obhospodařování při zemědělské výrobě – kosení travní hmoty a získávání sena

Usnesení č. 675/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a p. Jiřím Vaňkem (fyzickou osobou podnikající), se sídlem Javorská 10, 407 01 Jílové, IČ: 86681826, jejíž předmětem je zemědělský pacht p. p. č. 2964/1 (orná půda) o výměře 6 985 m² v k. ú. Jílové u Děčína, p. p. č. 116/1 (travní porost) o výměře 8 848 m², p. p. č. 119 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 4 151 m² a p. p. č. 138 (travní porost) o výměře 49515 m² v k. ú. Martiněves u Děčína, a to za účelem využití k zemědělské činnosti a obhospodařování při zemědělské výrobě – kosení a získávání travní hmoty, s ročním pachtovním 7 645,00 Kč a platností smlouvy na dobu neurčitou
- B) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. A) tohoto usnesení

Usnesení č. 676/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a p. Janou Medunovou, (fyzickou osobou podnikající), se sídlem Kamenec 94, 405 02 Jílové, IČ: 42438381 jejíž předmětem je zemědělský pacht p. p. č. 912/2 (zahrada) o výměře 1845 m², p. p. č. 908/3 (travní porost) o výměře 1537 m², p. p. č. 495/1 (zahrada)

o výměře 1118 m² p. p. č. 910/2 (zahradu) o výměře 1473 m², p. p. č. 502/2 (travní porost) o výměře 138 m², st. p. č. 99 (zbořeniště) o výměře 223 m², st. p. č. 98 (zbořeniště) o výměře 219 m², st. p. č. 105 (zbořeniště) o výměře 291 m²), části st. p. č. 104/1 (zbořeniště) o výměře cca 1619 m² a části p. p. č. 543/1 (ostatní plocha - neplodná půda) o výměře cca 828 m², vše v k. ú. Modrá u Děčína, a to za účelem využití k zemědělské činnosti a obhospodařování při zemědělské výrobě – kosení a získávání travní hmoty, s ročním pachtovným 1 022,00 Kč a platností smlouvy na dobu neurčitou

B) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. A) tohoto usnesení

Usnesení č. 677/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností Zemědělství Malšovice, s. r.o., se sídlem Malšovice č. ev. 5, 405 02 Malšovice, IČ: 60279389, zastoupenou Ing. Jiřím Opatem, jejíž předmětem je zemědělský pacht p. p. č. 1093/4 (orná půda) o výměře 29 258 m² a p. p. č. 1093/5 (orná půda) o výměře 2 116 m² v k. ú. Jílové u Děčína, a to za účelem využití k zemědělské činnosti a obhospodařování při zemědělské výrobě – travní porost, s ročním pachtovným 3 451,00 Kč a platností smlouvy na dobu neurčitou

B) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. A) tohoto usnesení

Usnesení č. 678/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost spolku Jílovská Sovička, z. s., zastoupeného p. Marií Královou, č. j. JIL/4432/2020 ze dne 1. 7. 2020, o výpůjčku části p. p. č. 1026/6 o výměře cca 180 m² v k. ú. Jílové u Děčína na další období, tj. prodloužení trvání smluvního vztahu

B) schvaluje záměr výpůjčky části p. p. č. 1026/6 (travní porost) o výměře cca 180 m² v k. ú. Jílové u Děčína, tj. části areálu MŠ Jílové, za účelem využití k podnikatelským účelům - provozování veřejnosti nepřístupného oploceného dětského hřiště, dopravního hřiště a umístění herních prvků, a to na dobu neurčitou

Usnesení č. 679/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost p. [REDAKCE], č. j. JIL/4783/2020/ŽEM ze dne 16. 7. 2020, o zřízení věcného břemene k umístění vodovodní přípojky pro p. p. č. 75/20 v k. ú. Martiněves u Děčína, na pozemku ve vlastnictví města Jílové – p. p. č. 75/15 v k. ú. Martiněves u Děčína

B) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování vodovodu (vodovodní přípojka) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, p. p. č. 75/15 - ostatní plocha v k. ú. Martiněves u Děčína, ve prospěch oprávněných fyzických osob p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE] a p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], oba trvalým pobytem [REDAKCE], na dobu neurčitou

Usnesení č. 680/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost p. [REDAKCE] a p. [REDAKCE], č. j. JIL/4182/2020/ŽEM ze dne 23. 6. 2020, o zřízení věcného břemene k umístění kanalizační přípojky pro RD stojící na p. st. č. 205 v k. ú. Modrá u Děčína, na pozemku ve vlastnictví města Jílové – p. p. č. 279/4 v k. ú. Modrá u Děčína
- B) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování kanalizace (kanalizační přípojka) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, p. p. č. 279/4 - ostatní plocha v k. ú. Modrá u Děčína, ve prospěch oprávněných fyzických osob p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], oba trvalým pobytem [REDAKCE], na dobu neurčitou

Usnesení č. 681/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., č. j. JIL/4399/2020/ŽEM ze dne 30. 6. 2020, o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „DC – Jílové, p. p. č. 3590/19, smyčka kNN“ (číslo stavby IV-12-4019347) na pozemku ve vlastnictví města Jílové – p. p. č. 3589/4 v k. ú. Jílové u Děčína
- B) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, p. p. č. 3589/4 - zahrada v k. ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněné osoby ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na dobu neurčitou

