

Zastupitelstvo města Jílové

V Ý P I S P Ř I J A T Ý C H U S N E S E N Í

z 9. zasedání Zastupitelstva města Jílové dne 16. 2. 2016

(usnesení č. 217 – 231)

Usnesení č. 217/2016/Z (bod č. 2)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) určuje v souladu s ust. § 95 odst. 1 zákona o obcích ověřovatele zápisu ze zasedání 9. ZMJ dne 16. 2. 2016 pana Ing. Jiřího Kalouse a pana Ing. Zdeňka Frkala

Usnesení č. 218/2016/Z (bod č. 2)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje Zápis z 8. zasedání Zastupitelstva města Jílové dne 8. 12. 2015, s opravou zřejmé nesprávnosti – doplnění Mgr. Zdeňky Rosendorfové mezi omluvené členy, kteří se neúčastnili zasedání.

Usnesení č. 219/2016/Z (bod č. 3)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje program 9. zasedání ZMJ dne 16. 2. 2016

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu, schválení Zápisu z 8. zasedání ZMJ dne 8. 12. 2015
- 3) Schválení programu 9. zasedání ZMJ dne 16. 2. 2016
- 4) Kontrola úkolů
- 5) Interpelace
- 6) Komise a Výbory
 - Zápis č. 21-2016/01-FV Finančního výboru z 27. 1. 2016
 - Zápis č. 15-2015/12-KV Kontrolního výboru z 8. 12. 2015
 - Zápis č. 16-2016/1-KV Kontrolního výboru z 20. 1. 2016
- 7) Hospodaření
 - Čerpání rozpočtu k 31. 12. 2015
- 8) Předpisy
 - Jednací řád Zastupitelstva města Jílové - doplnění
- 9) Nemovitosti, pozemky, bytové domy
- 10) Různé
- 11) Diskuse
- 12) Závěr

Usnesení č. 220/2016/Z (bod č. 4)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje splnění Usnesení č. 132/2015/Z (bod č. 4) ve znění: Zastupitelstvo města Jílové
- A) ukládá úkol právníkovi města a odboru SMŽP připravit komplexní podklady a zahájit řešení spoluvlastnických vztahů k nemovitosti zvané „Rudý dům“ (pozemek p. č. st. 7, jehož součástí je stavba - budova s čp. 37, k. ú. Martiněves u Děčína) soudní cestou, tj. požádat soud o zrušení spoluvlastnictví a rozhodnutí o způsobu vypořádání spoluvlastnických podílů.

Usnesení č. 221/2016/Z (bod č. 4)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje splnění Usnesení č. 208/2015/Z (bod č. 8) ve znění: Zastupitelstvo města Jílové
- A) ukládá právníkovi města, panu Mgr. Liboru Buchtovi, do příštího jednání ZMJ vypracovat návrh změn stávajícího jednacího řádu zastupitelů, který by učinil stávající zkušební provoz jmenovitého zaznamenávání „kdo a jak hlasuje“ plně legitimním

Usnesení č. 222/2016/Z (bod č. 4)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů na 9. zasedání ZMJ dne 16. 2. 2016

Usnesení č. 223/2016/Z (bod č. 6)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí Zápis č. 21-2016/01-FV Finančního výboru z 27. 1. 2016

Usnesení č. 224/2016/Z (bod č. 6)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí Zápis č. 15-2015/12 - KV Kontrolního výboru z 8. 12. 2015

Usnesení č. 225/2016/Z (bod č. 6)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí Zápis č. 16-2016/01 - KV Kontrolního výboru z 20. 1. 2016

Usnesení č. 226/2016/Z (bod č. 7)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí čerpání rozpočtu města Jílové k 31. 12. 2015**

Usnesení č. 227/2016/Z (bod č. 8)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje doplnění Jednacího řádu Zastupitelstva města Jílového (dále jen“ JŘ ZMJ“) takto:**

V článku 9. JŘ ZMJ se za odstavec 6 doplňuje nový odstavec 7) s tímto zněním:

„7) Výsledek hlasování, tj. uvedení počtu členů zastupitelstva města, kteří hlasovali „pro“ návrh usnesení, kteří hlasovali „proti“ návrhu usnesení, kteří „se zdrželi“ hlasování, příp. kteří „nehlasovali“, se v zápisu zaznamená vždy ke každému navrhovanému usnesení. S výjimkou hlasování „pro“ návrh usnesení, se u všech ostatních hlasování uvádí i konkrétní jmenný seznam členů zastupitelstva města (postačuje jeho příjmení bez akademických titulů). Za „nehlasování“ se považuje neúčast na hlasování jinak přítomného zastupitele na zasedání, který při hlasování o konkrétním usnesení nebyl v jednací místnosti, anebo pokud přítomný zastupitel nehlasuje pro žádnou alternativu hlasování o návrhu, tzn. není „pro“, ani „proti“, ani se nezdržel hlasování.“

- B) schvaluje ustanovení pracovní skupiny za účelem vypracování návrhu nového Jednacího řádu Zastupitelstva města Jílového pod vedením Mgr. Libora Buchty - právníka města**
- C) ukládá pracovní skupině uvedené v odst. B) vypracování návrhu nového JŘ ZMJ a jeho předložení ke schválení do příštího zasedání ZMJ**

