



Poptávkové řízení k zakázce:

„Oprava kašen v Jílovém - Mírové náměstí a zámecké nádvoří“

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Město Jílové
Sídlo zadavatele:	Mírové náměstí 280; 407 01 Jílové
Statutární zástupce:	Miroslav Kalvas, starosta města
IČ zadavatele:	00261408
DIČ zadavatele:	CZ 00261408
Kontaktní osoba zadavatele:	Gabriela Bertlová
Telefon:	+420 773 777 601
E-mail:	refi@mujilove.cz

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Vymezení předmětu plnění poptávky

Předmětem poptávky v rámci tohoto řízení je uzavření smlouvy na provedení stavby:

Oprava kašen v Jílovém - Mírové náměstí a zámecké nádvoří

Účelem je zprovoznit obě kašny a příslušenství (pítka, pískovcovou „Mušli“), jak na náměstí, tak na zámeckém nádvoří, s využitím stávajících prvků technologie (nutno ověřit jejich použitelnost) a doplněním dalších komponent do funkčních celků tak, aby provoz byl do budoucna reálně udržitelný za co nejmenších nároků na obsluhu a provozní náklady. Zároveň je nezbytné tímto záměrem dojít k minimalizaci poruchových stavů všech zařízení a v neposlední řadě i spotřeby pitné vody. Za tímto účelem plánujeme opravu a utěsnění oplechování zámecké kašny a provedení hydroizolace kašny na náměstí z epoxidového plastbetonu v barvě pískovce. K řádné funkci obou kašen je nutné zprovoznit též příslušné části elektroinstalace a zdravotně technické instalace.

Stručný popis předmětu poptávky:

1. Kašna – zámecké nádvoří:

- tlakovou zkouškou potrubí bylo zjištěno, že potrubí mezi technickou šachtou a kašnou je těsné a funkční
- bude provedena komplexní oprava hydroizolačního povrchu kašny (olověné pláty) včetně potřebného utěsnění prostupů pro osvětlení kašny
- přetěsnění technické šachty vedle kašny (prosakuje spodní voda)

- celková výměna potrubí a elektroinstalace v technické šachtě včetně potřebných příslušných komponentů potřebných pro provoz kašny z hlediska vodoinstalace, kanalizace a elektroinstalace
- elektrokabeláž k osvětlovacím tělesům umístěným v kašně + osazení svítidel včetně vodotěsných utěsnění prostupů olověným pláštěm
- zakrytí elektroinstalace v kašně olověnými pásy proti poškození (vandalismus)
- funkční zkouška + zprovoznění

2. Kašna – Mírové náměstí:

- tlakovou zkouškou potrubí bylo zjištěno, že potrubí mezi technickou šachtou a kašnou je těsné a funkční
- tlakovou zkouškou potrubí bylo zjištěno, že potrubí mezi technickou šachtou a pítkem je těsné a funkční
- tlakovou zkouškou potrubí bylo zjištěno, že potrubí mezi technickou šachtou a přelivovým kamenem je těsné a funkční
- oprava vpustí a přepadu v kašně
- nový povrch kašny laminováním (např. epoxidovým plastbetonem) – odbroušení, očištění, reprofilace tvaru a povrchů kašny, kontaktní – adhezní můstek, laminace, povrch – epoxidový plastbeton v barvě pískovce ostatních prvků kašny)
- celková výměna potrubí a elektroinstalace v technické šachtě včetně potřebných příslušných komponentů potřebných pro provoz kašny z hlediska vodoinstalace, kanalizace a elektroinstalace
- kompletní zprovoznění funkce pítka
- kompletní zprovoznění funkce přelivového kamene
- funkční zkouška + zprovoznění všech částí kašny

Za účelem správného pochopení rozsahu předmětu zadání je nutná účast zástupce uchazeče na prohlídce obou kašen v termínu dle této zadávací dokumentace.

Kašny byly (pořízeny – Mírové náměstí a rekonstruovány – zámecké nádvoří) z dotačního titulu ROP Severozápad – Revitalizace a regenerace města Jílové.

Nyní jsou v procesu udržitelnosti.

2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpoklad zahájení plnění poptávky ihned po podpisu smlouvy a předání staveniště.

Ukončení plnění poptávky zadavatel požaduje nejpozději do 25 dnů od data předání staveniště.

Uchazeči ve svých nabídkách uvedou jimi nabízený termín zahájení a ukončení prací a celkovou lhůtu realizace poptávky v kalendářních dnech. Zadavatel si stanovuje maximální dobu realizace 25 kalendářních dnů od protokolárně předaného a převzatého staveniště zadavatelem zhotoviteli.

Místem plnění veřejné zakázky je Ústecký kraj, město Jílové, Mírové náměstí p.p.č. 987, zámecké nádvoří 962/3; k.ú. Jílové u Děčína.

