

P R O H L Á Š E N Í
ZÁJEMCE O KOUPI STAVEBNÍ PARCELY
v rámci projektu
„VÝSTAVBA RODINNÝCH DOMŮ KAMENNÁ“
(dále jen Prohlášení)

Společnost RD Kamenná, spol s r.o. (dále jen „RDK“), IČ 27275744, se sídlem v Jílovém, Mírové náměstí 280, připravuje v obci Jílové u Děčína zainvestování parcel pro výstavbu rodinných domů.

Tento projekt se realizuje pod názvem „**Výstavba rodinných domů Kamenná**“.

Níže podepsaný/á pan/paní

Manželé(dále jen

KLIENT) projevil/a vážný zájem

o koupi zainvestovné parcely (parcel) č:.....

o velikosti..... k výstavbě rodinného domu v rámci výše uvedeného projektu.

RDK se zavazuje, že Klienta písemně vyzve k uzavření **REZERVAČNÍ LISTINY** na stavební parcelu, a to ještě před započítáním výstavby inženýrských sítí v I.etapě, kde se parcela/y, o kterou Klient projevil zájem nachází (započítáním výstavby inženýrských sítí se pro tyto účely rozumí, že bylo staveniště předáno zhotoviteli inženýrských sítí).

Písemnou výzvou se pro účely tohoto Prohlášení rozumí doporučený dopis na adresu Klienta, udanou Klientem v tomto Prohlášení.

V případě, že si Klient přeje být informován jinou formou, je povinen toto výslovně uvést i s příslušnými kontakty v tomto Prohlášení.

Klient se zavazuje, že se nejpozději do deseti (10) po sobě následujících pracovních dnů ode dne doručení výzvy dostaví, po vzájemné dohodě o termínu schůzky, k sepsání Rezervačního listu na stavební parcelu/y, pokud se obě strany nedohodnou jinak. V Rezervační listině bude uvedeno mimo jiné číslo parcely, konečná cena parcely a údaje nezbytné pro vypracování smlouvy o smlouvě budoucí kupní a kupní smlouvy.

V případě, že Klient nebude reagovat na písemnou výzvu k uzavření Rezervačního listu na stavební parcelu v termínu dle tohoto Prohlášení, ani v náhradní lhůtě stanovené na deset (10) po sobě následujících pracovních dnů, **ztrácí nárok na rezervaci výše označené parcely a RDK může tuto parcelu nabídnout jinému zájemci.**

Při podpisu Rezervační listiny složí zájemce o stavební parcelu rezervační poplatek ve výši 10.000,- Kč buď na účet RD Kamenná s.r.o. nebo přímo do pokladny společnosti.

V případě, že Klient uzavře smlouvu o smlouvě budoucí kupní na stavební parcelu s RDK, započítá se tento rezervační poplatek do kupní ceny uvedené ve smlouvě o budoucí smlouvě kupní na stavení parcelu. Rozhodne-li se Klient, že předloženou smlouvu o smlouvě budoucí kupní na stavební parcelu neuzavře, propadá rezervační poplatek ve prospěch společnosti RD Kamenná.

V případě, že nedojde k realizaci projektu „Výstavba RD Kamenná“, bude rezervační poplatek Klientovi **vrácen v plné výši**.

Kontakty na Klienta

- adresa pro zasílání písemností :

.....

.....

.....

- telefonní spojení:

- mobil pevná linka

- FAX

- e-mail:

V případě, že má Klient zájem o doručování oznámení a informací **pouze formou zasílání dopisů na adresu uvedeného bydliště**, je třeba, aby tuto skutečnost uvedl v tomto Prohlášení, formou poznámky u adresy pro zasílání písemností.

Oznámení pro RDK budou zasílány na adresu sídla společnosti:

RD Kamenná, s.r.o., Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové

V Jílovém dne

.....
Klient

.....
Za RD Kamenná s.r.o.