

Rada města Jílové
VÝPIS PŘIJATÝCH USNESENÍ

z 34. schůze Rady města Jílové ve volebním období 2014 - 2018

dne 1. 11. 2017

(usnesení č. 854 – 862)

Usnesení č. 854/2017/R (bod č. 2)

Rada města Jílové

A) schvaluje program 34. schůze Rady města Jílové dne 1. listopadu 2017

- 1) Zahájení**
- 2) Schválení programu jednání**
- 3) Smlouvy, dohody**
- 4) Nemovitosti, pozemky, nebytové a bytové prostory**
- 5) Různé**
- 6) Diskuse**
- 7) Závěr**

Usnesení č. 855/2017/R (bod č. 3)

Rada města Jílového

- A) schvaluje na základě výjimky uzavření Smlouvy o dílo na zhotovení investiční akce „Výměna okapového žlabu a svodů u nemovitosti Teplická 180 ve městě Jílové“ mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným starostou města Miroslavem Kalvasem a Děčínským stavebním podnikem s.r.o., se sídlem Folknářská 1246/21, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín, IČ: 47781483, zastoupenou Ing. Alešem Adamem, jednatelem společnosti, za cenu 121.411,00 Kč bez DPH**
- B) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení**

Usnesení č. 856/2017/R (bod č. 3)

Rada města Jílového

- A) schvaluje uzavření Dodatku č. 3 k pojistné Smlouvě č. 899-16569-28 o pojištění majetku podnikatelů (pojištění živelní, pojištění odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupeží) uzavřené mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408 a Českou pojišťovnou a.s., se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, IČ: 45272956. Předmětem dodatku je rozšíření pojištění o nově pořízený movitý majetek Mikroregionu Labské skály - pódium**
- B) schvaluje výpověď pojistné smlouvy č. 899-16569-28 o pojištění majetku podnikatelů (pojištění živelní, pojištění odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupeží)**

uzavřené mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408 a Českou pojišťovnou a.s., se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, IČ: 45272956 a pověřuje starostu města Miroslava Kalvase podpisem výpovědi

Usnesení č. 857/2017/R (bod č. 3)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí nutnost prodloužit termín dokončení díla do 15. 5. 2018
- B) schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo číslo jednací JIL/3365/2017/ST ze dne 5. 5. 2017 uzavřené mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným starostou města Miroslavem Kalvasem a společností DOKOM FINAL s.r.o., se sídlem Děčín 32 – Boletice, Kamenná 2, 407 11, IČ: 25487230, zastoupenou Ing. Zbyňkem Matysem a Martinem Kalvasem, jednatelem společnosti, kde je promítnut bod A tohoto usnesení
- C) pověřuje starostu města podepsáním dodatku smlouvy uvedené v písmenu B) tohoto usnesení

Usnesení č. 858/2017/R (bod č. 3)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost Oblastního stavebního bytového družstva Děčín, se sídlem Jeronýmova 425/15, 405 63 Děčín IV, IČ: 00212504, zastoupeného ředitelem družstva Ing. Martinem Šenfildem, o uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí k umístění komínových těles na objektech bytových domů z hlediska města Jílové, jako vlastníka dotčených pozemků (nad kterými budou komínová tělesa umístěna), a to:
 - Školní 272, Jílové z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 321/1 v k. ú. Jílové u Děčína,
 - Školní 266, 267 a Školní 268, 269, Jílové, z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 329/1 v k. ú. Jílové u Děčína
 - Mládeže 276, 277, Jílové z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 329/2 v k. ú. Jílové u Děčína
 - K. H. Máchy 291, 292, Jílové, z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 363/2 v k. ú. Jílové u Děčína
 - Oblouková 278, 279 a Oblouková 280, 281, 282, Jílové, z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 12/3 v k. ú. Jílové u Děčína
- B) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování komínového tělesa (obytného objektu ul. Školní č. p. 266, 267) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, parc. č. 329/1 - ostatní plocha, v k. ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněné osoby Oblastní stavební bytové družstvo Děčín, se sídlem Jeronýmova 425/15, 405 63 Děčín IV, IČ: 00212504, na dobu neurčitou
- C) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování komínového tělesa (obytného objektu ul. Školní č. p. 268, 269) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, parc. č. 329/1 - ostatní plocha, v k. ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněné osoby Oblastní stavební bytové družstvo Děčín, se sídlem Jeronýmova 425/15, 405 63 Děčín IV, IČ: 00212504, na dobu neurčitou
- D) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování komínového tělesa (obytného objektu ul. Školní č. p. 272) na služebném pozemku