3. Požadavky na prokázání kvalifikačních, profesních a technických předpokladů

Kvalifikační předpoklady k plnění poptávky prokáže uchazeč kopií dokladu o oprávnění k podnikání, včetně výpisu z obchodního rejstříku, je-li do tohoto rejstříku uchazeč zapsán. Zadavatel dále požaduje prokázat, že uchazeč je oprávněn odborně realizovat předmět poptávky. Toto uchazeč prokáže formou předložení autorizace osoby (stavbyvedoucího), která příslušnou stavbu bude řídit.

Zadavatel za tímto účelem požaduje ve funkci stavbyvedoucího autorizovaného inženýra nebo autorizovaného technika pro obor pozemní stavby. Doklad o autorizaci postačí v prosté kopii. V případě, že autorizovaná osoba není v přímém zaměstnaneckém poměru s uchazečem, je možné tento vztah nahradit mandátní smlouvou mezi uchazečem a autorizovanou osobou, vztahující se k předmětu poptávky. Zadavatel požaduje, aby práce spojené opravami zámecké zdi byly prováděny výhradně vlastními zaměstnanci uchazeče s potřebnou odborností a vzděláním či výškolením pro příslušné řemeslo.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil v rámci nabídky tři reference o jím realizovaných stavbách - zakázkách obdobného charakteru za období posledních 3 let každá v minimální hodnotě 200 tis. Kč bez DPH. Uchazeč je povinen tyto reference doložit s kontaktními údaji na odpovědnou osobu objednatele, pro kterého uchazeč referenční stavbu realizoval a ve kterém bude minimálně uvedeno:

- místo a název referenční stavby
- jednoduchý popis (charakteristika) referenční stavby
- začátek a konec realizace stavby
- hodnota realizované referenční stavby v Kč bez DPH
- vyjádření objednatele, že dílo bylo uchazečem provedeno řádně a v dohodnutém termínu dle smlouvy

4. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno podle kritéria pro zadání poptávky, kterým je:

- **NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA.**

5. Požadavky zadavatele na zpracování nabídkové ceny uchazečem

Nabídka bude obsahovat oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou zadávací projektové dokumentace. Uchazeč v rámci svého nabídkového rozpočtu ocení **všechny** položky výkazu výměr, každou samostatně, jednotkovou cenou a cenou celkem. Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Uchazeč v nabídce uvede:

- Celkovou cenu veřejné zakázky (díla) bez DPH.
- Vyčíslení DPH (z Celkové ceny veřejné zakázky bez DPH).
- Celkovou cenu veřejné zakázky (díla) včetně DPH

Nabídková cena se rozumí jako cena pevná po celou dobu výstavby, musí krýt veškeré náklady zhotovitele na výstavbu, dle předaných podmínek soutěže a zadávací dokumentace. Uchazeč do své nabídky je dále oprávněn uvést ceny všech prací a dodávek, dle jeho názoru pro řádné zhotovení stavby nezbytné, případně všech prací a dodávek, které dle jeho názoru nejsou pro řádné zhotovení a funkčnost stavby nutné. U těchto prací a dodávek bude uveden slovní popis s uvedením podkladů, z nichž uchazeč tyto dodávky a ceny dovodil. Tyto ceny nebudou zahrnuty do nabídkové ceny uchazeče zpracované dle zadaného výkazu výměr, ale budou případně uvedeny zvlášť v samostatném rozpočtu.

Uchazeč je povinen se informovat před podáním nabídky o poloze a povaze staveniště, o místních zvláštnostech a zúčastnit se prohlídky obou kašen ve stanoveném termínu, popřípadě v termínu náhradním po dohodě se zástupcem zadavatele. Případné nejasnosti si musí uchazeč vyjasnit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání soutěžních a zadávacích podmínek, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo navýšení ceny. V případě, že se uchazeč osobně nezúčastní prohlídky staveniště před podáním nabídky, může zadavatel tuto skutečnost hodnotit jako nedostatečný zájem o poptávanou zakázku.

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídek

Nabídka bude zpracována v českém jazyce, v písemné formě, bude podepsána oprávněnou osobou dodavatele.

Jednotlivé listy Nabídky budou vzestupně očíslovány. Nabídky budou opatřeny krycím listem, jehož formuláře jsou přílohou této zadávací dokumentace

Uspořádání nabídky:

- 1) Krycí list nabídky - (viz. příloha k této zadávací dokumentaci) s uvedením těchto údajů :
 - a) údaje o uchazeči
 - b) cenová nabídka (viz Příloha č. 1)
 - c) termíny
 - d) záruky
 - e) počet očíslovaných listů nabídky
 - f) podpis oprávněné osoby uchazeče
- 2) Doklady ke kvalifikačním předpokladům.
- 3) Reference – seznam zakázek stejného nebo obdobného charakteru za poslední 3 roky ve smyslu bodu 3. této zadávací dokumentace.
- 4) Doplněný Návrh smlouvy o dílo (je součástí této zadávací dokumentace) ze strany uchazeče v podobě platného právního úkonu. Uchazeč do návrhu smlouvy pouze doplní podbarvené (podžlucené) části smlouvy. Případnými připomínkami k návrhu smlouvy o dílo, které uchazeči předloží v rámci nabídky, není zadavatel vázán.
- 5) Položkový rozpočet (Oceněný výkaz výměr), řádně vyplněný v každé jednotlivé položce!
- 6) Čestné prohlášení uchazeče k prokázání základních kvalifikačních předpokladů (viz. příloha k této zadávací dokumentaci)
- 7) Čestné prohlášení uchazeče o tom, že uchazeč souhlasí se zadáním a podmínkami této zadávací dokumentace
- 8) Čestné prohlášení uchazeče o tom, že práce spojené s realizací díla budou prováděny výhradně vlastními zaměstnanci uchazeče s potřebnou odborností a vzděláním či výškolením pro příslušné řemeslo (ve smyslu bodu 3. zadávací dokumentace).
- 9) Případné další přílohy a doplnění nabídky dle uvážení dodavatele.

