

**Zastupitelstvo města Jílové**  
**VÝPIS PŘIJATÝCH USNESENÍ**

**ze 14. zasedání Zastupitelstva města Jílové dne 9. 2. 2021**  
**ve volebním období 2018 - 2022**

*(usnesení č. 319 – 334)*

**Usnesení č. 319/2021/Z (bod č. 2)**

**Zastupitelstvo města Jílové**

- A) určuje, v souladu s ust. § 95 odst. 1 zák. o obcích, ověřovatele Zápisu ze 14. zasedání Zastupitelstva města Jílové konaného dne 9. 2. 2021 Mgr. Libora Buchtu a Ing. Olgu Hřebíčkovou

**Usnesení č. 320/2021/Z (bod č. 2)**

**Zastupitelstvo města Jílové**

- A) schvaluje Zápis z 13. zasedání Zastupitelstva města Jílové konaného dne 8. 12. 2020

**Usnesení č. 321/2021/Z (bod č. 3)**

**Zastupitelstvo města Jílové**

- A) schvaluje program 14. zasedání Zastupitelstva města Jílové dne 9. 2. 2021
- 1) Zahájení
  - 2) Volba ověřovatelů zápisu, schválení Zápisu z 13. zasedání ZMJ dne 8. 12. 2020
  - 3) Schválení programu 14. zasedání ZMJ dne 9. 2. 2021
  - 4) Kontrola úkolů
  - 5) Interpelace
  - 6) Výbory
  - 7) Hospodaření
  - 8) Nemovitosti, pozemky, bytové domy
  - 9) Různé
  - 10) Diskuse
  - 11) Závěr

**Usnesení č. 322/2021/Z (bod č. 4)**

**Zastupitelstvo města Jílové**

- A) bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů na 14. ZMJ dne 9. 2. 2021

**Usnesení č. 323/2021/Z (bod č. 7)**

**Zastupitelstvo města Jílové**

- A) bere na vědomí čerpání rozpočtu města Jílové k 31. 12. 2020

**Usnesení č. 324/2021/Z (bod č. 7)**

**Zastupitelstvo města Jílové**

- A) schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2021

**Usnesení č. 325/2021/Z (bod č. 8)**

**Zastupitelstvo města Jílové**

- A) bere na vědomí sdělení č. j. JIL/8701/2020 ze dne 16. 12. 2020 společnosti Hart & Partners, v.o.s., se sídlem Kořenského 1107/15, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČ 04680294, jednající za společnost RD Kamenná spol. s r.o. v likvidaci, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ 27275744, jehož předmětem jsou informace o důvodech k neuzavření darovací smlouvy na nezkolaudované stavby v lokalitě RD Kamenná
- B) revokuje usnesení č. 246/2020/Z ze dne 9. 6. 2020 ve znění: Zastupitelstvo města Jílové
- A) schvaluje bezúplatný převod rozestavěných staveb komunikací a veřejného osvětlení povolených stavebními povoleními č. j. STÚ-4/4/2006/Vy a SSTÚ-69/2/2006/Kou a zkolaudované stavby dešťové kanalizace, to vše v ulicích Květinová, Tulipánová, Azalková, Jasmínová a spodní části ulice Nerudova z RD Kamenná s.r.o. v likvidaci, IČ: 27275744 do majetku města
- B) pověřuje starostu města k podpisu darovací smlouvy dle bodu A)

**Usnesení č. 326/2021/Z (bod č. 8)**

**Zastupitelstvo města Jílové**

- A) bere na vědomí žádosti, č. j. JIL/8372/2020/ŽEM ze dne 4. 12. 2020, č. j. JIL/8583/2020/ŽEM ze dne 14. 12. 2020, č. j. JIL/8598/2020/ŽEM ze dne 14. 12. 2020 a č. j. JIL/643/2021/ŽEM ze dne 25. 1. 2021, o koupi pozemku p. č. st. 288 v obci Jílové, k. ú. Modrá u Děčína, o výměře 191 m<sup>2</sup> (druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba – budova s číslem popisným Modrá, č. p. 152, jiná stavba
- B) schvaluje způsob prodeje pozemku, jehož součástí je stavba, uvedeného v písm. A) tohoto usnesení dohodovacím řízením dle „Zásad prodeje pozemků s obytnými domy, bytových jednotek a nebytových prostor v obytných domech ve vlastnictví města Jílového“, pro dohodovací řízení bude použit postup stanovený v článku VI „Postupu a zásad prodeje, směny, nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví města Jílové“
- C) jmenuje komisi pro dohodovací řízení pro prodej pozemku, jejichž součástí je stavba, uvedeného v písm. A) tohoto usnesení ve složení: p. Miroslav Kalvas, starosta města; Mgr. Libor Buchta, člen zastupitelstva, právník města; p. Pavel Mošner, člen zastupitelstva, velitel JSDHO; Ing. Karel Šohaj, vedoucí OSMŽP MěÚ Jílové, p. Žaneta Žemlová, referentka OSMŽP MěÚ Jílové, a pověřuje členy komise k určení svého náhradníka, jestliže se jednání nezúčastní

