

# Výpis z Dražební vyhlášky č. DD294 – RD Jílové u Děčína

Předmět dražby:	Předmětem dražby je soubor nemovitého majetku sestávající z: - parcela st. p.č. 121 – zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba č.p. 87 obj. bydlení v části obce Jílové - parcela p.č. 3626/1 – zahrada vše zapsáno na LV č. 975, pro katastrální území Jílové u Děčína, obec Jílové, část obce Jílové, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Děčín.
Obvyklá cena zjištěná posudkem:	<b>790.000,- Kč</b>
Nejnižší podání:	<b>480.000,- Kč</b>
Mín. příhoz:	<b>10.000,- Kč</b>
Dražební jistota:	<b>100.000,- Kč</b>
Místo dražby:	<a href="http://www.immodrazby.cz">www.immodrazby.cz</a>
Zahájení dražby:	<b>20.května 2015 se zahájením v 10.00 hodin</b>
Ukončení dražby:	nejdříve za 15 minut, tj. v 10.15 hodin.
Registrace účastníků:	Registrace účastníků dražby se koná na portálu <a href="http://www.immodrazby.cz">www.immodrazby.cz</a> .
Prohlídky:	<b>20.dubna 2015 (pondělí) v 17.00 hod.</b> <b>21.dubna 2015 (úterý) v 9.00 hod.</b>  Místo prohlídky se stanovuje před předmětem dražby, tj.k.ú. Jílové u Děčína, obec Jílové, část obce Jílové, obj. bydlení č.p.87. Žádáme zájemce o prohlídku předmětu dražby, aby svoji účast potvrdili na tel.: 608 982 847 – pan Michalčík, kde současně získají informace o organizaci a průběhu prohlídky dražených nemovitostí.
Vydraženou cenu uhradit do:	Viz. Dražební vyhláška



## Popis nemovitosti:

Předmětem dražby je samostatně stojící dvoupodlažní dům s podkrovím. Dům je zděný, část zdiva je hrázděné, krov dřevěný. Dům je postaven na vlastním rozsáhlém pozemku, ke kterému jsou přivedeny veškeré inženýrské sítě. Dle informace je hlavní plynový řad na hranici pozemku ve Sněžnické ulici, přípojka do domu není.

Lokalita na okraji obce v horní části ulice je klidná, vhodná k bydlení. V okolí jsou přírodní plochy, dopravní dostupnost do nedalekého Děčína je dobrá.

Celková výměra pozemků dle LV je 3.685 m<sup>2</sup>.

**Bližší informace na tel.: 602 779 655, na [www.drsimmo.cz](http://www.drsimmo.cz) nebo v sídle pobočky IMMO Zlín, 22. budova areál Svit.**