

Městský úřad Jílové, odbor stavební úřad
Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, okres Děčín

Stavební úřad

SPIS. ZN.: SÚ/261/2016/Ko
Č.J.: JIL/7432/2016/KO
ČÍSLO: 7/2016
VYŘIZUJE: Koudelka
TEL.: 412 557 725
E-MAIL: stu@mujilove.cz

JÍLOVÉ, DNE: 16. 11. 2016

Veřejná vyhláška ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Jílové, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 18.07.2016 podalo

Město Jílové, IČO 00261408, Mírové nám. 280, 407 01 Jílové,
které zastupuje Ing. Martina Hřebřinová, nar. 04.05.1968, Skalická 736, 473 01 Nový Bor
(dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"Jílové - chodník Teplická - Lipová"
(dále jen "stavba")

na p.p.č. 7/2 (orná půda), 7/7 (ostatní plocha), 7/10 (orná půda) a 7/12 (orná půda) v k.ú. Jílové u Děčína a p.p.č. 35/8 (ostatní plocha) a 637/2 (ostatní plocha) v k.ú. Martiněves u Děčína.

Druh a účel umisťované stavby:

Umisťovaná stavba je členěna na dva stavební objekty:

- SO 104 chodník
- SO 401 veřejné osvětlení

Chodník

Návrh chodníku je rozdělen do tří tras:

Trasa 1 - vedena stávající zelenou plochou. V místě trasy je pozemek svažité. Délka (dle PD) v ose km 0,11540 - 014075, celková plocha betonové dlažby včetně reliéfní - 38,025 m², šířka chodníku 1,50 m s příčným sklonem 1,5%. Podélný sklon v úseku km 0,11540 - 0,13233 bude 12 %.

Trasa 2 - nový chodník - délka trasy v ose km 0,000 - 0,11670 - celková plocha betonové dlažby - 162,00 m², celková plocha schodiště 14,90 m², šířka chodníku 1,50 m s příčným sklonem 1,5%. Je navrženo čtyřikrát po sobě jdoucí vyrovnávací stupně - 9 x 160/310.

Podélný sklon v úseku km 0,07280 - 0,08493 bude 12,5 %.

Trasa 3 - nový chodník - délka trasy v ose km 0,000 - 0,02708 - celková plocha betonové dlažby - 38,20 m², celková plocha schodiště 8,40 m², šířka chodníku 1,50 m s příčným sklonem 1,5%. Je navrženo třikrát po sobě jdoucí vyrovnávací stupně - 7 x 160/310.

Dešťové vody:

Trasa 1: budou odvedeny podélným a příčným spádem přes hranu zapuštěné sadové obruby do volného terénu.

Trasa 2: v úseku km ZÚ 0,000 - 0,07154 budou odvedeny podélným a příčným spádem přes hranu silniční obruby do stávající ch dešťových vpustí a dále do stávající dešťové kanalizace. V úseku km 0,07154 - 0,11670 budou vody odvedeny podélným a příčným spádem přes hranu zapuštěné sadové obruby do volného terénu.

Trasa 3: budou odvedeny podélným a příčným spádem přes hranu zapuštěné sadové obruby do volného terénu.

Veřejné osvětlení

Jelikož nedojde k navýšení odebíraného příkonu bude zapínací bod zachován stávající v rozvaděči RVO v ulici K. H. Máchy.

Pro nově budovaný chodník mezi ulicemi Teplická a Lipová je navržena nová osvětlovací soustava VO podle ČSN EN 13201-2 ve třídě S4. Nově budou osazeny osvětlovací body podél chodníku v počtu 6-ti kusů (ozn. v PD S1.5 až S1.10. Osvětlovací body budou osazeny svítidly LED 20W/3000K/2042m, IP65 na sloupech ocelových pozinkovaných bezpaticových o jmenovité výšce 6,0m, s výložníkem rovným výšky 0,2m/délky 0,5m, s náklonem svítidla 0° - podle výkresové části.