ve vlastnictví města Jílové, parc. č. 321/1 - ostatní plocha, v k. ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněné osoby Oblastní stavební bytové družstvo Děčín, se sídlem Jeronýmova 425/15, 405 63 Děčín IV, IČ: 00212504, na dobu neurčitou

- E) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování komínového tělesa (obytného objektu ul. Oblouková č. p. 280, 281, 282) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, parc. č. 12/3 - ostatní plocha, v k. ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněné osoby Oblastní stavební bytové družstvo Děčín, se sídlem Jeronýmova 425/15, 405 63 Děčín IV, IČ: 00212504, na dobu neurčitou
- F) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování komínového tělesa (obytného objektu ul. Oblouková č. p. 278, 279) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, parc. č. 12/3 - ostatní plocha, v k. ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněné osoby Oblastní stavební bytové družstvo Děčín, se sídlem Jeronýmova 425/15, 405 63 Děčín IV, IČ: 00212504, na dobu neurčito.
- G) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování komínového tělesa (obytného objektu ul. Mládeže č. p. 276, 277) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, parc. č. 329/2 - ostatní plocha, v k. ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněné osoby Oblastní stavební bytové družstvo Děčín, se sídlem Jeronýmova 425/15, 405 63 Děčín IV, IČ: 00212504, na dobu neurčitou
- H) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování komínového tělesa (obytného objektu ul. K.H.Máchy č. p. 291, 292) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, parc. č. 363/2 - ostatní plocha, v k. ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněné osoby Oblastní stavební bytové družstvo Děčín, se sídlem Jeronýmova 425/15, 405 63 Děčín IV, IČ: 00212504, na dobu neurčitou

Usnesení č. 859/2017/R (bod č. 3)

Rada města Jílové

- A) schvaluje na základě výjimky uzavření Smlouvy o dílo na zhotovení investiční akce „Výměna oken v domě sídla Pečovatelské služby Jílové“ mezi městem Jílové se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným starostou města Miroslavem Kalvasem a společností Breston Saad s.r.o., se sídlem Dušníky č. p. 9, 41301 Roudnice nad Labem, IČ: 27320405, zastoupenou Pavlem Jobem, jednatelem společnosti, za cenu 178.235,00 Kč bez DPH
- B) pověřuje starostu města podepsáním smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení

Usnesení č. 860/2017/R (bod č. 4)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost Oblastního stavebního bytového družstva Děčín, Jeronýmova 425/15, Děčín IV, zastoupeného ředitelem družstva Ing. Martinem Šenfeldem, o vydání souhlasného stanoviska k umístění komínových těles na objektech bytových domů z hlediska Města Jílové, jako vlastníka dotčených pozemků (nad kterými budou komínová tělesa umístěna), a to:
- Školní 272, Jílové z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 321/1 v k. ú. Jílové u Děčína
 - Školní 266, 267 a Školní 268, 269, Jílové, z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 329/1 v k. ú. Jílové u Děčína

- Mládeže 276, 277, Jílové z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 329/2 v k. ú. Jílové u Děčína
 - K. H. Máchy 291, 292, Jílové, z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 363/2 v k. ú. Jílové u Děčína
 - Oblouková 278, 279 a Oblouková 280, 281, 282, Jílové, z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 12/3 v k. ú. Jílové u Děčína
- B) schvaluje vydání souhlasného stanoviska k umístění nového komínového tělesa, vedeného po fasádě objektu bytového domu Školní 272, Jílové, v rámci realizace akce „Změna zdroje tepla vytápění Školní 272, Jílové – nové komínové těleso“, z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 321/1 v k. ú. Jílové u Děčína, a to uzavřením Smlouvy o právu k provedení stavby v předloženém znění**
- C) schvaluje vydání souhlasného stanoviska k umístění nového komínového tělesa, vedeného po fasádě objektu bytového domu Školní 266, 267, Jílové, v rámci realizace akce „Změna zdroje tepla vytápění objektu Školní 266, 267, Jílové – nové komínové těleso“, z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 329/1v k. ú. Jílové u Děčína, a to uzavřením Smlouvy o právu k provedení stavby v předloženém znění**
- D) schvaluje vydání souhlasného stanoviska k umístění nového komínového tělesa, vedeného po fasádě objektu bytového domu Školní 268, 269, Jílové, v rámci realizace akce „Změna zdroje tepla vytápění objektu Školní 268, 269, Jílové – nové komínové těleso“, z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 329/1 v k. ú. Jílové u Děčína, a to uzavřením Smlouvy o právu k provedení stavby v předloženém znění**
- E) schvaluje vydání souhlasného stanoviska k umístění nového komínového tělesa, vedeného po fasádě objektu bytového domu Mládeže 276, 277, Jílové, v rámci realizace akce „Změna zdroje tepla vytápění objektu Mládeže 276, 277, Jílové – nové komínové těleso“, Jílové z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 329/2 v k. ú. Jílové u Děčína, a to uzavřením Smlouvy o právu k provedení stavby v předloženém znění**
- F) schvaluje vydání souhlasného stanoviska k umístění nového komínového tělesa, vedeného po fasádě objektu bytového domu K. H. Máchy 291, 292, Jílové, v rámci realizace akce „Změna zdroje tepla vytápění objektu K. H. Máchy 291, 292, Jílové – nové komínové těleso“, z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 363/2 v k. ú. Jílové u Děčína, a to uzavřením Smlouvy o právu k provedení stavby v předloženém znění**
- G) schvaluje vydání souhlasného stanoviska k umístění nového komínového tělesa, vedeného po fasádě objektu bytového domu Oblouková 278, 279, Jílové, v rámci realizace akce „Změna zdroje tepla vytápění objektu Oblouková 278, 279, Jílové – nové komínové těleso“, z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 12/3 v k. ú. Jílové u Děčína, a to uzavřením Smlouvy o právu k provedení stavby v předloženém znění**
- H) schvaluje vydání souhlasného stanoviska k umístění nového komínového tělesa, vedeného po fasádě objektu bytového domu Oblouková 280, 281, 282, Jílové, v rámci realizace akce „Změna zdroje tepla vytápění objektu Oblouková 280, 281, 282, Jílové – nové komínové těleso“, z hlediska vlastníka dotčeného pozemku p. č. 12/3 v k. ú. Jílové u Děčína, a to uzavřením Smlouvy o právu k provedení stavby v předloženém znění**

Usnesení č. 861/2017/R (bod č. 4)

Rada města Jílové

- A) schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě: umístění a provozování vodovodu (vodovodní přípojky) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, parc. č. 3231/1 - ostatní plocha, v k. ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněných fyzických osob**

Karla Kliky a Anny Klikové, oba trvalým bytem Sněžnická č. p. 86, 407 01 Jílové na dobu neurčitou

Usnesení č. 862/2017/R (bod č. 5)

Rada města Jílové

- A) bere na vědomí žádost společnosti „ThermoInvestPraha spol. s r.o.“, provozovna na adrese: Teplická 138, 407 01 Jílové**
- B) schvaluje kácení Smrku s obvodem kmene 130 cm ve výšce 130 cm nad zemí, rostoucího na p. p. č. 12/6 v k. ú. Jílové u Děčína (poblíž panelového domu Lipová 285). Strom poškozuje kořenovým systémem i korunou objekt č. p. 138 v majetku společnosti „ThermoInvestPraha spol. s r. o.“, protože byl nevhodně vysazen v těsné blízkosti**

Miroslav Kalvas, v. r.
starosta města

Lubomír Michalec, v. r.
místostarosta města