Usnesení č. 682/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., č. j. JIL/4278/2020/ŽEM ze dne 25. 6. 2020, o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „DC-Modrá, p. p. č. 1432/1, přeložka R4 a kNN“ (číslo stavby IZ-12-4001107) na pozemku ve vlastnictví města Jílové – p. p. č. 1432/1 v k. ú. Modrá u Děčína
- B) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování distribuční soustavy (umístění přípojkové skříně) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, p. p. č. 1432/1 - trvalý travní porost v k. ú. Modrá u Děčína, ve prospěch oprávněné osoby ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, na dobu neurčitou

Usnesení č. 683/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost společnosti SVS, a. s., č. j. JIL/8827/2019/ŽEM ze dne 6. 12. 2019, o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „DC 023 047 Jílové, Sněžník – náhrada vodních zdrojů Sněžník NP a VP“ na pozemcích ve vlastnictví města Jílové – p. p. č. 1363, p. p. č. 439/12 a p. p. č. 1210/1, vše v k. ú. Sněžník
- B) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování vodovodu (vodovodní přivaděč – náhrada stávajících vodních zdrojů Sněžník NP a VP)

na služebných pozemcích ve vlastnictví města Jílové, p. p. č. 1363 - ostatní plocha, p. p. č. 439/12 – ostatní plocha a p. p. č. 1210/1 – ostatní plocha, vše v k. ú. Sněžník, ve prospěch oprávněné osoby - Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469, na dobu neurčitou

Usnesení č. 684/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) uděluje souhlas vlastníka pozemků ve smyslu ust. 16 g Doplnku X leteckého předpisu L 2, Pravidla létání, fyzické osobě podnikající dle živnostenského zákona nezapsané v obchodním rejstříku Zdeňku Vokálkovi, se sídlem Židovice 124, 411 83, IČ: 88099474, s provozem bezpilotního prostředku (dronu) za účelem dokumentace svatebního dne 12. 9. 2020 v čase od 10:00 do 13:00 v areálu Jílovského zámku na p. č. 973/1 a st. 174, k. ú. Jílové u Děčína a se zapojením stavby č. p. 39 do provozu bezpilotního systému
- B) ukládá provozovateli uvedenému v písm. A) tohoto usnesení, před zahájením provozu doložit splnění legislativních požadavků

Usnesení č. 685/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) stanovuje dle § 102 odst. 2 písm. n) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozd. předpisů, a § 12 zák. č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. předpisů, obřadní dny pro rok 2021, a to:
- B) 9. 1., 23. 1., 6. 2., 20. 2., 6. 3., 20. 3., 10. 4., 24. 4., 15. 5., 29. 5., 12. 6., 19. 6., 10. 7., 17. 7., 31. 7., 14. 8., 28. 8., 11. 9., 25. 9., 9. 10., 23. 10., 6. 11., 20. 11., 11. 12.
- C) stanovuje pro rok 2021 obřadní hodiny, a to v rozmezí od 10 hod. do 15 hod. (počátek posledního obřadu)
- D) stanovuje pro rok 2021 obřadní síň Jílovského zámku (Jílové č. p. 39) jako obřadní místnost

Usnesení č. 686/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) schvaluje příspěvek z rozpočtu města pro rok 2020 na dopravu pro občany s trvalým pobytem v Jílovém ve věku 70 let a starší formou věcného daru ve výši 200,00 Kč na jednu osobu
- B) schvaluje příspěvek z rozpočtu města pro rok 2020 na dopravu pro občany s trvalým pobytem v Jílovém, kteří jsou aktivními dárci krve (poslední odběr v letošním roce) s oceněním zlaté medaile Prof. MUDr. Jana Janského či vyšším, formou věcného daru, ve výši 1 000,00 Kč na jednu osobu a pro občany s trvalým pobytem v Jílovém, kteří jsou neaktivními dárci krve s oceněním zlaté medaile Prof. MUDr. Jana Janského či vyšším, a to také ve výši 1 000,00 Kč na jednu osobu
Věcné dary uvedené v usnesení A) a B) nelze slučovat a budou poskytovány pouze v období od 1. 10. 2020 do 31. 11. 2020

Usnesení č. 687/2020/R (bod č. 11)

Rada města Jílové

- A) schvaluje nevybírat v průběhu 24. ročníku celostátní akce "Týden knihoven" (od 5. 10. – 8. 10. 2020) v Městské knihovně Jílové u nově registrovaných čtenářů poplatků za registraci a poplatků za poslední čtvrtletí roku 2020 (10,00 Kč za registraci + 13,00 Kč poplatků u dětí / 10,00 Kč za registraci + 25,00 Kč poplatků u dospělých)

Usnesení č. 688/2020/R (bod č. 10)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost spolku Drobné památky severních Čech, z. s. o finanční zajištění záchrany „Hegerbergkreuz“ (křížek na křižovatce lesní cesty od hřbitova na Čermnou a odbočky do Modré), který stojí na parcele č. 3453/2 v k. ú. Jílové u Děčína
- B) schvaluje vyhovět žádosti spolku Drobné památky severních Čech, z. s., o finanční zajištění záchrany „Hegerbergkreuz“ (křížek na křižovatce lesní cesty od hřbitova na Čermnou a odbočky do Modré), který stojí na parcele č. 3453/2 v k. ú. Jílové u Děčína
- C) ukládá úkol tajemnici Městského úřadu Jílové, zahájit ve spolupráci se spolkem Drobné památky severních Čech, z. s. kroky k obnově drobné památky, křížku „Hegerbergkreuz“

Miroslav Kalvas, v. r.
starosta města

Ing. Kateřina Sýkorová, v. r.
místostarostka města