Umístění stavby na pozemku:

p.p.č. 7/2 (orná půda), 7/7 (ostatní plocha), 7/10 (orná půda) a 7/12 (orná půda) v k.ú. Jílové u Děčína a p.p.č. 35/8 (ostatní plocha) a 637/2 (ostatní plocha) v k.ú. Martiněves u Děčína.

Určení prostorového řešení stavby:

viz ověřená PD

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

viz ověřená PD

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, zpracovanou f. PROMOS Sosnová s.r.o., Sosnová 12, 470 01 Česká Lípa (hlavní inž. projektu Ing. Ladislav Štěpánek – ČKAIT 0400404), která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou dodrženy relevantní podmínky a připomínky účastníků řízení, které jsou součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
3. Budou dodrženy podmínky a připomínky dotčených orgánů:
 - a) Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, souhlasné závazné stanovisko č.j. HSUL-745-177/DC-2016 ze dne 01.09.2016.
 - b) Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, závazné stanovisko č.j. KHSUL 36497/2016 ze dne 25.8.2016.
 - c) Magistrát města Děčín – odbor životního prostředí, vyjádření č.j. MDC/67792/2016 ze dne 28.7.2016.
 - d) Magistrát města Děčín – odbor stavební úřad – odd. územního rozhodování a památkové péče, č.j. MDC/74304/2016 ze dne 03.08.2016.
 - e) Magistrát města Děčín – odbor životního prostředí, závazné stanovisko (souhlas s vynětím ze ZPF), č.j. MDC/73515/2016 ze dne 18.08.2016.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Jílové, Mírové nám. 280, 407 01 Jílové

Odůvodnění:

Dne 18. 07. 2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedený dnem bylo zahájeno územní řízení.

Žadatel podal dne 31. 08. 2016 žádost o povolení výjimky z ustanovení bodu 1.1.2. přílohy č.2 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů. Rozhodnutí o povolení výjimky bylo vydáno dne 08.11.2016 pod č.j. JIL/7122/2016/KO. Obě řízení byla Usnesením poznamenaným do spisu z moci úřední spojena.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 366/2, 716, 719, 720, 853, 857, 874, 875, p.p.č. 7/11, 28/14, 3193/2 v k.ú. Jílové u Děčína,
st. p. 122, 140, 202, 203/1, 219, p.p.č. 35/5, 35/6, 43/11, 43/12 v k.ú. Martiněves u Děčína

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Jílové, Kamenná č.p. 138, č.p. 6, č.p. 307, č.p. 51, č.p. 263, č.p. 265, č.p. 283 a č.p. 285, Jílové,
Martiněves č.p. 108, č.p. 125, č.p. 194 a č.p. 195

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

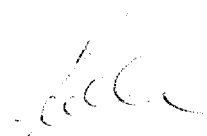
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.




Miloš Koudelka
referent odboru stavební úřad

Nedílnou součástí tohoto rozhodnutí je ověřená situace stavby.

Toto opatření musí být vyvěšeno na úřední desce orgánu, který písemnost doručuje, po dobu 15 dnů a po shodnou dobu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Jílové se písemnost považuje za doručenou, neboť v této lhůtě byla splněna i povinnost zveřejnění písemnosti též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona - územní řízení o umístění stavby (doručení jednotlivě doporučeně do vlastních rukou):

Ing. Martina Hřebřinová, Skalická č.p. 736, 473 01 Nový Bor
zastoupení pro: Město Jílové, Mírové nám. 280, 407 01 Jílové

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona - územní řízení o umístění stavby (doručení veřejnou vyhláškou):

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f
sídlo: Závěšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle
Ředitelství silnic a dálnic, správa Chomutov, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Kochova č.p. 3975/10, 430 01 Chomutov 1
TERMO Děčín a.s., IDDS: 9xxgmwb
sídlo: Oblouková č.p. 25, Staré Město-Děčín III, 405 02 Děčín 2
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 366/2, 716, 719, 720, 853, 857, 874, 875, p.p.č. 7/11, 28/14, 3193/2 v k.ú. Jílové u Děčína,
st. p. 122, 140, 202, 203/1, 219, p.p.č. 35/5, 35/6, 43/11, 43/12 v k.ú. Martiněves u Děčína