**Usnesení č. 327/2021/Z (bod č. 8)**

**Zastupitelstvo města Jílové**

- A) schvaluje, na základě žádosti m. [REDACTED], č. j. JIL/8581/2019 ze dne 27. 11. 2019, prodej p. p. č. 493/3 (travní porost) o výměře 315 m<sup>2</sup> v k. ú. Jílové u Děčína
- B) bere na vědomí znalecký posudek vyhotovený p. Miloslavem Gregorem dne 3. 12. 2020, č. 5806-026-20, dle kterého je cena pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení v čase a místě obvyklá 32 670,00 Kč (103,71 Kč/m<sup>2</sup>), tj. nižší než min. cena dle Ceníku města (150,00 Kč/m<sup>2</sup> – pozemek mimo zastavěné území a zastavitelné plochy)
- C) schvaluje ocenění pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení min. cenou dle Ceníku města, tj. 47 250,00 Kč + cena součástí (porostů) ve výši jejich administrativní ceny stanovené znaleckým posudkem uvedeným v písm. B) tohoto usnesení, tj. 488,00 Kč + náklady města s prodejem ve výši 3 100,00 Kč, a kupní cenu stanovuje na 50 838,00 Kč
- D) schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a manželi p. [REDACTED], nar. [REDACTED], a p. [REDACTED], nar. [REDACTED], oba trvalým pobytem [REDACTED], jejíž předmětem je prodej pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení, za celkovou kupní cenu stanovenou v písm. C) tohoto usnesení, přičemž kupující dále uhradí náklady s převodem vlastnického práva
- E) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. D) tohoto usnesení

**Usnesení č. 328/2021/Z (bod č. 8)**

**Zastupitelstvo města Jílové**

- A) schvaluje, na základě žádosti m. [REDACTED], č. j. JIL/718/2020 ze dne 29. 1. 2020, prodej částí p. p. č. 382/3 (travní porost), tj. dle GP č. 627-88/2020 nově vzniklé p. p. č. 382/5 o výměře 91 m<sup>2</sup>, a p. p. č. 382/6 o výměře 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Martiněves u Děčína
- B) bere na vědomí znalecký posudek vyhotovený p. Miloslavem Gregorem dne 19. 10. 2020, č. 5801-021-20, dle kterého je cena pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení v čase a místě obvyklá 36 720,00 Kč (353,12 Kč/m<sup>2</sup>), tj. vyšší než min. cena dle Ceníku města (300,00 Kč/m<sup>2</sup> – pozemek v zastavěném území a zastavitelných plochách)
- C) schvaluje ocenění pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení cenou obvyklou dle znaleckého posudku uvedeného v písm. B) tohoto usnesení, tj. 36 720,00 Kč + náklady města s prodejem ve výši 3 100,00 Kč + DPH ve výši 8 363,00 Kč, a kupní cenu stanovuje na 48 183,00 Kč
- D) schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a manželi p. [REDACTED], nar. [REDACTED], a p. [REDACTED], nar. [REDACTED], oba trvalým pobytem [REDACTED], jejíž předmětem je prodej pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení, za celkovou kupní cenu stanovenou v písm. C) tohoto usnesení, přičemž kupující dále uhradí náklady s převodem vlastnického práva
- E) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. D) tohoto usnesení