Krycí list nabídky, čestná prohlášení uchazeče a návrh smlouvy o dílo musí být podepsaná osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat, a to stanoveným způsobem. Oprávnění k podpisu, včetně jeho způsobu dokládá uchazeč příslušným oprávněním (např. výpis z obchodního rejstříku, plná moc).

7. Délky záruční lhůty

Délka záruční lhůty je **60 měsíců**.

8. Kontaktní osoby zadavatele

Kontaktní osoby zadavatele pověřené organizací průběhu zadávacího řízení:

- Gabriela Bertlová, referent investic, tel. 412557750, e-mail: refi@mujilove.cz
- Helena Javůrková, vedoucí OMH, tel. 724 252 661, e-mail: mh1@mujilove.cz

Zadavatel doporučuje uchazečům zúčastnit se organizované prohlídky místa plnění dne 04. 09. 2015 od 13,30 hodin. Sraz zájemců na místě stavby (Mírové náměstí). Při prohlídce zadavatel uchazečům upřesní možnosti s vazbou na zařízení staveniště.

Zadavatel nenes odpovědnost za rizika spojená s prohlídkou místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky, uchazeči se účastní na svou vlastní odpovědnost, a na své riziko. Jakékoliv náklady spojené s účastí uchazečů na prohlídce místa plnění nesou uchazeči.

9. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta činí 90 kalendářních dní, její běh počíná dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek. Dodavateli, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější, se lhůta, po kterou je svojí nabídkou vázán, prodlužuje do uzavření smlouvy, nejvíce však o 30 dnů.

10. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky včetně všech povinných příloh, v jednom vyhotovení (originál), lze zaslat:

1. v elektronické podobě na adresu: podatelna@mujilove.cz , do předmětu uveďte „Poptávka“
2. datovou schránkou na : bx8btu8
3. v uzavřené obálce označené identifikačními údaji firmy s označením Nabídka, včetně všech povinných příloh, musí být podány zadavateli v písemné podobě nejpozději **dne 17. 09. 2015 do 10:00 hodin** a to osobně do podatelny MÚ Jílové, Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové nebo doporučeně poštou či jiným kurýrem na tutéž adresu. Za doručení nabídky je považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele. Nabídky předložené po stanovené lhůtě nebudou do soutěže přijaty.

Úřední hodiny podatelny:

- pondělí a středa v době od 7,30 do 17,00 hod.
- úterý a čtvrtek v době od 7,30 do 15,00
- pátek v době od 7,30 do 13,00 hod.

11. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje tyto části:

- a) tyto pokyny s přílohami Krycí list nabídky a Prohlášení uchazeče,
- b) návrh smlouvy o dílo
- c) výkaz výměr

V případě zájmu uchazeče předložit zadavateli nabídku, si uchazeč u kontaktní osoby zadavatele vyžádá písemnou formou (postačí e-mailem) doplnění kompletní zadávací dokumentace, tedy včetně výkazu výměr. Tyto dokumenty budou poskytnuty zdarma v elektronické podobě na e-mail, po dohodě s kontaktní osobou zadavatele. V případě požadavku uchazeče, poskytnout tyto dokumenty v tištěné podobě, budou tyto poskytnuty na vyžádání, min. 1 pracovní den předem a to bezplatně.

Zadavatel **nepřipouští variantní řešení.** Variantním řešením se v tomto případě rozumí použití naprosto odlišné koncepce technického řešení, než je uvedeno v zadávací dokumentaci.

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů
- b) poptávku zrušit nejpozději do uzavření smlouvy
- c) nevracet dodavatelům podané nabídky
- d) vyřadit z dalšího posuzování a hodnocení nabídky těch uchazečů, které budou neúplné a nesplní podmínky uvedené v této poptávce
- e) neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži na poptávku,
- f) snížit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici.

Zájemce podáním nabídky do tohoto poptávkového řízení projevuje bezvýhradný souhlas s těmito podmínkami.

Předem Vám děkujeme za předložené nabídky.

V Jílovém, dne 2. září 2015

Miroslav Kalvas v.r.

starosta města

vyvěšeno: 02.09.2015

svěšeno: 17.09.2015