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Jílové, Kamenná č.p. 138, č.p. 6, č.p. 307, č.p. 51, č.p. 263, č.p. 265, č.p. 283 a č.p. 285, Jílové, Martiněves
č.p. 108, č.p. 125, č.p. 194 a č.p. 195

Dotčené orgány (doručení jednotlivě doporučeně do vlastních rukou nebo prostřednictvím DS)

Magistrát města Děčín, odbor spr. čin. a živnostenský úřad - odd. silnič. správ. a doprav. úřadu, IDDS:
x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad - oddělení Úřad územního plánování, IDDS: x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, IDDS: x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: t9zbsva

sídlo: Velká Hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín, IDDS: auyaa6n

sídlo: Provaznická č.p. 1394/10, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Děčín, IDDS: a64ai6n

sídlo: Husovo náměstí č.p. 111, Podmokly-Děčín, 405 02 Děčín 2

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, RP Ústecko - odd. SCHKO Labské pískovce, IDDS: 6npdyiv

sídlo: Teplická č.p. 424/69, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad - oddělení územního rozhodování a památkové péče, IDDS:
x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly

Městský úřad Jílové, odbor správy majetku a ŽP, Mírové náměstí č.p. 280, 407 01 Jílové

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní odbor Děčín, IDDS:
8p3ai7n

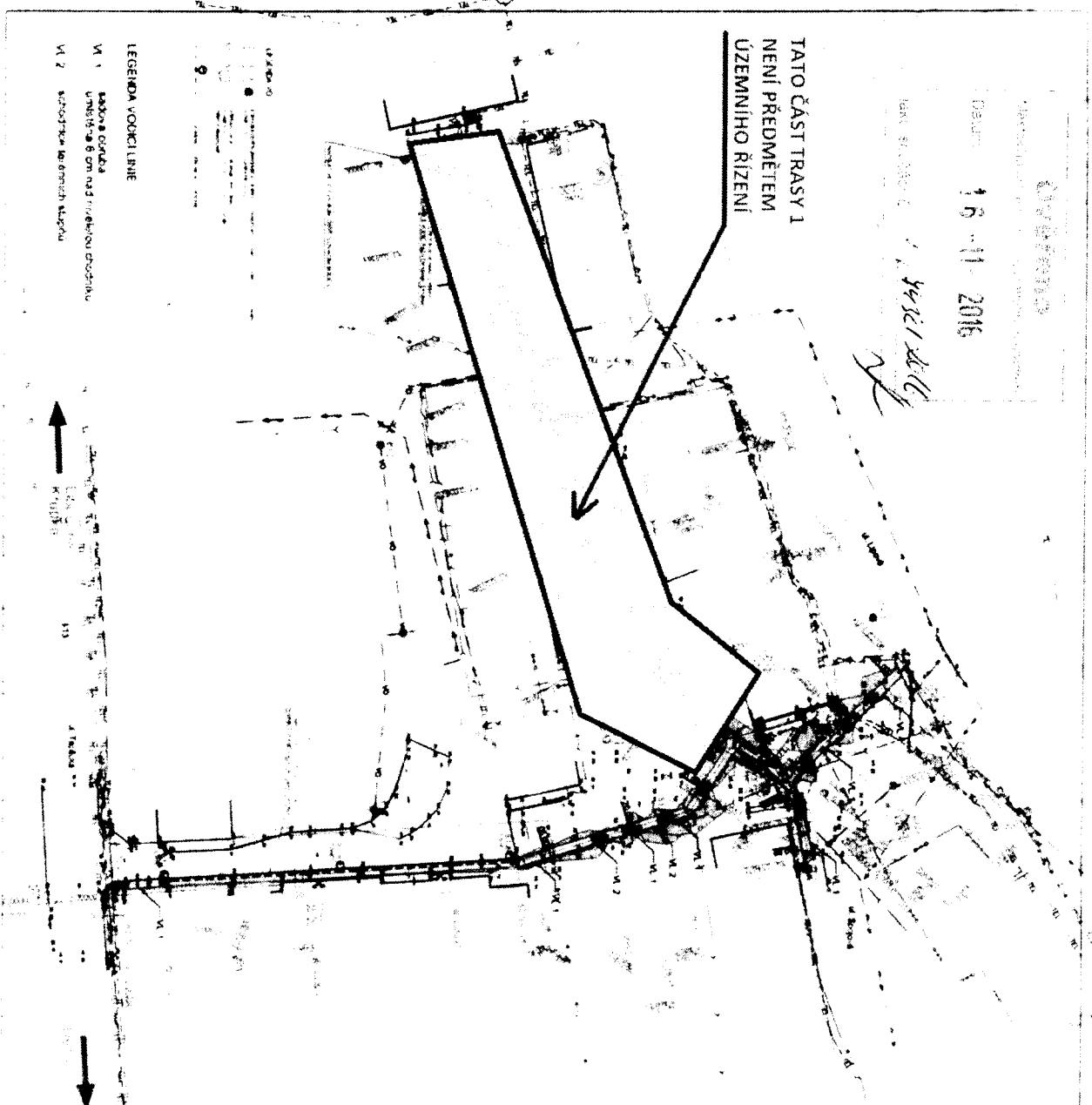
sídlo: Březinova č.p. 444/3, Děčín I-Děčín, 406 83 Děčín 2