**Usnesení č. 329/2021/Z (bod č. 8)**

**Zastupitelstvo města Jílové**

- A) schvaluje, na základě žádosti p. [REDACTED], č. j. JIL/1677/2020 ze dne 5. 3. 2020, prodej p. p. č. 233 (travní porost) o výměře 910 m<sup>2</sup> a p. p. č. 235 (zahrada) o výměře 350 m<sup>2</sup> v k. ú. Sněžník
- B) bere na vědomí znalecký posudek vyhotovený Ing. Zdeňkem Ješetou dne 5. 10. 2020, č. 1167–072/2020, dle kterého je cena pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení v čase a místě obvyklá 360 000,00 Kč (285,71 Kč/m<sup>2</sup>), tj. nižší než min. cena dle Ceníku města (300,00 Kč/m<sup>2</sup> – pozemek v zastavěném území a zastavitelných plochách)
- C) schvaluje ocenění pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení min. cenou dle Ceníku města, tj. 378 000,00 Kč + cena součástí (porostů) ve výši jejich administrativní ceny stanovené znaleckým posudkem uvedeným v písm. B) tohoto usnesení, tj. 28 453,00 Kč + náklady města s prodejem ve výši 3 501,00 Kč, a kupní cenu stanovuje na 409 954,00 Kč
- D) schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a p. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvalým pobytem [REDACTED], jejíž předmětem je prodej pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení, za celkovou kupní cenu stanovenou v písm. C) tohoto usnesení, přičemž kupující dále uhradí náklady s převodem vlastnického práva
- E) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. D) tohoto usnesení

**Usnesení č. 330/2021/Z (bod č. 9)**

**Zastupitelstvo města Jílové**

- A) bere na vědomí žádost [REDACTED], č. j. JIL/8343/2020/MST ze dne 3. 12. 2020, o zvolení do funkce přísedící u Okresního soudu v Děčíně
- B) volí do funkce přísedící u Okresního soudu v Děčíně [REDACTED], nar. [REDACTED], trvalým pobytem [REDACTED]

**Usnesení č. 331/2021/Z (bod č. 9)**

**Zastupitelstvo města Jílové**

- A) bere na vědomí návrhy na udělení Ceny města Jílové za rok 2020

**Usnesení č. 332/2021/Z (bod č. 9)**

**Zastupitelstvo města Jílové**

- A) schvaluje udělení Ceny města Jílové za rok 2020 slečně [REDACTED], trvalým pobytem [REDACTED], za vynikající sportovní úspěchy

**Usnesení č. 333/2021/Z (bod č. 9)**

**Zastupitelstvo města Jílové**

- A) bere na vědomí Zprávu o činnosti Městské policie Jílové za rok 2020

**Usnesení č. 334/2021/Z (bod č. 9)**

**Zastupitelstvo města Jílové**

- A) bere na vědomí uzavřenou Dílčí realizační smlouvu mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností Grant Help, s.r.o., se sídlem Václavské náměstí 828/23, 110 00 Praha 1, IČ: 27645240, zastoupenou Mgr. Milanem Eliášem, jednatelem společnosti, s předmětem pro příkazce, na jeho účet, zařídit právní jednání a činnosti spočívající ve vypracování žádosti o dotaci na spolufinancování realizace záměru Snížení energetické náročnosti budovy Městského úřadu Jílové z programu OPŽP vyhlášeného MŽP, za odměnu příkazníkovi 145 000,00 Kč bez DPH
- B) schvaluje uzavření Dílčí realizační smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností Grant Help, s.r.o., se sídlem Václavské náměstí 828/23, 110 00 Praha 1, IČ: 27645240, zastoupenou Mgr. Milanem Eliášem, jednatelem společnosti, s předmětem pro příkazce, na jeho účet, zařídit právní jednání a činnosti spočívající ve vypracování žádosti o dotaci na spolufinancování realizace záměru Rekonstrukce budovy Městského úřadu Jílové, za odměnu příkazníkovi 100 000,00 Kč bez DPH, na základě výzvy vyhlášené MMR ČR k podávání žádostí o poskytnutí dotace v roce 2021 z podprogramu Podpora obcí s 3 001 – 10 000 obyvateli, pro dotační titul: 117D8220E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov, číslo výzvy 2/2021/117D8220
- C) schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace na spolufinancování záměru Rekonstrukce budovy Městského úřadu Jílové, dle výzvy vyhlášené MMR ČR k podávání žádostí o poskytnutí dotace v roce 2021 z podprogramu Podpora obcí s 3 001 – 10 000 obyvateli, pro dotační titul: 117D8220E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov, číslo výzvy 2/2021/117D8220
- D) pověřuje starostu města k podpisu Dílčí realizační smlouvy uvedené v písmenu B) tohoto usnesení

.....  
Miroslav Kalvas, v. r.  
starosta města

.....  
Ing. Kateřina Sýkorová, v. r.  
místostarosta města

Vyvěšeno: 19. 2. 2021

Svěšeno:

