

## Rada města Jílové

### VÝPIS PŘIJATÝCH USNESENÍ

ze 4. schůze Rady města Jílové ve volebním období 2018 - 2022

dne 16. 1. 2019

(usnesení č. 109 – 131)

#### Usnesení č. 109/2019/R (bod č. 2)

Rada města Jílové

A) schvaluje program 4. schůze Rady města Jílové dne 16. ledna 2019

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Kontrola úkolů
- 4) Komise
- 5) Hospodaření
- 6) ZŠ, MŠ
- 7) Výzvy – výběr dodavatele na realizaci zakázky
- 8) Smlouvy, dohody
- 9) Nemovitosti, pozemky, nebytové a bytové prostory
- 10) Různé
- 11) Diskuse
- 12) Závěr

#### Usnesení č. 110/2019/R (bod č. 3)

Rada města Jílové

A) bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů předloženou na 4. schůzi RMJ dne 16. 1. 2019

#### Usnesení č. 111/2019/R (bod č. 4)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 01-2018/12-KSB Komise sociální a bytové ze dne 10. 12. 2018
- B) schvaluje přidělení bytu č. 5 v sídle Pečovatelské služby v Jílovém na adrese Přemyslova 298, 407 01 Jílové p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]
- C) bere na vědomí žádost ředitelky Základní školy Jílové Mgr. Markéty Kácové o přidělení bytu v budově Základní školy Jílové, Školní 287, 407 01 Jílové p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

**Usnesení č. 112/2019/R (bod č. 4)**

**Rada města Jílové**

- A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 01-2018/12-KKSR Komise kulturní, sportovní a pro rozvoj města ze dne 3. 12. 2018
- B) doporučuje Zastupitelstvu města Jílové změnu obecně závazné vyhlášky o výjimečném zrušení nebo zkrácení doby nočního klidu na dobu od 0:00 hodin do 6:00 hodin v noci z první soboty v měsíci září na následující neděli, kdy se koná v areálu Jílovského zámku, příp. areálu Chaty Mír, Jílové, veřejnosti přístupná Jílovská challenge, jejíž datum a místo konání bude současně zveřejněno na úřední desce Městského úřadu Jílové po dobu 15 dnů přede dnem této akce
- C) schvaluje návrh Komise kulturní, sportovní a pro rozvoj města na zvýšení vstupného na 14. zámecký ples z 180,00 Kč v předprodeji (200,00 Kč na místě) na cenu 200,00 Kč v předprodeji a 220,00 Kč na místě
- D) schvaluje návrh Komise kulturní, sportovní a pro rozvoj města na zavedení vstupného na akci „Rockfest’áček“ ve výši 70,00 Kč pro dospělou osobu, 30,00 Kč pro dítě od 6 let, rodinné vstupné 170,00 Kč
- E) schvaluje návrh Komise kulturní, sportovní a pro rozvoj města na snížení výše startovního na akci „Jílovská challenge“ z navrhovaných 300,00 Kč/člen týmu na 200,00 Kč/člen týmu

**Usnesení č. 113/2019/R (bod č. 4)**

**Rada města Jílové**

- A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 01-2018/11-SPOZ Sboru pro občanské záležitosti ze dne 26. 11. 2018

**Usnesení č. 114/2019/R (bod č. 4)**

**Rada města Jílové**

- A) bere na vědomí Zápis z jednání č. 02-2018/12-SPOZ Sboru pro občanské záležitosti ze dne 19. 12. 2018

**Usnesení č. 115/2019/R (bod č. 5)**

**Rada města Jílové**

- A) schvaluje rozpočtové opatření města Jílové č. 10/2018

**Usnesení č. 116/2019/R (bod č. 6)**

**Rada města Jílové**

- A) bere na vědomí návrh platového výměru ředitelky Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, Mgr. Markéty Kácové
- B) schvaluje platový výměr ředitelky Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace platný od 1. 1. 2019

### Usnesení č. 117/2019/R (bod č. 6)

#### Rada města Jílové

- A) bere na vědomí návrh platového výměru ředitelky Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, paní Heleny Říhové
- B) schvaluje platový výměr ředitelky Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, platný od 1. 1. 2019