Číslo projektu: 16-11-2016

Datum: 16.11.2016

16.11.2016

TATO ČÁST TRASY 1 NENÍ PŘEDMĚTEM ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ



- LEGENDA VOZIKELNĚ**
- M 1 - šedá čára - územní čára nad řízebnou čarou
 - M 2 - šedá čára - územní čára

STAVACÍ MÍSTO

- PROJEKTOVÉ ÚDĚLNÉ PRŮŘEZENÍ
- PROJEKTOVÉ VEDENÍ NN
- REKONSTRUKČNÍ KANALIZAČNÍ PRŮŘEZENÍ
- NOVÝ NÁVÁZEVNÍ PRŮŘEZENÍ
- NOVÝ VODNÍ PRŮŘEZENÍ
- TEPELNÉ OSVĚTLENÍ
- SOULADNÉ KADEL. ÚPČ

STAVACÍ MÍSTO JSOU ZAKRESLENY POUZE INFORMATIVNĚ!
PŘED ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRÁČÍ NUTNO VYTYČIT!

LEGENDA

- Černá - linie zámečkářská šířka 8 0/6cm
- 100 x 200 podlahy přirostlé
- Černá - řubání betonová zámečkářská šířka 8 0/6cm
- 100 x 200 - betonová zámečkářská
- Síťovnice - Trasa 2 - 4 x 90x10x160 Trasa 3 - 3 x 70x10x160
- Řízek
- Výkop
- Sá. kón. dleka 1500x20x1000
- Síťovnice dleka 1000x20x1000
- Hejticke potrubie
- Prekladovacia a reťaz. potrubie
- Černá - linie zámečkářská šířka 8 0/6cm

KONKRETNÍ SYSTÉM S JINÝM
VÝŠKOVÝ SYSTÉM BSA



podpisový projev

Ing. Ladislav Štefek

PROMOS

Pracoviště: 16-11-2016

Pracovní číslo: 16-11-2016

Pracovní číslo: 16-11-2016

vypracoval	Ing. M. Radoňová	16.11.2016
kontrola	B. Čížek	16.11.2016
objednatel	Matko Jivov - Miroslav 280 407 01 Jivov, IČO 002 61 428	16.11.2016
objekt	JILOVÉ - CHODNÍK TEPLIČKA - LIPŮVA	16.11.2016
průběh	SITUACE STAVBY	16.11.2016
průběh	8 - 2	16.11.2016