Usnesení č. 228/2016/Z (bod č. 9)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí, že vlivem odstranění stavby čp. 149 na pozemku st. p. č. 174/2 v k. ú. Jílové u Děčína, kterého se týkal i záměr prodeje schválený na základě žádosti p. [REDAKCE], čj. JIL/3242/2015, usn. č. 144/2015/Z (prodej pozemků v k. ú. Jílové u Děčína z majetku města, a to části p. p. č. 3162/2 – zahrada a části st. p. č. 174/2 - zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře cca 51 m²), došlo na základě ohlášení o odstranění stavby ke změně původního označení a druhu pozemku, a to st. p. č. 174/2 - zastavěná plocha a nádvoří změněna Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj na p. p. č. 3822 – ostatní plocha - jiná plocha**
- B) schvaluje záměr prodeje pozemků v k.ú. Jílové u Děčína z majetku města Jílové, a to části p. p. č. 3162/2 (zahrada) a části p. p. č. 3822 (ostatní plocha - jiná plocha, původně evidována jako st. p. č. 174/2 - zastavěná plocha a nádvoří) o celkové výměře 57 m², přičemž za účelem dělení pozemků v rámci prodeje bude využit geometrický plán č. 1048-63/2015, dle kterého se jedná o nově vzniklou p. p. č. 3162/3 o výměře 57 m²**

Usnesení č. 229/2016/Z (bod č. 9)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje prodej pozemků města Jílové (na základě žádosti ze dne 24. 8. 2015, čj. JIL/5545/2015), a to p. p. č. 718/11 – ostatní plocha – jiná plocha o výměře 1 m², p. p. č. 718/13 - ostatní plocha – jiná plocha o výměře 2 m², a dále část p. p. č. 194 – zahrada o výměře 1 m², část p. p. č. 186/4 - travní porost o výměře 0,09 m² a část p. p. č. 186/3 - travní porost o výměře 47 m², tj. části oddělené z jednotlivých parcel dle geometrického plánu č. 538-234/2014 (vyhotoveného Ing. V. Paurem, AZ Consult s.r.o.) a sloučené do nově vzniklé p. p. č. 186/8 o celkové výměře 48 m², vše v k. ú. Martiněves u Děčína, a tím uzavření kupní smlouvy
- B) schvaluje ocenění pozemků, jejichž prodej byl schválen v odst. A) tohoto usnesení, na 1 180,- Kč, a to dle znaleckého posudku na cenu v čase a místě obvyklou, vyhotoveného Ing. Pavlem Rejnem dne 11. 1. 2016, č. 5605-68-2/15, tj. v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 169/2015/Z (bez ohledu na Ceník města Jílové), přičemž kupující doložil prohlášení o vlastnictví zdi z části umístěné na pozemcích (zn. POH/33899/2015/030100, ze dne 15. 12. 2015) a ponese veškeré náklady s prodejem, tj. celkovou kupní cenu předmětných pozemků stanovuje na 1 180,- Kč
- C) schvaluje uzavření kupní smlouvy (v předloženém znění) mezi Městem Jílové, zastoupeným starostou Miroslavem Kalvasem, jako prodávajícím a kupujícím, Povodím Ohře, státní podnik, IČ 70889988, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, zastoupeným Ing. Jiřím Nedomou, generálním ředitelem a ve věcech smluvních Ing. Janem Fischerem, ekonomickým ředitelem, ve věci prodeje pozemků uvedených v odst. A) tohoto usnesení, za celkovou kupní cenu stanovenou a schválenou v odstavci B) tohoto usnesení, přičemž kupující dále uhradí náklady s převodem vlastnického práva a provede vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí

Usnesení č. 230/2016/Z (bod č. 9)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí obdrženu písemnost od Státního pozemkového úřadu, zaevidovanou dne 13. 1. 2016 pod čj. JIL/234/2016, oznamující neuskutečnění bezúplatného převodu p. p. č. 2639/2, p. p. č. 3187/4, p. p. č. 3235/7, p. p. č. 3235/8, p. p. č. 3278/1, p. p. č. 3281, p. p. č. 3307/4, p. p. č. 3314/1, p. p. č. 3326, p. p. č. 3335, p. p. č. 3372, p. p. č. 3373, p. p. č. 3431/3, p. p. č. 3432/1 v k. ú. Jílové u Děčína, p. p. č. 257/31, p. p. č. 665/6, p. p. č. 665/7 v k. ú. Martiněves u Děčína, p. p. č. 1070/1 v k. ú. Modrá u Děčína a p. p. č. 1221/1 v k. ú. Sněžník, a vyzývající k vyjádření ve věci možného převodu pouze části p. p. č. 3394, za předpokladu úhrady nákladů s dělením pozemku městem Jílové
- B) schvaluje nerealizovat bezúplatný převod části p. p. č. 3394 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v k. ú. Jílové u Děčína z majetku České republiky – Státního pozemkového úřadu do majetku města Jílové, jenž je podmíněn úhradou nákladů na dělení pozemku ze strany města Jílové, a tím stornování žádosti ve věci převodu předmětného pozemku

Usnesení č. 231/2016/Z (bod č. 10)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) bere na vědomí návrh na spoluúčast města Jílové na dotačním titulu Ústeckého kraje na výměnu zastaralých zdrojů tepla, která by spočívala v příspěvku města ve výši 5 % pro žadatele.**
- B) neschvaluje finanční spoluúčast města Jílové na dotování výměny kotlů v rámci kotlíkových dotací administrovaných Ústeckým krajem.**

.....
Miroslav Kalvas, v. r.
starosta města

.....
Lubomír Michalec st., v. r.
místostarosta města