### Usnesení č. 118/2019/R (bod č. 7)

#### Rada města Jílové

- A) schvaluje zadávací dokumentaci uzavřeného výběrového řízení vč. vyhlášení výzvy č. 1/2019 k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava fasády budovy Jílovského zámku“, kde předpokládaná hodnota zakázky činí 5 984 539,00 Kč bez DPH (7 241 292,00 Kč vč. DPH)
- B) jmenuje p. Miroslava Kalvase, starostu města, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Oprava fasády budovy Jílovského zámku“, předložených na základě zveřejněné výzvy, pověřuje ho zastupováním zadavatele v této komisi a určením náhradníka (člena rady města) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní
- C) jmenuje Ing. Libora Teplana, vedoucího OSMŽP MěÚ Jílové, z jehož rozpočtových prostředků bude případné plnění ze smluvního vztahu provedeno, předsedou komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Oprava fasády budovy Jílovského zámku“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (vedoucího pracovníka – zaměstnance města Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní
- D) jmenuje Ing. Zdeňka Frkala, předsedu Finančního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Oprava fasády budovy Jílovského zámku“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena FV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní
- E) jmenuje Ing. Jiřího Kalouse, předsedu Kontrolního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Oprava fasády budovy Jílovského zámku“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena KV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní
- F) jmenuje Bc. Veroniku Vyšatovou, vedoucí OF MěÚ Jílové, členkou komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Oprava fasády budovy Jílovského zámku“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ji určením náhradníka v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní
- G) jmenuje Ing. Jiřího Kulhánka, osobou odborně způsobilou k předmětu plnění veřejné zakázky, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Oprava fasády budovy Jílovského zámku“, předložených na základě zveřejněné výzvy
- H) schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným starostou města, a uchazečem, jehož nabídku hodnotící komise doporučí jako nejvýhodnější pro realizaci předmětu veřejné zakázky „Oprava fasády budovy Jílovského zámku“
- I) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. H) tohoto usnesení

### Usnesení č. 119/2019/R (bod č. 7)

#### **Rada města Jílové**

- A) **schvaluje zadávací dokumentaci výběrového řízení vč. vyhlášení výzvy č. 2/2019 k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava místních komunikací ve městě Jílové“, kde předpokládaná hodnota zakázky činí 2 196 750,00 Kč bez DPH (2 658 067,50 Kč vč. DPH)**
- B) **jmenuje p. Miroslava Kalvase, starostu města, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Oprava místních komunikací ve městě Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, pověřuje ho zastupováním zadavatele v této komisi a určením náhradníka (člena rady města) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní**
- C) **jmenuje Bc. Danielu Ehlovou, zástupkyni vedoucí OMH MěÚ Jílové, z jejíž rozpočtových prostředků bude případné plnění ze smluvního vztahu provedeno, předsedkyní komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Oprava místních komunikací ve městě Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ji určením náhradníka (vedoucího pracovníka – zaměstnance města Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní**
- D) **jmenuje Ing. Zdenka Frkala, předsedu Finančního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Oprava místních komunikací ve městě Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena FV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní**
- E) **jmenuje Ing. Jiřího Kalouse, předsedu Kontrolního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Oprava místních komunikací ve městě Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ho určením náhradníka (člena KV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní**
- F) **jmenuje Bc. Veroniku Vyšatovou, vedoucí OF MěÚ Jílové, členkou komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Oprava místních komunikací ve městě Jílové“, předložených na základě zveřejněné výzvy, a pověřuje ji určením náhradníka v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní**
- G) **schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným starostou města, a uchazečem, jehož nabídku hodnotící komise doporučí jako nejvýhodnější pro realizaci předmětu veřejné zakázky „Oprava místních komunikací ve městě Jílové“**
- H) **pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. G) tohoto usnesení**

### Usnesení č. 120/2019/R (bod č. 8)

#### **Rada města Jílové**

- A) **schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 40502 Děčín IV- Podmokly, IČ: 24729035, jejíž předmětem je závazek uzavřít smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 KV (NN)**
- B) **pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle písm. A) tohoto usnesení**

**Usnesení č. 121/2019/R (bod č. 8)**

Rada města Jílové

- A) schvaluje uzavření Dohody o uznání a splácení dluhu na úhradu měsíčního nájemného za měsíc 12/2018 za byt č. [REDAKCE], Nová č. p. [REDAKCE] mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí č. p. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE], jejíž předmětem je uznání a splácení dluhu na úhradu měsíčního nájemného za měsíc 12/2018

**Usnesení č. 122/2019/R (bod č. 8)**

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost p. [REDAKCE], oba trvalým pobytem [REDAKCE], č. j. JIL/8882/2018/ŽEM ze dne 26. 11. 2018, o zřízení věcného břemene k umístění kanalizační a vodovodní přípojky pro novostavbu RD na p. p. č. 124/12 a p. p. č. 127/5, obojí v k. ú. Jílové u Děčína, na pozemku ve vlastnictví města Jílové – p. p. č. 124/1 v k. ú. Jílové u Děčína
- B) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování kanalizace a vodovodu, (kanalizační a vodovodní přípojka) na služebním pozemku ve vlastnictví města Jílové, p. p. č. 124/1 - ostatní plocha v k. ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněných fyzických osob p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE] a p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], oba trvalým pobytem [REDAKCE], na dobu neurčitou

**Usnesení č. 123/2019/R (bod č. 8)**

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost p. [REDAKCE], oba trvalým pobytem [REDAKCE], č. j. JIL/8876/2018/ŽEM ze dne 26. 11. 2018, o zřízení věcného břemene k umístění vodovodní přípojky pro novostavbu RD na p. p. č. 563/2 a p. p. č. 563/1, obojí v k. ú. Martiněves u Děčína, na pozemcích ve vlastnictví města Jílové – p. p. č. 458/8 a p. p. č. 458/11, obojí v k. ú. Jílové u Děčína
- B) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování vodovodu, (vodovodní přípojka) na služebních pozemcích ve vlastnictví města Jílové, p. p. č. 458/11 - trvalý travní porost a p. p. č. 458/8 – zahrada, obojí v k. ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněných fyzických osob p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE] a p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], oba trvalým pobytem [REDAKCE], na dobu neurčitou

**Usnesení č. 124/2019/R (bod č. 8)**

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost p. [REDAKCE], oba trvalým pobytem [REDAKCE], č. j. JIL/8876/2018/ŽEM ze dne 26. 11. 2018, o zřízení věcného břemene k zajištění právu chodit a právu jezdit

vozidly na a přes služební pozemky ve vlastnictví města Jílové – p. p. č. 458/11 a p. p. č. 458/8, obojí v k. ú. Jílové u Děčína

- B) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti stezky (právo chodit) a cesty (právo jezdit vozidly) tj. práva přejít (lidskou nohou) a vjíždět na služební pozemky ve vlastnictví města Jílové, p. p. č. 458/11 a p. p. č. 458/8, obojí v k. ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněných fyzických osob p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE] a p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], oba trvalým pobytem [REDAKCE], na dobu neurčitou

#### Usnesení č. 125/2019/R (bod č. 9)

Rada města Jílové

- A) schvaluje změnu Pachtovní smlouvy č. 441/2015/P uzavřením Dodatku č. 1, mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a fyzickou osobou podnikající, p. Janou Medunovou, se sídlem Kamenec 94, 405 02 Jílové, IČ: 42438381, jehož předmětem je změna označení a rozsahu některých propachtovaných pozemků v k. ú. Modrá u Děčína, vlivem oddělení a prodeje jejich částí (přechod pachtovního vztahu na nabyvatele nově vzniklých prodaných pozemků), a v souvislosti s tím nahrazení uvedených původních pozemků nově vzniklými s upravenými výměrami, čímž dojde ke snížení výměry propachtovaných pozemků a snížení ročního pachtovného
- B) pověřuje p. Miroslava Kalvase, starostu města, k podpisu dodatku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení

#### Usnesení č. 126/2019/R (bod č. 9)

Rada města Jílové

- A) schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a p. [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE], jejíž předmětem je pronájem části p. p. č. 1083/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře cca 103 m<sup>2</sup> v k. ú. Modrá u Děčína, a to za účelem provozování oplocené příjezdové cesty (neveřejné přístupové komunikace), s ročním nájemným 206,00 Kč a platností nájemní smlouvy na dobu určitou, a to do 31. 12. 2020
- B) schvaluje oplocení pozemku pronajatého dle písm. A), přičemž veškeré náležitosti spojené s využitím pozemku a oplocením si v souladu s právními předpisy a na vlastní náklady zajistí nájemce, který v případě ukončení nájmu veškeré úpravy z pozemku města na své náklady bez náhrady odstraní

#### Usnesení č. 127/2019/R (bod č. 9)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost p. [REDAKCE] a p. [REDAKCE], oba trvalým pobytem [REDAKCE], č. j. JIL/9636/2018/ZEM ze dne 18. 12. 2018, o souhlas města Jílové, jako nadpolovičního vlastníka podílů na společných částech objektu č. p. 169, 407 02 Jílové, s provedením stavebních úprav na části objektu č. p. 169, Modrá, 407 02 Jílové, za účelem odizolování části výše uvedeného objektu od vnější vlhkosti

- B) schvaluje spoluvlastníkům podílů na společných částech objektu č. p. 169, Modrá, 407 02 Jílové, p. [REDAKCE] a p. [REDAKCE], vydání souhlasu s provedením stavebních úprav na části objektu č. p. 169, 407 01 Jílové, které spočívají v odizolování části objektu (s bytovými jednotkami) od vnější vlhkosti, a to za podmínky, že veškeré vynaložené náklady spojené se stavebními úpravami budou plně hrazeny žadateli a tyto náklady, ani jejich část, nebudou žadatelé po městu Jílové nikdy požadovat, o čemž obě strany uzavřou písemnou dohodu

**Usnesení č. 128/2019/R (bod č. 10)**

**Rada města Jílové**

- A) schvaluje Výroční zprávu za rok 2018 o činnosti v oblasti poskytování informací podle zák. č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozd. předpisů, která bude dle ust. § 18 odst. 1 tohoto zákona zveřejněna

**Usnesení č. 129/2019/R (bod č. 10)**

**Rada města Jílové**

- A) bere na vědomí, že byly zahájeny kroky k přípravě žádosti o dotaci na opravu pláště zámecké budovy

**Usnesení č. 130/2019/R (bod č. 10)**

**Rada města Jílové**

- A) schvaluje vyhovět žádosti Spolku Lungta, se sídlem Dlouhá 2/ 609, 110 00 Praha 1, IČ: 67775845, o připojení města Jílového do mezinárodní kampaně „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením tibetské vlajky dne 10. 3. 2019

**Usnesení č. 131/2019/R (bod č. 10)**

**Rada města Jílové**

- A) bere na vědomí návrhy na udělení Ceny města Jílové za rok 2018

Miroslav Kalvas, v. r.  
starosta města

Ing. Kateřina Sýkorová, v. r.  
místostarostka města

